

Bolzano - Waltherpark - Sky Garden - la vostra nuova casa nel Centro di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	133.8
Stato	Primo ingresso
ID	IW87155






Superficie commerciale
 Verkaufsfäche
133.82 m²


Superficie esterna
 Außenfläche
23.97 m²


Superficie giardino
 Gartenbereich
177 m²


Camere
 Zimmer
3


Ragni
 Bäder
2



SKY GARDEN

D.303

Trilocale | Dreizimmerwohnung

Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

RETAIL

Edificio | Gebäude



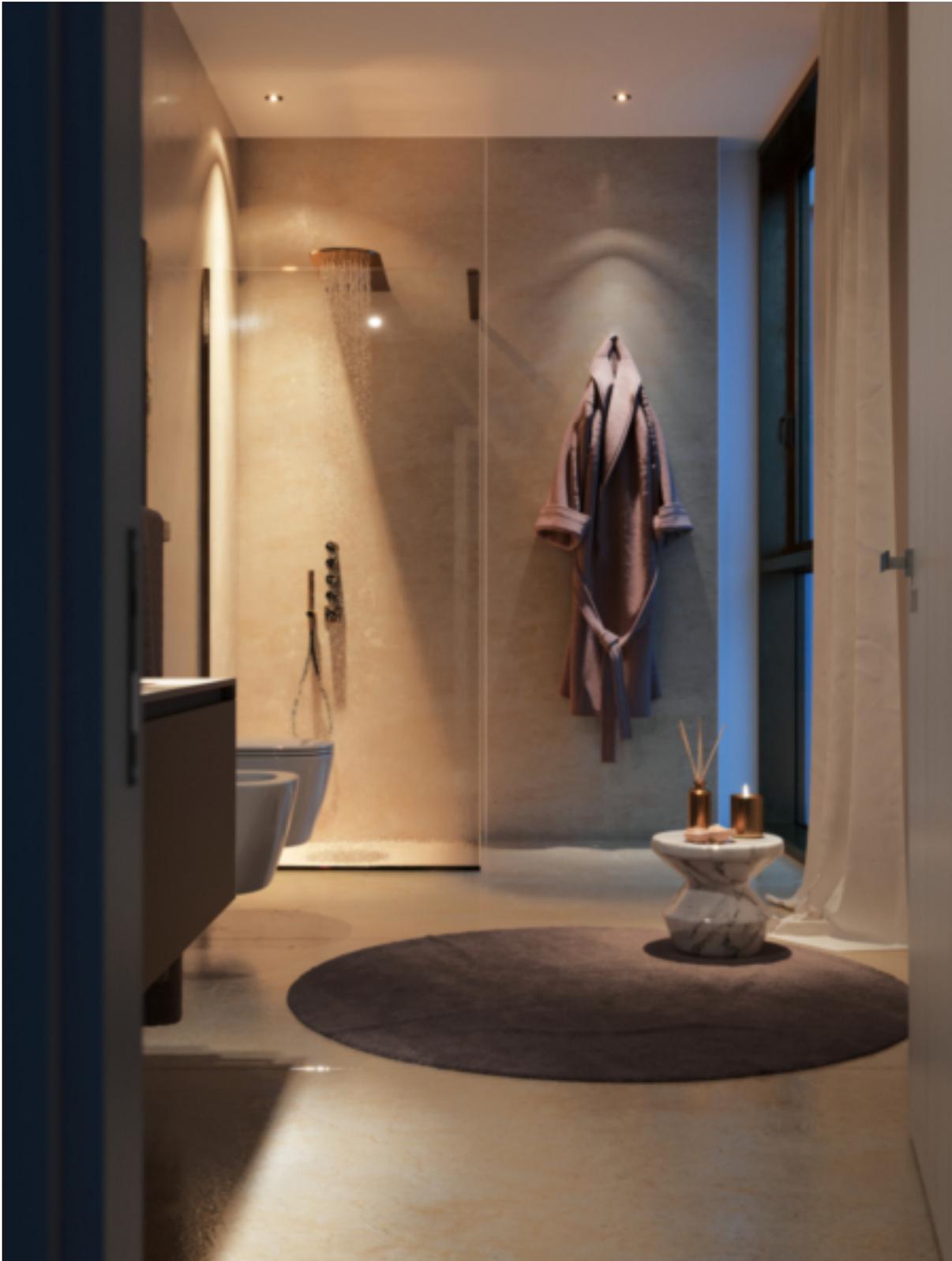
Scala 1:50



N



Le dimensioni riportate possono subire leggere variazioni in base alle tecniche di cantiere.
 L'appartamento viene venduto senza arredi.
 Gli spazi comuni sono di proprietà esclusiva di tutti gli acquirenti e non possono essere utilizzati per attività commerciali.
 Die Abmessungen sind ohne Gewähr. Die Ausstattung ist nicht im Lieferumfang enthalten.
 Die Wohnung wird ohne Möbel verkauft.





Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superfici	
Superficie m	133.8
Superficie netta m	69.4
Giardino m	177.0
Balcone/Terrazza m	24.0
Numero superfici	
Camere da letto	2
Bagni	2

Descrizione

Con piacere la informiamo che siamo una della Agenzie scelta per la promozione e vendita della nuova iniziativa immobiliare in

pieno Centro di Bolzano tra via Alto Adige e via Stazione - Sky Garden -

Appartamenti di varie tipologie con ampi terrazzi e/o giardini privati. Dal terzo al settimo piano.

Le ampie vetrate panoramiche spiccano e conquistano a prima vista: da qui la vista sulla città di Bolzano e sul parco circostante è unica. Il design moderno e identitario, composto da materiali eco-friendly, si integra alla perfezione con il territorio. E lo impreziosisce.

Casa clima A-nature, consegna primavera 2025 - fine 2025.

Nessuna provvigione è dovuta dall' acquirente !

Appartamento D303 al terzo piano con piccolo giardino e terrazzo, prezzo x appartamento convenzionato, può essere liberato pagando un sopraprezzo.

Info e vendita Agenzia Immobiliare Oberrauch, Dott. Thomas Oberrauch, Tel: 0471 974909

Offerenti



Realitätenbüro Oberrauch
Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/974909

Fax.
+39/0471/974908

□