

Gries: Nuova costruzione in posizione privilegiata

Dati di base

| | |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Bolzano |
| Via, N° | Gries |
| Camere | 3 |
| Classe energetica | A |
| Prezzo d'acquisto | 480'000 € |
| Superficie m | 100.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 2024 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW98781 |















Dettagli

Prezzo d'acquisto 480'000 €
Superficie m 100.0

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Solare
Climatizzato

Ascensore
TV/SAT/cavo
Posti macchina

Ascensore

| Tipo | Numero | Prezzo |
|--------|--------|--------|
| Garage | 1 | |

Descrizione

Vendita di nuove abitazioni a Bolzano–Gries – La tua nuova casa in una posizione privilegiata

Rf.nr A235

Nel cuore del rinomato quartiere di Gries a Bolzano, circondata da tranquillità e natura, sta sorgendo una residenza esclusiva che soddisfa i più alti standard.

Il complesso residenziale combina un'architettura contemporanea con una costruzione ad alta efficienza energetica. Progettato secondo gli standard della CasaClima "A" Nature, il progetto garantisce un consumo energetico estremamente ridotto, unendo così sostenibilità e comfort abitativo. Ogni unità abitativa è personalizzabile, offrendo spazio per realizzare i tuoi sogni abitativi.

Sono disponibili esclusive abitazioni attico con due, tre o quattro stanze, oltre a un appartamento con giardino. I prezzi di queste residenze uniche variano da 460.000 € a 1.830.000 €. Ogni appartamento è dotato di una cantina privata e dispone di un garage al piano interrato, che offre ulteriore comodità.

L'eccellente dotazione delle abitazioni comprende finestre con tripli vetri in legno–alluminio, un impianto fotovoltaico, tecnologia Smart Home, una pompa di calore efficiente, oltre a riscaldamento e raffreddamento a pavimento. Questi dettagli ben studiati trasformeranno la tua nuova casa in un luogo dove ti sentirai completamente a tuo agio.

Approfitta di questa opportunità e assicurati una di queste esclusive abitazioni in una delle migliori zone di Bolzano–Gries. La tua nuova casa ti aspetta

Appuntamento e informazioni solo in ufficio.

Offerenti



Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□