

Immobilie commerciale/produttivo a Laives Sud

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale / Capannone
Località	Bolzano
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	1'400'000 €
Superficie m	1530.0
Stato	Non nuovo
ID	IW88062



LAMAISON
Immobilien







































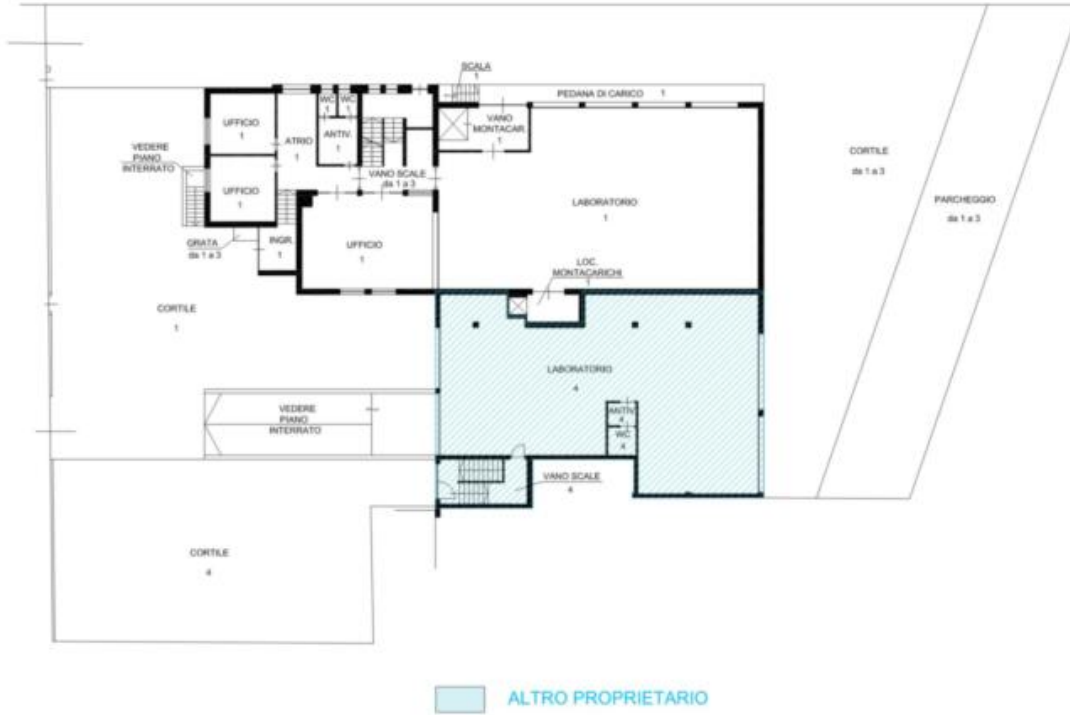


PIANO SEMINTERRATO
UNTERGESCHOSS



 **ALTRO PROPRIETARIO**

PIANO RIALZATO
HOCHPARTERRE



PIANO PRIMO
1. STOCK



LEGENDA — **LEGENDE**

androne	Vorraum
atrio	Diele
bagno	Bad
bancor da tipo	Luftschacht
copertura	Dach
corridoio	Flur
corrice	Hof
cucina	Küche
griglia	Rost
ingresso	Erzugang
laboratorio	Labor
locale caldaia	Heizraum
locale compressori	Kompressorenraum
locale contatori	Zählerraum
locale livello	Waschbckenraum
magazzini	Magazin
manca	Messe
manomancanti	Lasteraufzug
parcheggio	Parkplatz
pedana di carico	Ladepfadform
rampe	Rampe
rimediglio	Aufliftmaue
scale	Stige
inganno	Wohnzimmer
ingannocucina	Wohnzimmer/Küche
spogliatoio	Umklekammer
stanza	Zimmer
tettoia	Überdachung
ufficio	Büro
vano montacarichi	Lasteraufzugraum
vano scale	Stiegenraum
vedere piano inferiore	Siehe Untergeschoss
wc	WC

COPERTURA
1 + 4

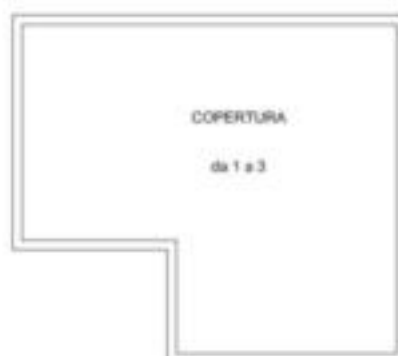
TETTOIA
da 1 a 3

COPERTURA
1

PIANO SECONDO
2. STOCK



PIANTA TETTO
DACHDRAUFSICHT



Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'400'000 €
Superficie m	1530.0

Descrizione

A Laives Sud proponiamo in esclusiva di vendita un interessante edificio commerciale / produttivo con annessi uffici, zona di carico e scarico ed ampio parcheggio, così costituito:

- magazzino e laboratorio: 749,00 mq
- uffici e servizi: 346,00 mq
- mensa e servizi: 168,00 mq
- cortile/parcheggio: 1.000 mq
- al 3° piano due alloggi di servizio: 70,00 mq + 76,00 mq

L'immobile dispone inoltre di due ingressi carrabili, un ingresso pedonale, zona di carico e scarico oltre alla zona parcheggio per dipendenti e clienti.

Offerenti



LAMAISON Immobilien
Galleria Telser, 9
39100 Bolzano

Tel.
+39 349 2985382

□