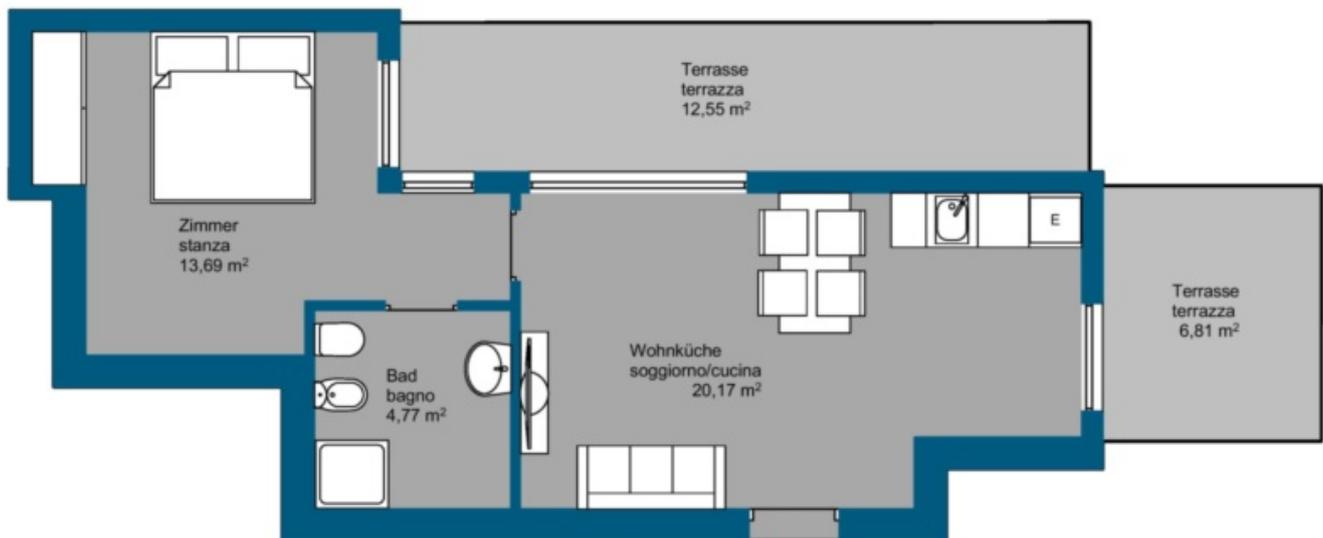


# Bolzano - Nuovo bilocale con due terrazze

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	358'000 €
Superficie m	75.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW97731



## Dettagli

Prezzo d'acquisto	358'000 €
Superficie m	75.0

## Descrizione

Questo bilocale, situato in un moderno edificio di nuova costruzione, potrebbe presto essere vostro. La posizione residenziale non è solo centrale e ricercata, ma anche molto sostenibile e promettente con tutti i suoi vantaggi.

L'appartamento stesso colpisce per il suo orientamento interno ben studiato e per le generose superfici di terrazze e finestre, che creano un equilibrio armonioso di luce e spazio. Un altro

punto di forza di questo rifugio è la costruzione di prima classe secondo lo standard CasaClima A Nature. Questa qualità costruttiva esemplare garantisce un basso consumo energetico, un'eccellente qualità abitativa e un prezioso contributo alla tutela dell'ambiente. Ma non è tutto. Quando la costruzione sarà completata nel 2025, la vostra nuova casa sarà più di un semplice appartamento. Sarà un vero e proprio sogno nel cuore della città e vi innamorerete di questo spazio abitativo fin dal primo minuto. La cantina associata è già inclusa nel prezzo d'acquisto e, se avete bisogno di più spazio, c'è la possibilità di acquistare separatamente i posti garage.

L'appartamento non è convenzionato, il che significa che è estremamente interessante per chi è alla ricerca di una seconda casa o sta pianificando un investimento sensato. Rispetto a molte altre offerte sul mercato, questa opportunità è unica: la rara possibilità di acquistare un appartamento di nuova costruzione in centro.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

