

Bolzano: Pentalocale con cantina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	5
Piano	4 von 5
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	535'000 €
Superficie m	100.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW99380



















Prezzi

Prezzo d'acquisto 535'000 €

Spese accessorie 200 €

Superfici

Superficie m 100.0

Superficie netta m 81.7

Cantina m 8.0

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 5

Descrizione

via Sassari: Il pentalocale si trova al 4° di un totale di 5 piani con ascensore e sarà consegnato a partire da settembre 2024. Si compone di ingresso, soggiorno con cucina, 4 camere da letto, bagno, WC e cantina. È disponibile un posto auto assegnato. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2023. Le spese condominiali, pari a 2.400 euro all'anno, comprendono già le spese di riscaldamento.

L'immobile non è convenzionato ed è quindi adatto anche come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 100,00 m

Sup. netta: 81,70 m

Cantina: 8,00 m

Anno di costruzione: 1964

Ristrutturato: 2023

Piano: 4° piano

Riscaldamento: teleriscaldamento

Consegna: settembre 2024

Posto auto: assegnato

Spese condominiali: ca. 2.400 € /anno (incluso riscaldamento)

Classe energetica: F

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Tel.
0471 058 600

□