

# Grazioso appartamento di 2 locali in posizione soleggiata a Gries, Bolzano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	340'000 €
Superficie m	67.0
Anno di costruzione	2007
ID	IW98962

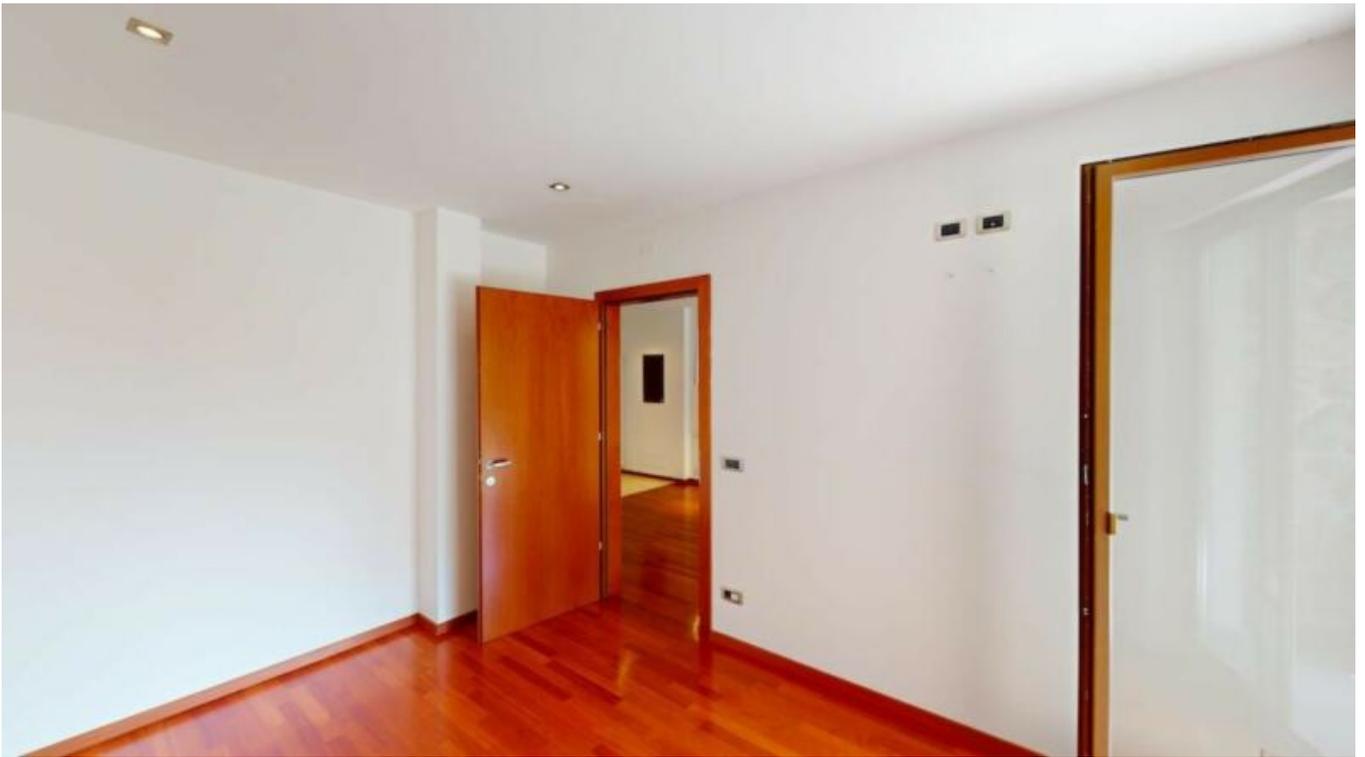
























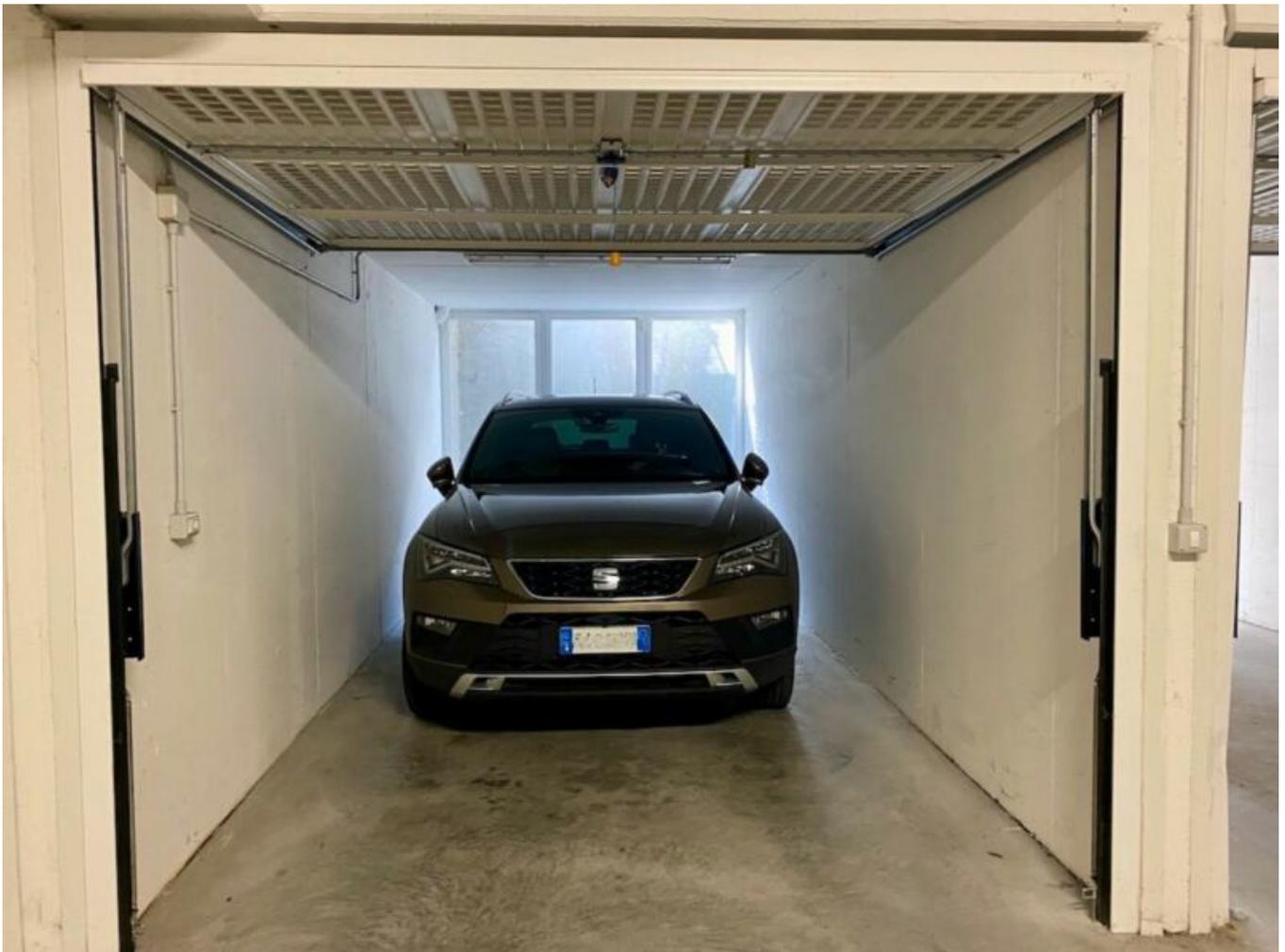












## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

340'000 €

## Superfici

Superficie m

67.0

Superficie netta m

44.0

Giardino m

58.0

Cantina m

11.0

## Numero superfici

Bagni

1

Camera giorno/notte

1

Posti macchina

2

## Arredo

Munito di cantina

Sì

## Descrizione

Nella tranquilla e soleggiata zona residenziale di Gries, Bolzano, questo attraente appartamento di 2 locali si trova in un curato complesso residenziale di un totale di 22 unit abitative.

L'immobile offre una superficie netta di circa 44 mq e comprende un ampio soggiorno con cucina integrata, una comoda camera da letto, un bagno con doccia e finestra ed un terrazzo.

Particolarmente degno di nota il giardino di circa 58 mq che, insieme alla terrazza, offre ulteriore spazio e opportunit di relax. L'appartamento esposto a sud-ovest e gode quindi di un'ottimale luce solare.

Completa l'offerta una cantina di circa 11 mq. A disposizione dei residenti c' anche un ampio deposito per biciclette.

C' anche la possibilit di acquistare o affittare due box auto al prezzo di 35.000 euro ciascuno.

La consegna dell'appartamento pu avvenire immediatamente.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

□