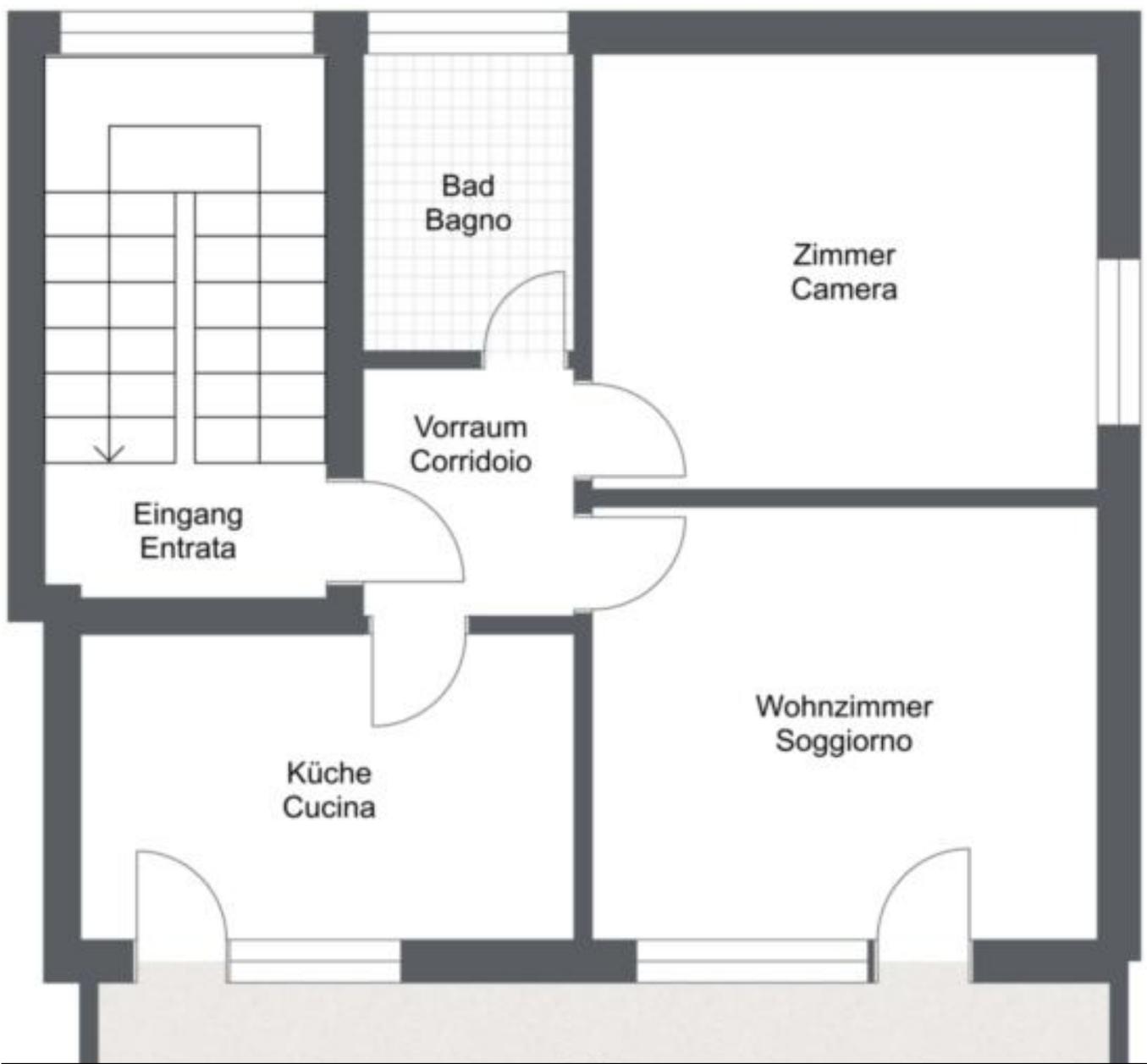
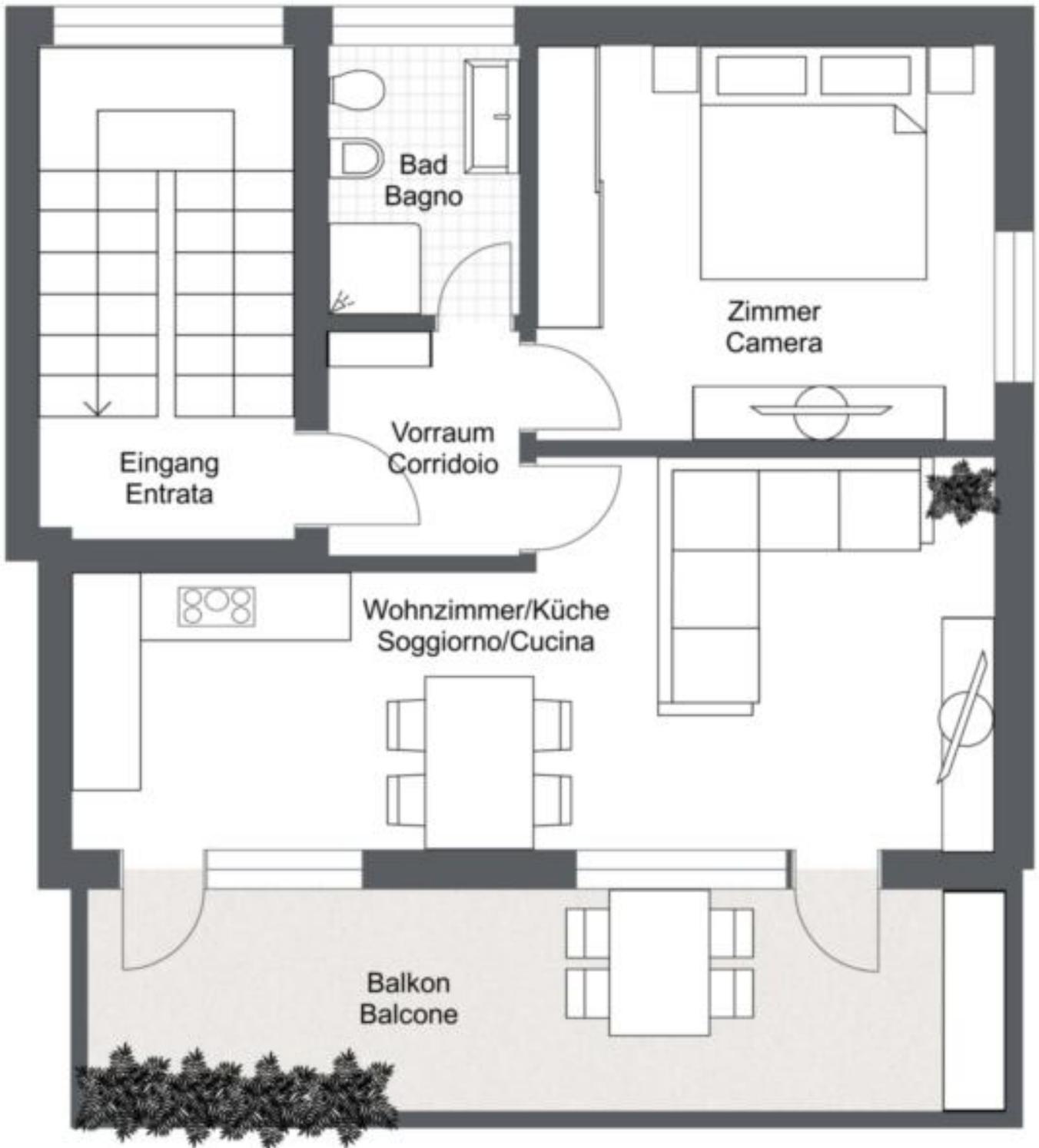


Appartamento di 2,5 locali in ottima posizione a Gries con grande potenziale di sviluppo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	61.0
Anno di costruzione	1970
ID	IW99255































Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

320'000 €

Superfici

Superficie m

61.0

Superficie netta m

49.0

Cantina m

4.0

Numero superfici

Bagni

1

Camera giorno/notte

1

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo appartamento di 2.5 locali si trova a Gries, Bolzano, in una posizione molto tranquilla e soleggiata.

L'immobile si trova al primo piano di un condominio e non dispone di ascensore.

L'immobile orientato nord-est-sud ed ha una superficie abitabile netta di circa 48,8 mq, composto da soggiorno, cucina, una camera da letto, bagno finestrato e ampio balcone esposto a sud-est. . Completa la propriet una cantina di 4,5 mq.

La variante planimetrica rappresenta una possibilit di una nuova divisione dell'appartamento, con la possibilit di collegare la cucina con il soggiorno. Questo uno studio di fattibilit.

L'immobile non dispone di posto auto.

Grieser Platz raggiungibile dalla struttura in pochi minuti.

L'appartamento verr consegnato previo accordo.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

□