

# Trilocale ben tenuto in posizione tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	98.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1954
Stato	Curato
ID	IW99368















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	395'000 €
Spese accessorie	167 €
Superficie m	98.0

## Descrizione

Situato all'incantevole piano rialzato di un condominio degli anni '50 meticolosamente mantenuto, questo invitante trilocale si estende come un tranquillo rifugio nel centro di Viale Druso. Sebbene si trovi in una strada trafficata, l'appartamento è orientato internamente e offre quindi una tranquillità senza pari, perfetta per rilassarsi dopo una lunga giornata.

La proprietà è in buone condizioni e pronta a creare nuovi ricordi con voi e i vostri cari. La concezione ben studiata degli ambienti, unita a una grande attenzione ai dettagli, crea un'atmosfera calda e accogliente in ogni stanza. Un'altra caratteristica impressionante dell'appartamento è il seminterrato di 10 mq disponibile. Questa stanza può essere utilizzata come spazio di archiviazione aggiuntivo, come laboratorio per gli hobby o anche come rifugio

accogliente per le serate in casa. Inoltre, un posto auto assegnato è incluso nel complesso residenziale, risparmiandovi la fatica di cercare un parcheggio alla fine di un'intensa giornata lavorativa. Infine, c'è la possibilità che questo meraviglioso appartamento venga venduto parzialmente arredato. Quindi, se siete interessati, avete la possibilità di acquistare non solo una nuova casa, ma anche dei mobili che si inseriscono armoniosamente nel quadro generale. Venite a vedere di persona questa proprietà!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

