

# Bolzano: trilocale con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Piano	3 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	325'000 €
Superficie m	100.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1969
Stato	Curato
ID	IW99150



































Prezzi

Prezzo d'acquisto 325'000 €  
Spese accessorie 180 €

**Superfici**

Superficie m 100.0  
Superficie netta m 77.9  
Cantina m 4.7  
Balcone/Terrazza m 8.7

**Numero superfici**

Bagni 1  
Balconi/Terrazze 1  
Camera giorno/notte 3  
Posti macchina 1

**Posti macchina**

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

**Descrizione**

ia claudia Augusta: Questo luminoso trilocale si sposta al terzo piano senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, balcone ed una cantina. In tutto viene completato da un posto auto (€10.000) ed un garage (€25.000). L'appartamento NON è convenzionato e per questo adatto anche come appartamento per le vacanze!

Sup. commerciale: 100 m

Sup. netta: 77,90 m

Cantina: 4,65 m

Anno di costruzione: 1969

Ristrutturato: caldaia, bagno, cucina, stanza

Piano: 3° piano

Riscaldamento: centralizzato gas

Consegna: subito

Garage: €25.000

Posto auto: €10.000

Spese condominiali: ca. 2200 € /anno

Classe energetica: G

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

