

# Bolzano - Appartamento ristrutturato in posizione interna e tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	535'000 €
Superficie m	105.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1964
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW97745





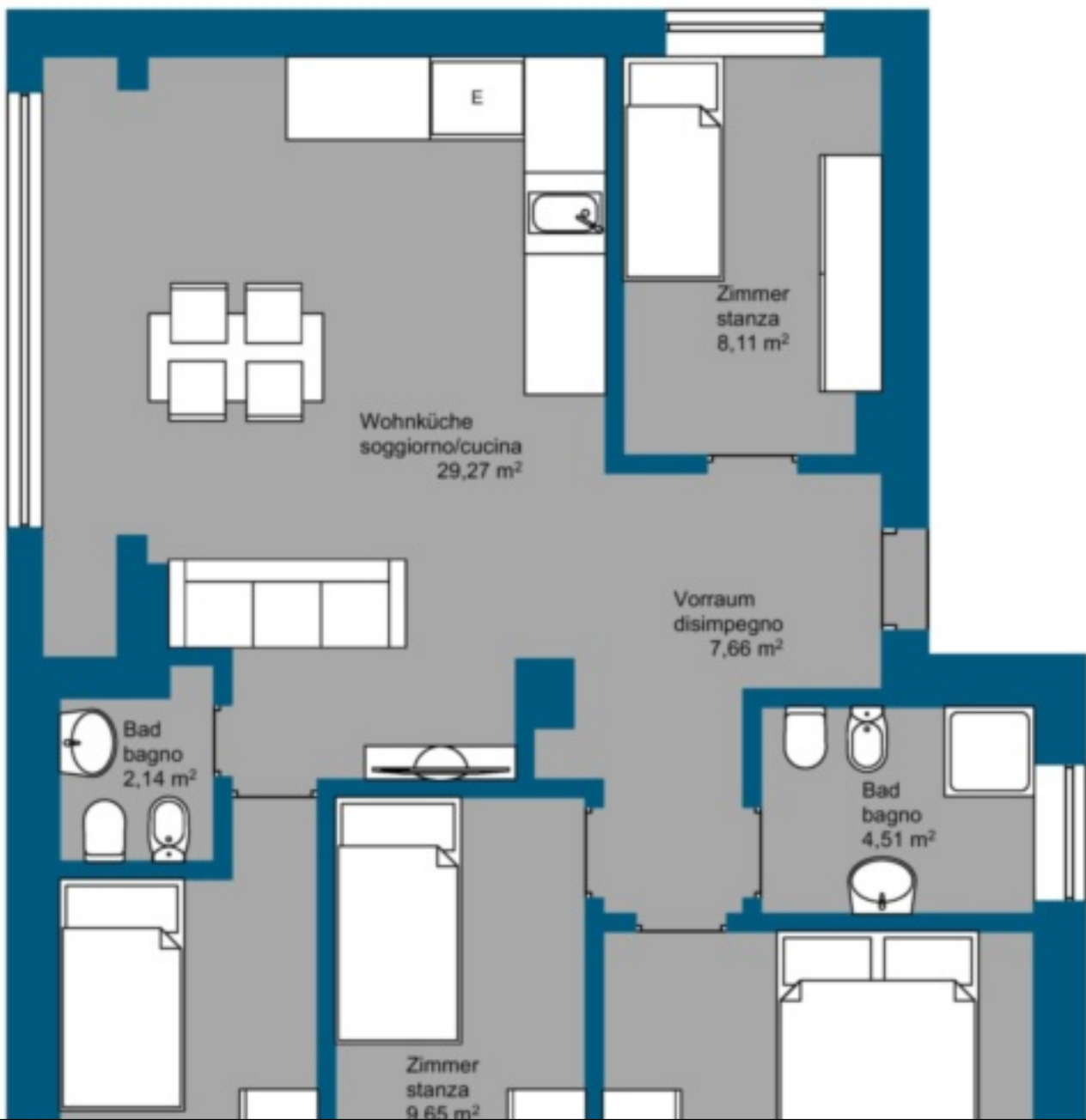














## Dettagli

Prezzo d'acquisto	535'000 €
Spese accessorie	200 €
Superficie m	105.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

### Descrizione

Questo bellissimo quadrilocale si trova al quarto e ultimo piano di un invitante edificio.

Dopo una ristrutturazione completa ed esaustiva, l'appartamento risplende ora di nuovo splendore e attende il suo nuovo proprietario. L'immobile non solo è completamente ristrutturato, ma viene anche consegnato arredato. In altre parole, non c'è bisogno di un arredamento noioso e lungo: potete semplicemente fare le valigie e trasferirvi subito. La posizione soleggiata dell'appartamento è particolarmente piacevole; le stanze sono inondate di luce naturale, creando un ambiente luminoso e caldo che invita e tranquillizza. Oltre alla luminosità, l'appartamento colpisce anche per la sua posizione tranquilla. Nonostante la vicinanza a importanti infrastrutture come negozi, ristoranti, strutture mediche e mezzi di trasporto pubblico, è possibile godere della pace e della tranquillità di questo appartamento. Un punto di forza di questo appartamento sono senza dubbio le quattro camere da letto, una rarità che si trova raramente. Ciò consente a una famiglia con bambini di vivere comodamente o, in alternativa, offre la possibilità di utilizzare una stanza come ufficio o studio se si lavora spesso da casa.

Questa proprietà beneficia anche di una cantina e di un posto auto, inclusi nel prezzo. La spaziosa cantina offre molto spazio per riporre gli oggetti che non vengono utilizzati quotidianamente o serve come spazio di archiviazione aggiuntivo. Allo stesso tempo, il posto auto è una grande comodità per chi sa quanto possa essere stressante trovare un parcheggio in città.

Approfittate di questa opportunità unica e fate di questa affascinante proprietà la vostra casa.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□