

Nuovo trilocale con terrazza e 2 balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	669'600 €
Superficie m	124.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW94911



Energiebedarf	Energiebedarf kWh/(m ² ·a)
A+	10,00
A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	

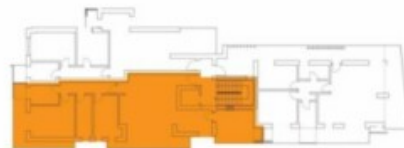


ROBERT DOESEL
 Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
 39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
 info@rsimmo.it
 +39 335 69 33 174 +39 0471 978030

TERZO PIANO APP 12 1:100



CANTINA SECONDO INTERRATO



Alloggio	mq	75,50
Cantina	mq	4,05
Balcone/Terrazza	mq	37,25
Superficie commerciale	mq	124,30



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
 Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.



PRIMO INTERRATO

ROBERT DOESEL

Immobiliensmakler / Agente Immobiliare

Mustergasse 8 Via della Maestra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it

info@rsimmo.it

+39 335 68 33 174 +39 05471 978830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.



SECONDO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobiliensmakler / Agenzia Immobiliare
Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano
www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 03471 978830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

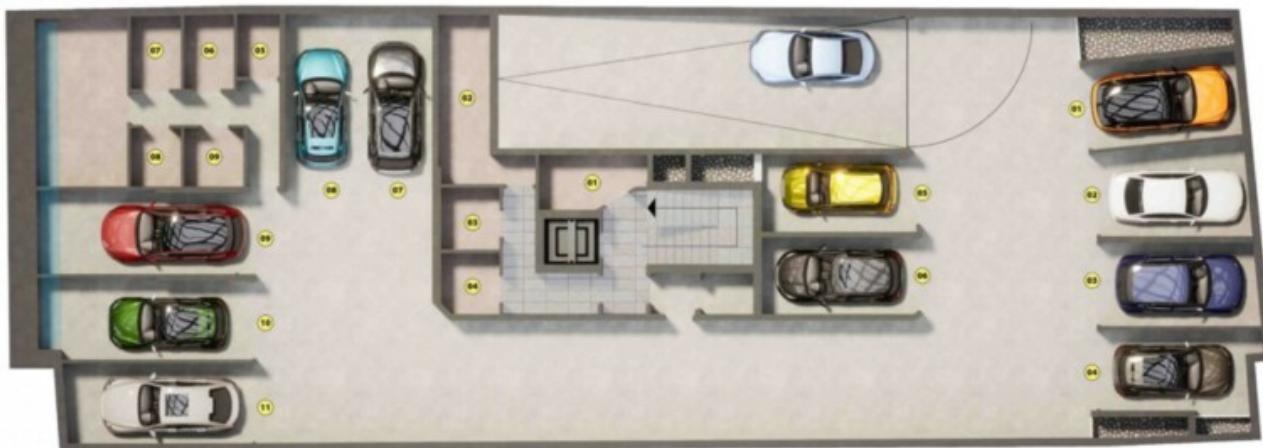


TERZO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobiliarmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 49 33 124 +39 0471 978630



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Prezzi

Prezzo d'acquisto 669'600 €

Superfici

Superficie m 124.0

Cantina m 5.0

Balcone/Terrazza m 37.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Arredo

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

In una posizione centrale di Bolzano, vicino al teatro cittadino e ai prati della Talfera, viene costruito questo nuovo complesso residenziale secondo lo standard Klimahaus A Natur con 17 unità abitative, cantine e garage.

Il progetto è stato costruito secondo lo stato dell'arte più recente, con un design unico e materiali di alta qualità.

Il trilocale al 3° piano ha una superficie abitabile netta di circa 80 m ed è suddiviso in cucina-soggiorno, 2 camere da letto e 2 bagni. Direttamente adiacente alla cucina-soggiorno si trovano una terrazza e un ampio balcone. Un altro balcone angolare è accessibile dalla camera da letto principale.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830

□