

Bilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	390'000 €
Superficie m	75.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW95304



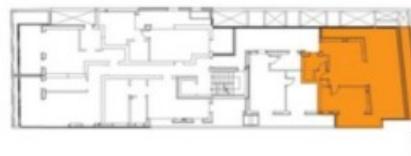


ROBERT DOESEL
 Immobilienmakler / Agente immobiliare

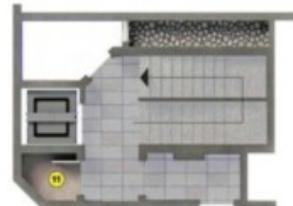
Mustergasse 8 Via della Mostra
 39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
 info@rsimmo.it
 +39 321 69 33 174 +39 0471 978830

PRIMO PIANO APP 7a 1:100



CANTINA
 TERZO INTERRATO



Superfici nette		
Alloggio	mq	38,05
Cantina	mq	1,90
Balcone/Terrazza	mq	47,24
Superficie commerciale	mq	76,00



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
 Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Energiebedarf	Energiebedarf kWh/(m ² ·a)
A+	10,00
A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	



PRIMO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobiliensmakler / Agente Immobiliare
Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano
www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 (0)471 976830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.



SECONDO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agenzia Immobiliare
Mustergasse 5 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano
www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 03471 978830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.



TERZO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobiliarmakler / Agente immobiliare
Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano
www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 49 33 124 +39 0471 978830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Prezzi

Prezzo d'acquisto 390'000 €

Superfici

Superficie m 75.0

Cantina m 3.0

Balcone/Terrazza m 46.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

In una posizione centrale di Bolzano, vicino al teatro cittadino e ai prati della Talfera, sta sorgendo questo nuovo complesso residenziale in standard di casa clima A Nature con 17 unità abitative, cantine e garage.

Il progetto è stato realizzato con tecnologie all'avanguardia, un design unico e materiali di alta qualità.

Il bilocale al primo piano ha una superficie abitabile netta di circa 40 m² ed è suddiviso in cucina-soggiorno, camera da letto e bagno. Direttamente adiacente alla cucina/soggiorno e alla camera da letto si trova un'ampia terrazza.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□