

# AMPIO E LUMINOSO QUADRILOCALE INTERNO NELLA MIGLIORE ZONA DI GRIES

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	645'000 €
Superficie m	140.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1980
Stato	Curato
ID	IW95656















































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 645'000 €

## Superfici

Superficie m 140.0

Superficie netta m 97.0

Soffitta m 10.0

Balcone/Terrazza m 15.0

## Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 4

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Cucina Cucina componibile

Pavimento Piastrelle, Parquet

Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Ammobiliato Semi ammobiliato

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Gas

Climatizzato

TV/SAT/cavo

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

## Descrizione

### AMPIO E LUMINOSO QUADRILocale INTERNO NELLA MIGLIORE ZONA DI GRIES

Stai cercando un appartamento quadrilocale di ampie dimensioni dove trasferirti senza dover fare troppi lavori di ristrutturazione in zona Gries? Allora abbiamo l'immobile che fa per te!

Proponiamo in vendita un appartamento quadrilocale di 97 mq superficie netta calpestabile (140 mq commerciali) al primo piano senza ascensore a Bolzano, in zona Gries, nel verde.

L'appartamento fa parte di un condominio del 1970 con area parcheggi comune.

L'appartamento è composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre camere da letto grandi, una con cabina armadio, due bagni con vasca/doccia finestrati, un ulteriore balcone con vista aperta esposto verso sud. Una soffitta grande.

Il prezzo richiesto per l'appartamento con soffitta è di 645.000 euro, parzialmente arredato.

Il posto auto privato in garage costa 35.000 euro extra.

**ATTENZIONE: CONSEGNA ENTRO CIRCA 6 MESI!!!**



## Offerenti



Immocity Bolzano  
Via Dante 2A  
39100 Bolzano

Tel.  
3200447401

Cell.  
3387573375

