

# GRIES, BOLZANO: Grazioso appartamento di 4 locali al 1° piano in posizione molto tranquilla con posto auto in garage

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	685'000 €
Superficie m	135.0
Anno di costruzione	1967
ID	IW96389















































## Prezzi

Prezzo d'acquisto                      685'000 €  
più IVA  
Superfici

---

Superficie m	135.0
Superficie netta m	101.0
<b>Numero superfici</b>	
Bagni	2
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

### Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno
Munito di cantina	No

### Descrizione

A Gries, Bolzano, in una posizione molto tranquilla e soleggiata, questo appartamento di 4 locali si trova in un complesso residenziale di sole 7 unit.

L'immobile si estende su una superficie netta di 101 mq ed composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno con vasca e finestra, un bagno con doccia e finestra e due balconi attualmente in fase di ristrutturazione.

Nel prezzo incluso un posto auto in garage, gli ospiti hanno la possibilit di parcheggiare davanti all'appartamento. L'immobile dispone di mansarda di 12 mq e giardino condominiale.

L'appartamento esposto a ovest-sud-est, con la grande camera da letto esposta a nord e la fermata dell'autobus raggiungibile in pochi minuti.

Il passaggio di consegne avverr nei prossimi 6 mesi.

### Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

□