

# Piazza Walther: Ampio appartamento con terrazza e contratto di locazione in essere

## Dati di base

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località               | Bolzano      |
| Camere                 | 3            |
| Piano                  | 4            |
| Prezzo d'acquisto      | 690'000 €    |
| Superficie m           | 101.0        |
| ID                     | IW90679      |























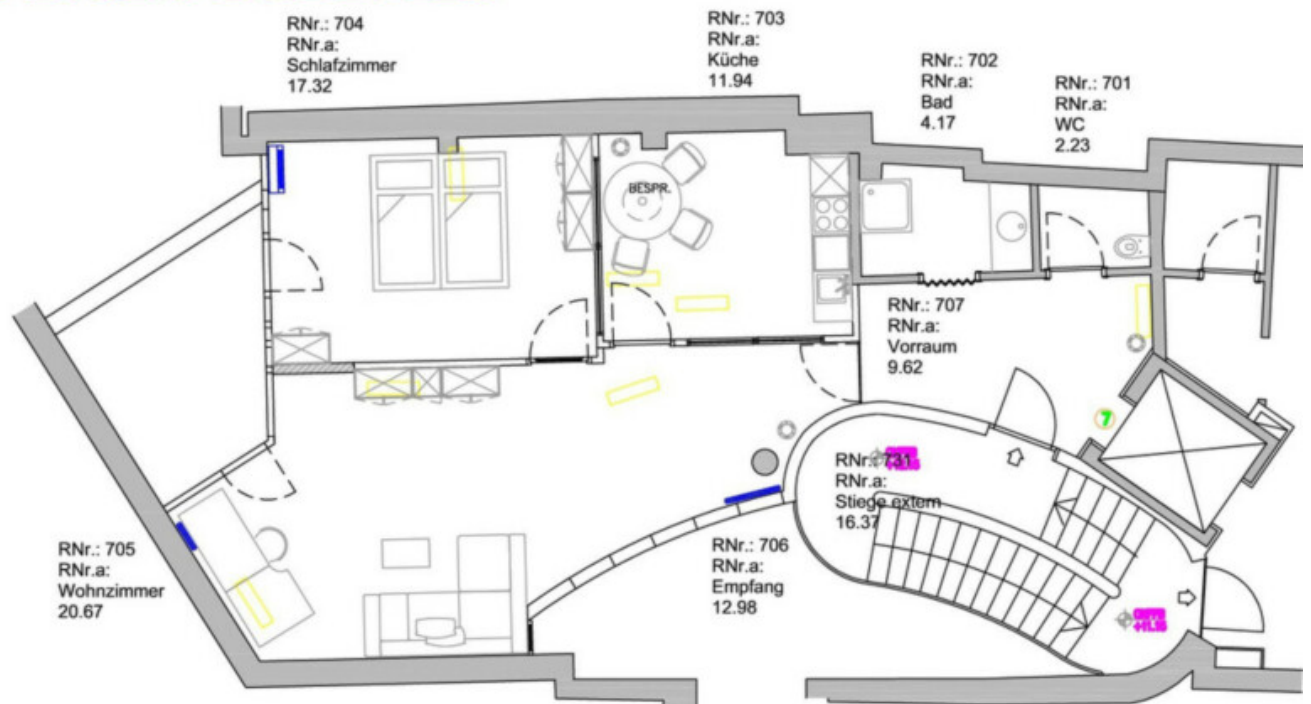








## WALTHERPLATZ BOZEN



## 7.OBERGESCHOSS mA 8

### Dettagli

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Prezzo d'acquisto | 690'000 € |
| Superficie m      | 101.0     |

### Descrizione

Piazza Walther n. 2: Nel cuore di Bolzano, nella piazza più importante della città, si trova questo appartamento luminoso al piano alto in posizione interna e silenziosa con balcone.

L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, camera da letto, 1 bagno, doppi servizi ed 1 balcone.

La proprietà si completa con 1 cantina. Il balcone è esposto a Sud. Camino e aria condizionata disponibili.

Si tratta di un appartamento molto interessante, libero da vincoli e ideale da investimento □ □ appartamento per le vacanze.

L'appartamento viene consegnato con un contratto di locazione esistente. □ Il canone annuale attuale è pari ad € 19.200,00.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/piazza-walther-ampio-appartamento-con-terrazza-e-contratto-di-locazione-in-essere\\_13653](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/piazza-walther-ampio-appartamento-con-terrazza-e-contratto-di-locazione-in-essere_13653)

Ruth Immobilien  
Waltherplatz 2 / Piazza Walther  
39100 Bozen / Bolzano  
Tel. +39 0471 090790

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Portici 71  
39010 Bolzano

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

□