

# Appartamento signorile nel centro di Bolzano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Via, N°	Via Cassa di Risparmio 7
Camere	5
Piano	1
Prezzo d'acquisto	695'000 €
Superficie m	156.4
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW98423











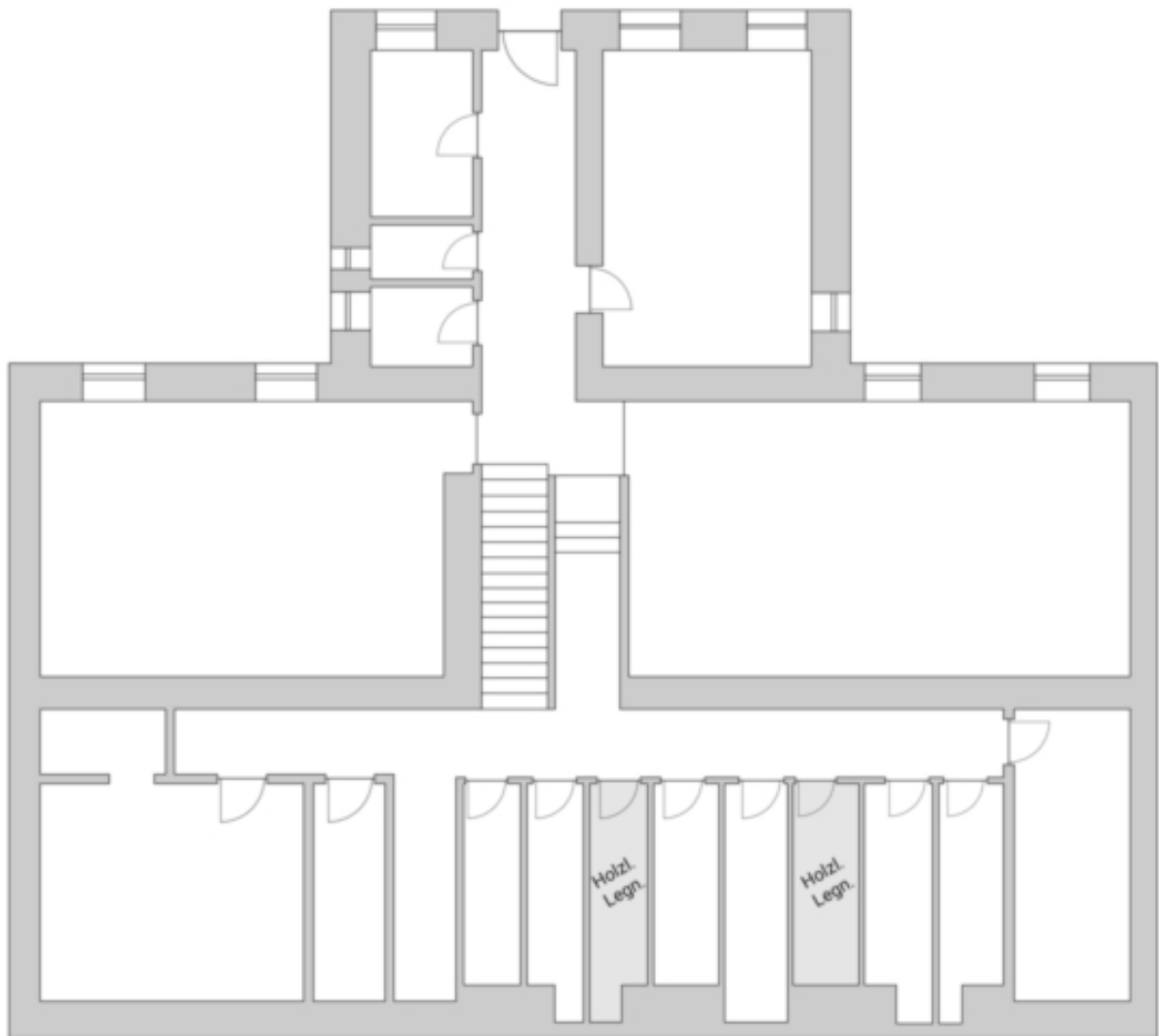












## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

695'000 €  
156.4

Superficie netta m	110.0
Balcone/Terrazza m	25.0
Camere da letto	3

## Arredo

Tipo di riscaldamento	Stufa
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Questo spazioso appartamento si trova nel centro di Bolzano e dispone quindi di tutti i comfort di un appartamento cittadino. I locali sono da ristrutturare, ma l'immobile colpisce per le sue stanze alte 3 metri e le grandi finestre.

Sono già stati commissionati lavori di ristrutturazione come l'installazione di un ascensore con ampliamento del balcone esistente, l'installazione di un impianto di riscaldamento e la sostituzione delle finestre e delle porte d'ingresso. Inoltre la facciata dell'intero edificio verrà isolata. I Lavori saranno terminati entro la fine del 2024.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

