

Immobiliе commerciale in via Maso della Pieve in affitto

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negoziо / Negoziо
Località	Bolzano
Affitto senza spese	2'900 €
Superficie m	470.0
ID	IW81249











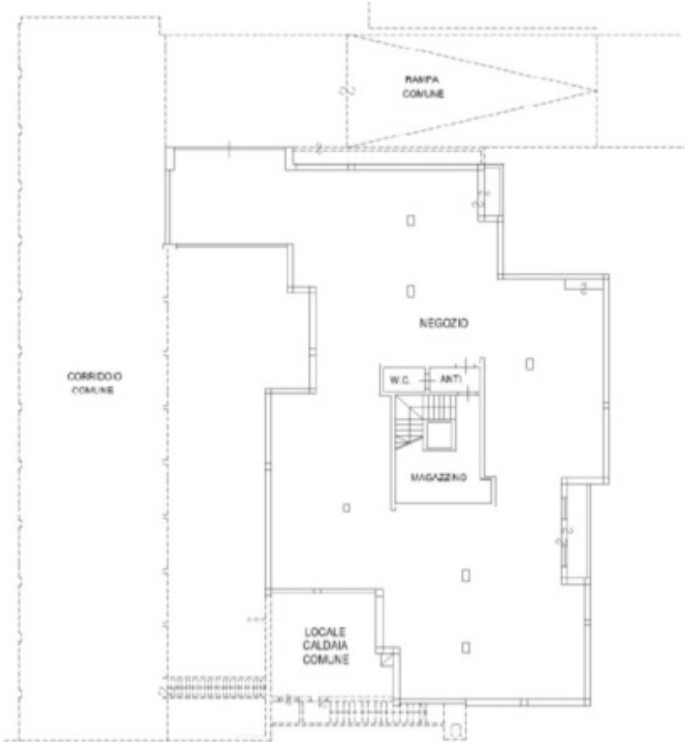












**PIANO INTERRATO
UNTERGESCHOSS
H:295**



**PIANO TERRA
ERDGESCHOSS
H:320**

Orientierung / Orientamento



Prezzi

Affitto senza spese	2'900 €
Spese accessorie	500 €
Cauzione	8'700 €

Superfici

Superficie m	470.0
Superficie netta m	423.0

Numero superfici

WC sep.	1
Posti macchina	2

Arredo

Riscaldamento	Gas
---------------	-----

Descrizione

Immobile commerciale in vendita in una ottima posizione in via Maso della Pieve.

La proprietà è adatta sia come negozio che come ufficio.

Categoria catastale: D/8.

Il piano terra è molto luminoso e le diverse grandi vetrine garantiscono un ottima visibilità.

Il piano terra è completamente climatizzato e si estende per circa 100 metri quadrati.

Il piano interrato ha una superficie di circa 370 metri quadrati. Questo piano potrebbe essere utilizzato come una grande superficie di vendita oppure come un magazzino. Accesso esterno tramite la rampa del garage con grande porta a serranda (altezza circa 2,45m – larghezza circa 3,15m).

Ci sono 2-3 posti auto di fronte alla proprietà.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□