

# Investimento: Bar Ristorante Affittato

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Oggetto di rendita
Località	Bolzano
Stato	Non nuovo
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW99827

## Descrizione

Tipo di immobile: Immobile commerciale affittato

Utilizzo attuale: Bar Ristorante

Rendimento: circa 4%

Superficie netta m2: 139

Superficie cortile esterno m2: 86

Località: Via Orazio, Bolzano

Offriamo un locale commerciale interessante come investimento. L'immobile genera entrate mensili stabili e offre un rendimento di circa il 4%.

Questa proprietà commerciale rappresenta un'eccellente opportunità per gli investitori alla ricerca di un investimento sicuro e redditizio. L'attuale locazione come scuola garantisce una fonte di reddito costante e affidabile.

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita.

## Offerenti



Dalle Nogare Costruzioni  
Via Orazio 49

39100 Bolzano

Tel.

+39 0471 284 260

Fax.

+39 0471 284 308

□