

# Vendesi bellissimo quadrilocale con giardino a Gries

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	990'000 €
Superficie m	170.0
ID	IW93817

































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 990'000 €

### Superfici

Superficie m 170.0

Superficie netta m 125.0

Giardino m 75.0

### Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

## Arredo

Usa giardino

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Munito di cantina	Sì

### Descrizione

Questo bellissimo quadrilocale ristrutturato a nuovo si trova a Gries, al piano rialzato di un condominio con la classe energetica "A" e ha una superficie di ca. 170 mq. È esposto verso sud-ovest-nord ed è suddiviso in: ingresso con corridoio e guardarobe, ampio soggiorno con cucina, 3 camere da letto e 2 bagni. C'è anche un giardino con ca. 75 mq e un piccolo balconcino. Compreso nel prezzo sono anche 2 cantine. Un garage che si trova distante ca. 50 m può essere acquistato extra. L'immobile è strategicamente ben posizionato. Nelle immediate vicinanze si trovano anche negozi di tutti i giorni come supermercati, panetterie, farmacie ecc.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

### Offerenti



Immobili Bolzano  
Via Alto Adige 19  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/0471/052299

□