

# Affittasi negozio in ottima posizione centrale

## Dati di base

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Negozio / Negozio |
| Località               | Bolzano           |
| Affitto senza spese    | 3'600 €           |
| Superficie m           | 62.0              |
| ID                     | IW110890          |

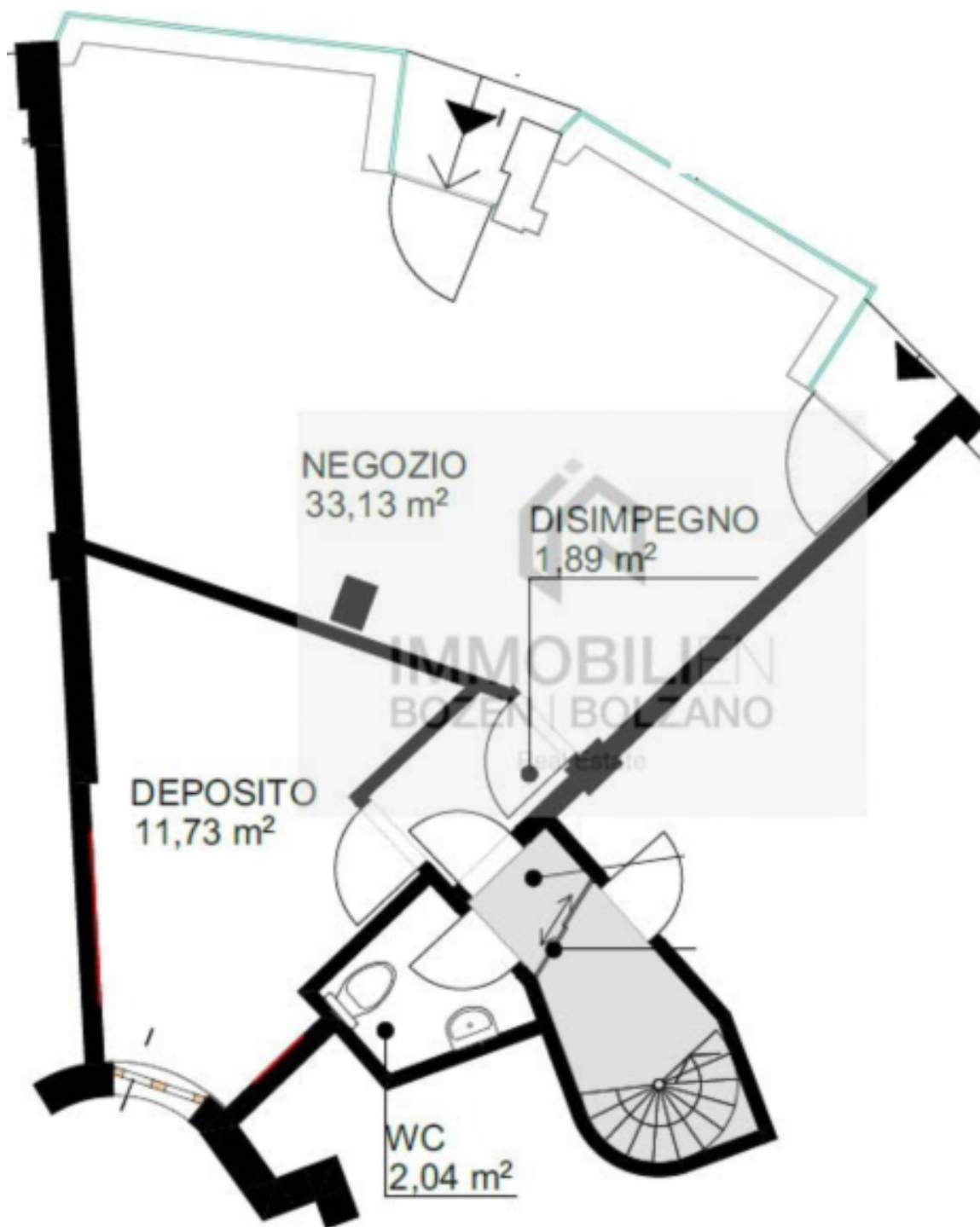














## Dettagli

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Affitto senza spese | 3'600 € |
| Superficie m        | 62.0    |
| WC sep.             | 1       |

## Descrizione

Locale commerciale in affitto in una vivace zona pedonale nel centro di Bolzano. Il locale si trova nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria, in una posizione centrale e caratterizzata da un'elevata affluenza di passanti. È inoltre dotato di una canna fumaria e si presta pertanto anche ad attività di tipo gastronomico.

La superficie complessiva è di circa 61,23 mq e si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano il locale commerciale, un ripostiglio e un WC. Al piano interrato è disponibile un ulteriore locale ad uso magazzino.

## Offerenti



Immobili Bolzano  
Via Alto Adige 19  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/052299

