

## Bellissimo negozio in centro città

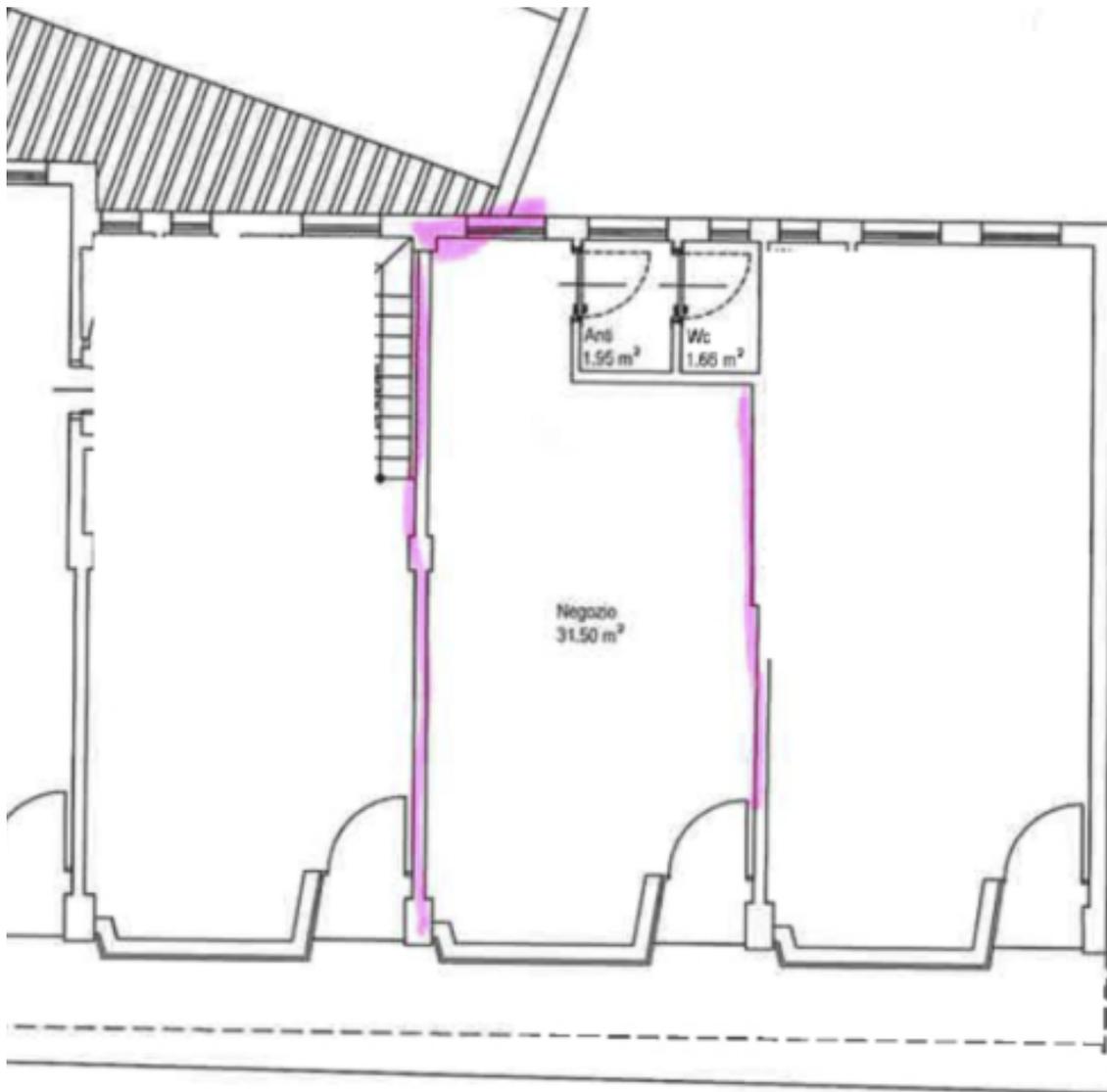
### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Bolzano
Affitto senza spese	2'600 €
Superficie netta m	35.1
ID	IW96297

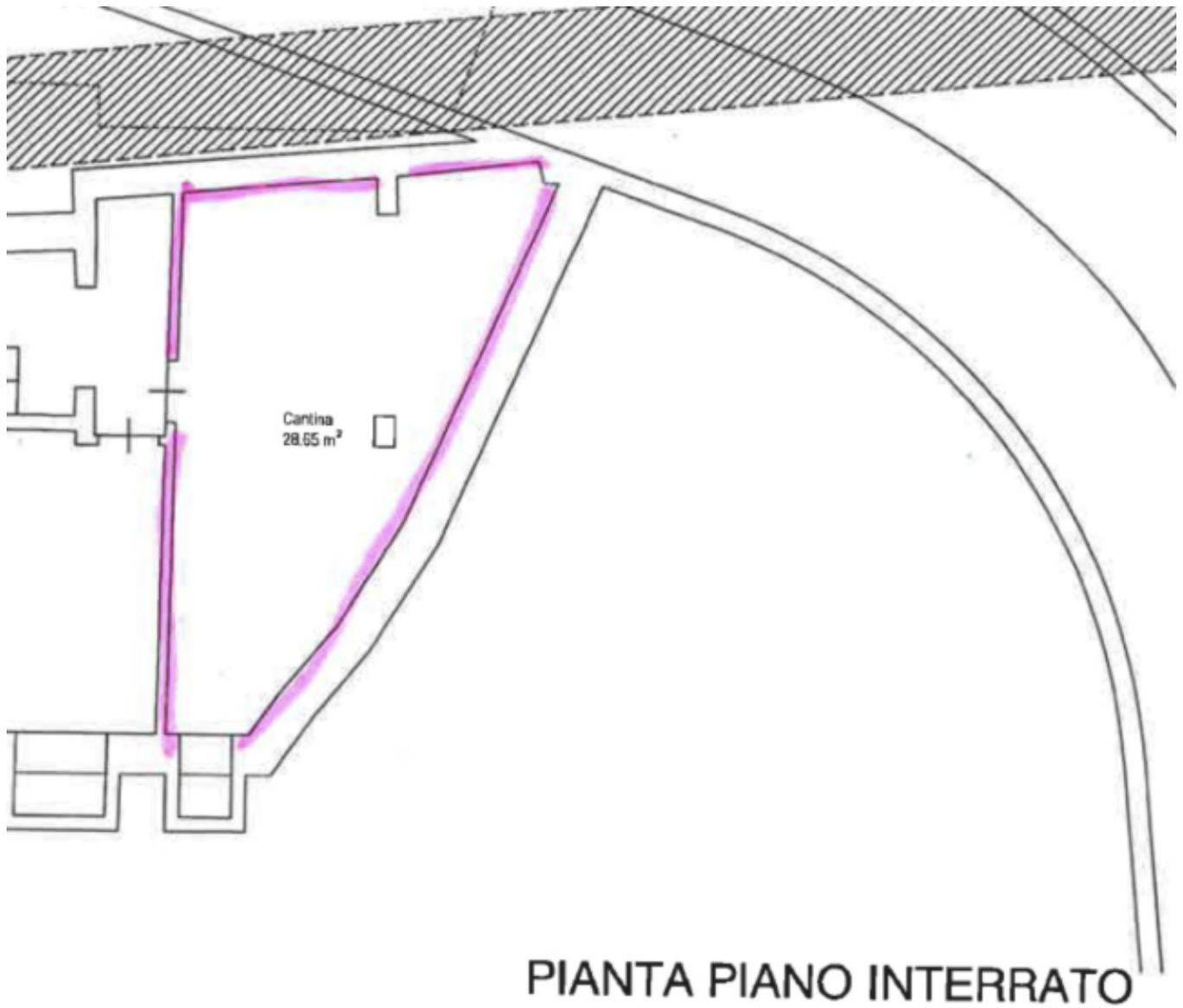








**PIANTA PIANO TERRA**



### Prezzi

Affitto senza spese	2'600 €
Spese accessorie	225 €
Cauzione	7'800 €

Superfici

Superficie netta m 35.1  
Cantina m 28.7

**Numero superfici**

WC sep. 1

**Arredo**

Riscaldamento Gas

Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Il negozio si trova nel centro storico di Bolzano in via della Rena.

Il negozio si trova al piano terra e può essere utilizzato individualmente secondo le vostre esigenze. È suddiviso in un negozio e un bagno diurno. La superficie netta è di circa 35,11 metri quadrati.

L'eccellente condizione della proprietà offre un elevato comfort di lavoro.

Fa parte anche una cantina.

Disponibile dal 01.05.2024.

**Offerenti**

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□