

# Ampio ufficio in posizione centrale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Bolzano
Via, N°	via Cassa di Risparmio 6
Affitto senza spese	3'420 €
Superficie m	298.0
ID	IW109996





























## Dettagli

Affitto senza spese	3'420 €
Superficie m	298.0
Superficie netta m	241.7
Balcone/Terrazza m	8.5
WC sep.	3

## Descrizione

In una posizione strategica e centrale di Bolzano è disponibile un ampio ufficio adatto a molteplici utilizzi. L'immobile si distingue per l'eccellente accessibilità e per i comodi collegamenti con i mezzi pubblici e le principali arterie stradali.

Gli ambienti, luminosi e spaziosi, rappresentano la soluzione ideale per aziende, liberi professionisti, studi associati o attività di servizi. La posizione centrale garantisce inoltre la presenza nelle immediate vicinanze di negozi, ristoranti, banche e numerosi altri servizi.

L'immobile sarà consegnato con i seguenti interventi di riqualificazione:

Pavimenti completamente sistemati e levigati;

Vetri e serramenti sistemati;

Bagno rinnovato e sistemato;

Connessione in fibra ottica disponibile.

## Offerenti



Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

□