

Bolzano - Via Amba Alagi - Attico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	204.0
ID	IW76241





OBERRAUCH KG
REALTÄTENBÜRO · AGENZIA IMMOBILIARE

VILLA AELIA

A15
Attika
Attico
Mallstab - Scala 1:100













Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Superficie m	204.0
Superficie netta m	118.9
Giardino m	107.0
Balcone/Terrazza m	60.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Ascensore	Ascensore
-----------	-----------

Descrizione

Bolzano: bellissimo attico 4-stanze con terrazzo/tetto/giardino, nuova costruzione in via Amba Alagi a pochi passi dal Centro, casa clima A-nature, Info e vendita in esclusiva Agenzia Oberrauch, Dr. Thomas Oberrauch; Tel: 0471 974909

Pronta consegna

Provvigione 3 % + Iva

Villa Aelia si trova nel cuore di Bolzano, più precisamente in via Amba Alagi 2 a Gries, un quartiere storicamente cresciuto. In pochi passi si può raggiungere il centro storico senza auto, con i suoi bei portici, negozi, ristoranti, caffè e i numerosi musei. Asili, scuole e negozi per le necessità quotidiane sono nelle immediate vicinanze di Villa Aelia. I vicini spazi verdi e le zone di svago lungo il Talfer vi invitano a giocare, andare in bicicletta o fare jogging.

Il condominio Villa Aelia comprende 15 appartamenti luminosi con terrazze soleggiate o giardini privati, così come garage. La costruzione insonorizzata, garantita da una certificazione acustica, assicura anche un comfort abitativo piacevolmente silenzioso.

Offerenti



Realitätenbüro Oberrauch
Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/974909

Fax.

+39/0471/974908

□