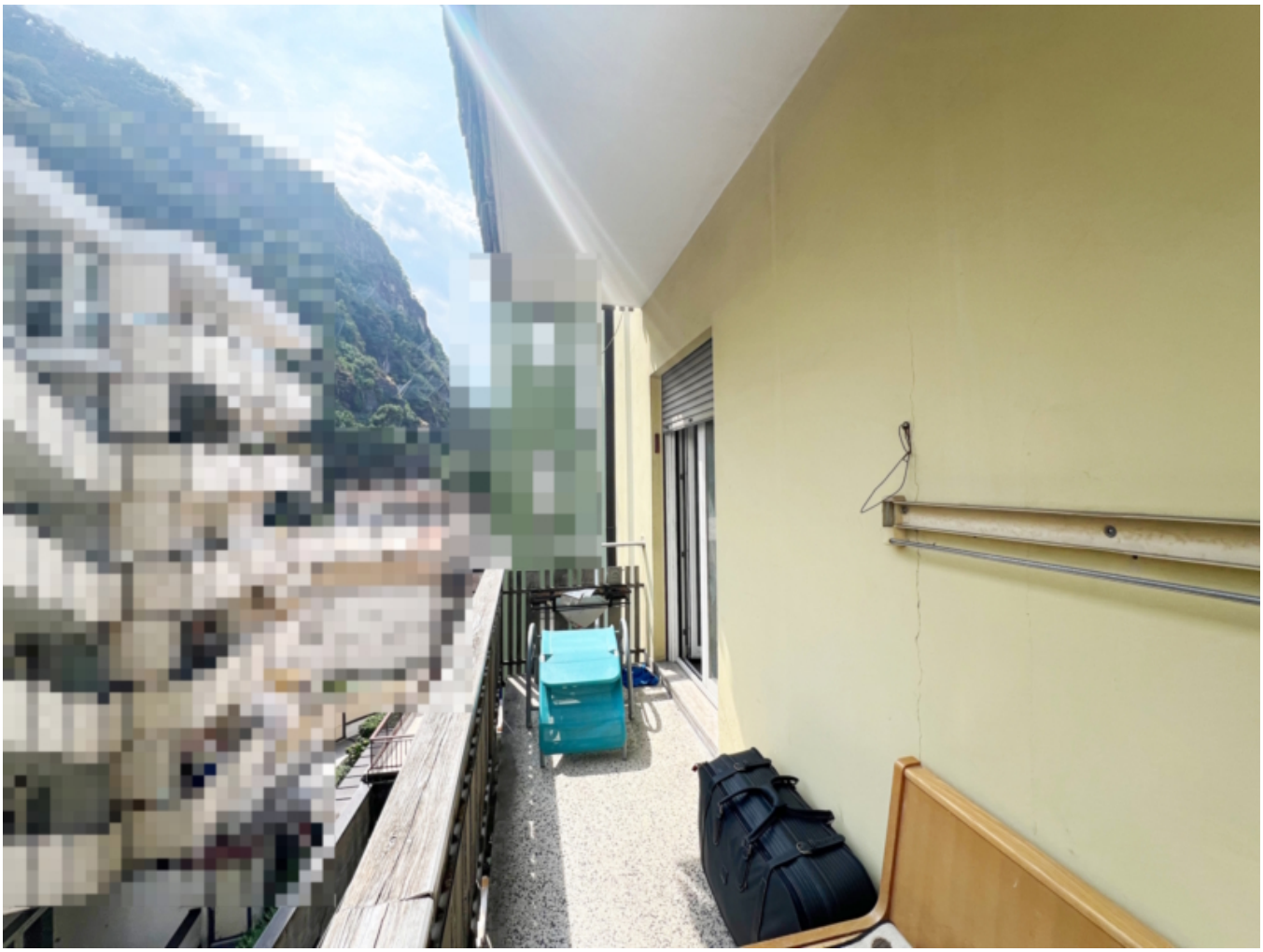
Bolzano: monolocale con balcone

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	1
Piano	2 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d’acquisto	150'000 €
Superficie m	40.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW98956

ASCIUGATUTTO



Prezzi

Prezzo d’acquisto	150'000 €
Spese accessorie	100 €

Superfici

Superficie m	40.0
Superficie netta m	27.6
Cantina m	10.0
Balcone/Terrazza m	6.3

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1
Posti macchina	0

Arredo

Bagno	Doccia
Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas

Descrizione

Via trento: Il monolocale si posta al 2° piano e ha una superficie netta di 27,60 m . È composto da ingresso, zona giorno/notte con cucina, bagno, e balcone. Una cantina è inclusa nel prezzo. Questo appartamento è ottimo per un investimento, 5,6% di rendita annuale. L'immobile è affittato fino 2027.

L'immobile non è convenzionato ed è quindi adatto anche come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 40,00 m
Sup. netta: 27,60 m
Cantina: 10,00 m
Piano: 2° piano
Riscaldamento: centralizzato gas
Consegna: 2027
Garage: no
Posto auto: no
Spese condominiali: ca. 100€ /mese

Classe energetica: G
Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

HOME

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□