

Bolzano Quadrilocale con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Via, N°	via Duca d'Aosta
Camere	4
Piano	4 von 6
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	485'000 €
Superficie m	107.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1972
Stato	Curato
ID	IW98287















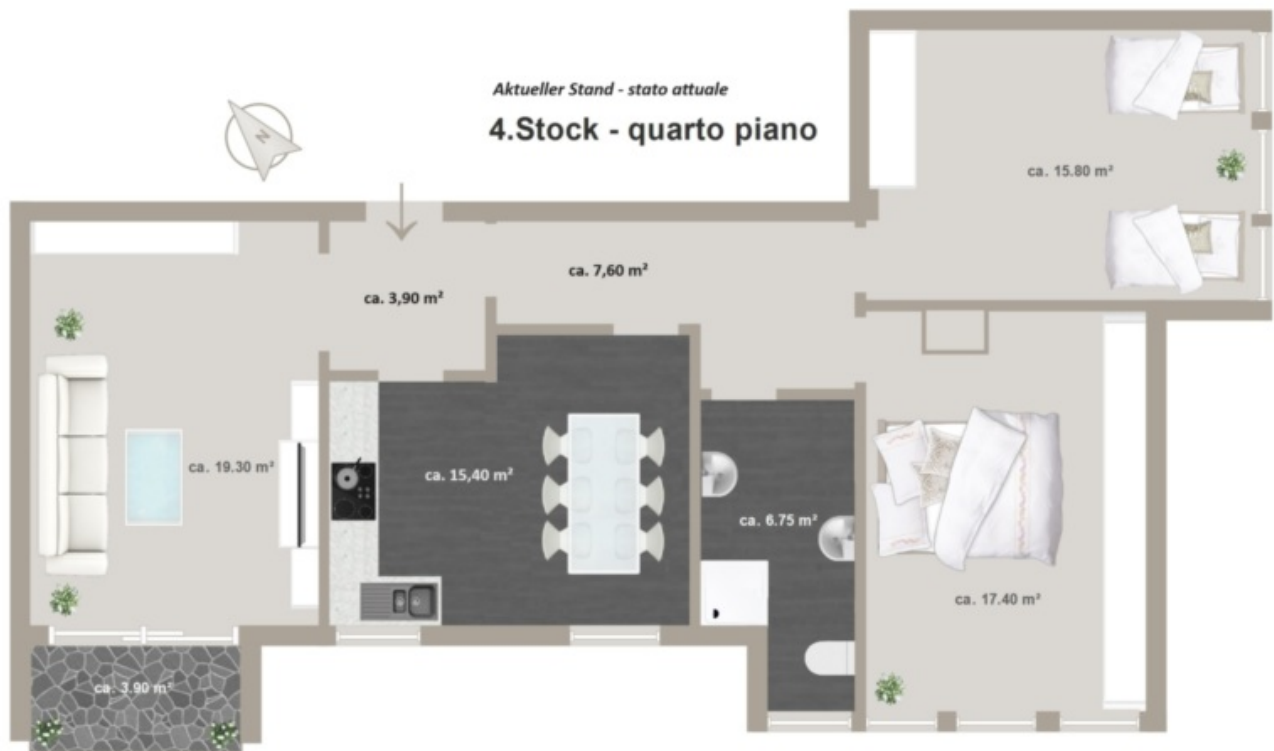














Prezzi

Prezzo d'acquisto 485'000 €

Superfici

Superficie m 107.0

Superficie netta m 86.0

Cantina m 5.2

Balcone/Terrazza m 3.9

Numero superfici

Bagni 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 4

Posti macchina 1

Arredo

Bagno Doccia

Cucina Cucina componibile

Pavimento Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

Descrizione

Rf.nr.: W195

L'appartamento si trova al 4° di un totale di 6 piani con ascensore e può essere consegnato a partire dall'estate 2025. L'appartamento è attualmente composto da soggiorno, cucina, 2 camera da letto, bagno finestrato, balcone e cantina – ma può essere trasformato in un quadrilocale (vedi planimetrie). L'immobile è stato costruito nel 1972 e ristrutturato nel 2014. È disponibile anche un garage in via Roen per 35.000€.

Sup. Commerciale: 107m

Sup. Netta: 86,15m

Cantina: 5,20m

Anno di costruzione: 1972

Ristrutturato: 2014

Piano: 4. Stock

Riscaldamento: centralizzato

Consegna: estate 2025

Garage: 35.000€

Spese condominiali: ca. 150 /mese

Classe energetica: G

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl

Via Merano 94a

39100 Bolzano

Tel.

0471 058 600

□