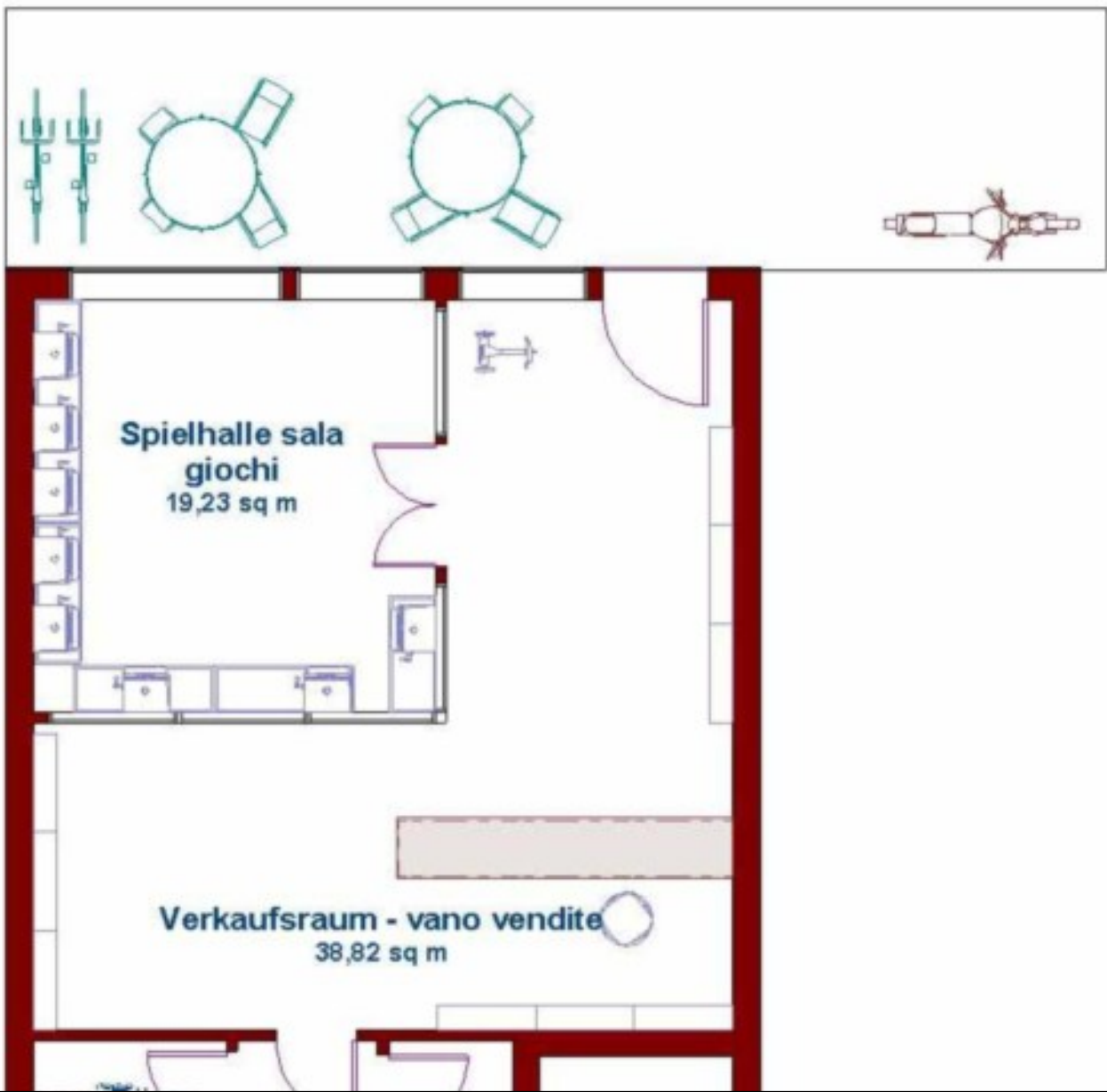


# Bolzano, vendesi impresa di tabacchino con negozio e sala giochi!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negotio al dettaglio
Località	Bolzano
Classe energetica	G
Superficie m	87.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW12483





## Dettagli

Superficie m 87.0

## Descrizione

Il negozio è sito a Bolzano in zona via Resia/ via Milano. Il giro d'affari ed il fatturato sono molto allettanti. In vendita vi è l'impresa con il contratto di locazione in essere. L'imposta novennale, che riguarda i tabaccai, è stata pagata l'anno scorso, perciò per i prossimi otto

anni, non si deve più pensare a tale obbligo.

Il canone mensile di locazione ammonta a 1.500 Euro oltre l'iva. L'impresa gestisce le seguenti licenze: vendita cartoleria, impresa Bar , vendita alimentari e vendita tabacco. Il vano giochi, la vendita tabacco e la vendita generi misti forniscono ottime cifre di vendita e fatturato. Il video sorveglianza, e i programmi per computer sono compresi nella vendita. La consegna può avvenire ad ottobre. (Attestato prestazione energetica G).

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□