

Ufficio su tre livelli in posizione strategica - Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Ufficio/Studio / Ufficio

Località Bolzano

Via, N□ Via Giosuè Carducci 8

Affitto senza spese 6'000 €
Superficie m 413.4
Anno di costruzione 2000

ID IW103651















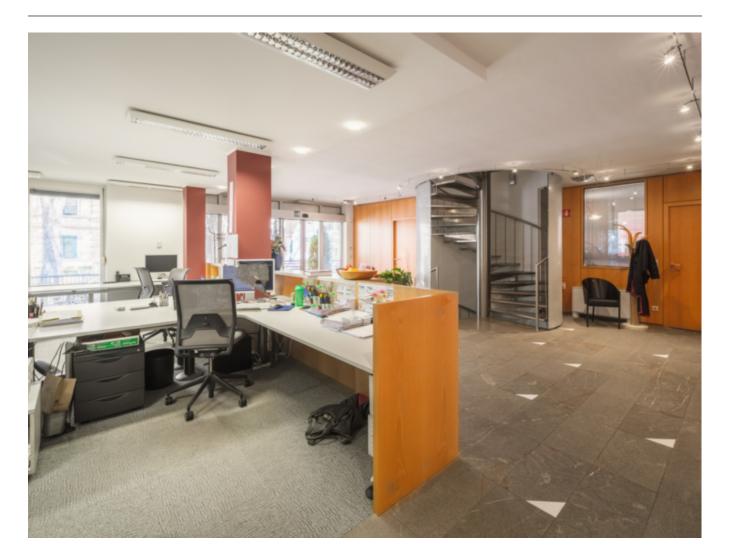








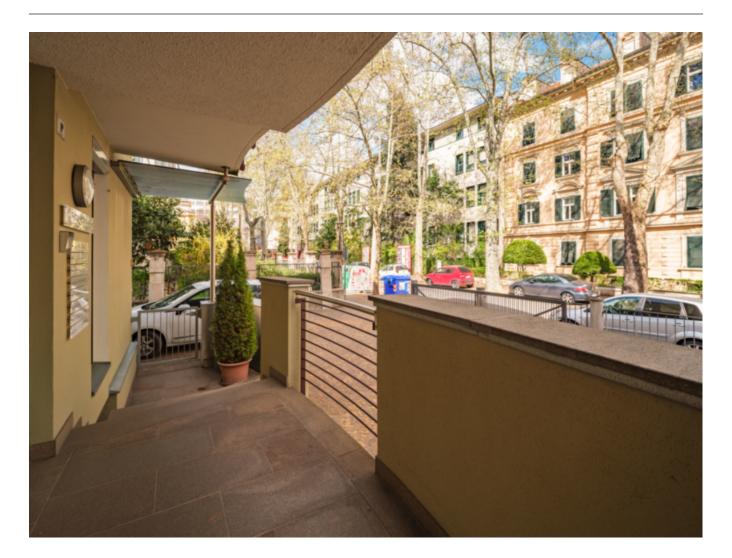








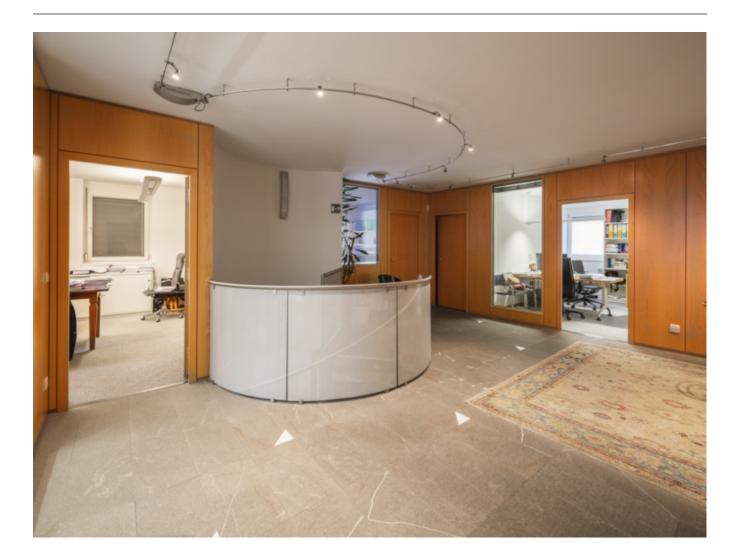




































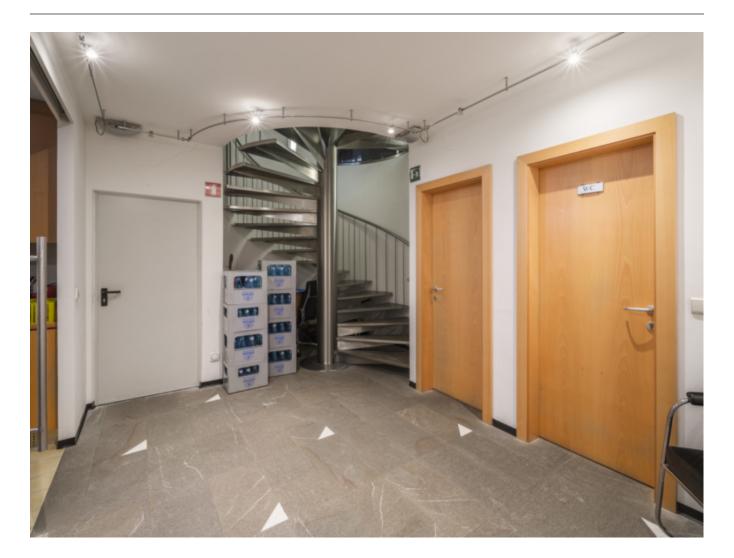












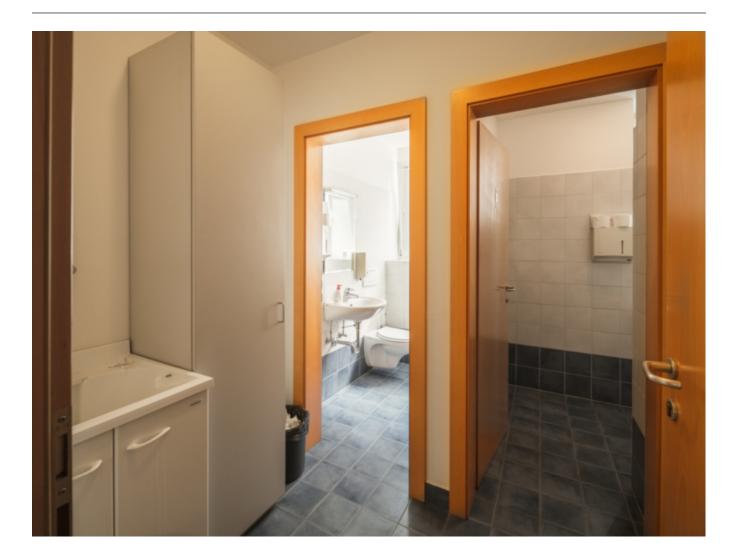








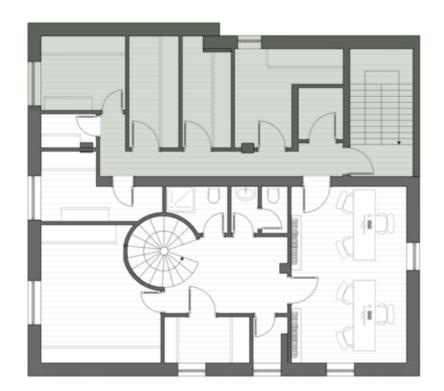




















Dettagli

Affitto senza spese	6'000€
Superficie m	413.4
Cantina m	14.2
Balcone/Terrazza m	10.5
WC sep.	6

Arredo

Pavimento Piastrelle, Pietra Ammobiliato Semi ammobiliato

Tecnologia

Riscaldamento Gas

Climatizzato

Ascensore Ascensore

Altri

Munito di cantina Sì

Descrizione

Castellanum propone in esclusiva un elegante e rappresentativo ufficio disposto su tre livelli,



situato ai margini del centro storico di Bolzano, in una posizione altamente strategica e di grande visibilità.

Inserito in un edificio dal design moderno e curato, l'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive, con finiture di qualità che ne esaltano il valore e la funzionalità. È la soluzione ideale per studi professionali associati, società di consulenza, realtà aziendali che desiderano un ambiente di lavoro prestigioso a pochi passi dal cuore pulsante della città.

Al piano interrato si trova un grande archivio, una sala riunioni e altri locali destinati ai servizi. Al piano terra si trovano invece tre uffici, un archivio ed un ampio atrio con ufficio ammnistrativo. Al primo piano si trovano infine sette uffici indipendenti.

L'ufficio viene locato in gran parte arredato, pronto per essere operativo da subito. È inoltre dotato di impianto di riscaldamento e climatizzazione autonomi, e servito da ascensore privato che collega direttamente i tre livelli interni, incluso nel perimetro della proprietà.

Completano la proprietà due garage interrati e altri quattro posti auto a servizio dei lavoratori o clienti.

Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone

Tel. 0472201250