

Gries: Nuova costruzione in posizione privilegiata

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Gries
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	480'000 €
Superficie m	100.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW98781















Dettagli

Prezzo d'acquisto 480'000 €
Superficie m 100.0

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Solare
Climatizzato

Ascensore
TV/SAT/cavo
Posti macchina

Ascensore

Tipo
Garage
Descrizione

Numero
1

Prezzo

Vendita di nuove abitazioni a Bolzano–Gries – La tua nuova casa in una posizione privilegiata

Rf.nr A235

Nel cuore del rinomato quartiere di Gries a Bolzano, circondata da tranquillità e natura, sta sorgendo una residenza esclusiva che soddisfa i più alti standard.

Il complesso residenziale combina un'architettura contemporanea con una costruzione ad alta efficienza energetica. Progettato secondo gli standard della CasaClima "A" Nature, il progetto garantisce un consumo energetico estremamente ridotto, unendo così sostenibilità e comfort abitativo. Ogni unità abitativa è personalizzabile, offrendo spazio per realizzare i tuoi sogni abitativi.

Sono disponibili esclusive abitazioni attico con due, tre o quattro stanze, oltre a un appartamento con giardino. I prezzi di queste residenze uniche variano da 460.000 € a 1.830.000 €. Ogni appartamento è dotato di una cantina privata e dispone di un garage al piano interrato, che offre ulteriore comodità.

L'eccellente dotazione delle abitazioni comprende finestre con tripli vetri in legno–alluminio, un impianto fotovoltaico, tecnologia Smart Home, una pompa di calore efficiente, oltre a riscaldamento e raffreddamento a pavimento. Questi dettagli ben studiati trasformeranno la tua nuova casa in un luogo dove ti sentirai completamente a tuo agio.

Approfitta di questa opportunità e assicurati una di queste esclusive abitazioni in una delle migliori zone di Bolzano–Gries. La tua nuova casa ti aspetta

Appuntamento e informazioni solo in ufficio.

Offerenti



Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□