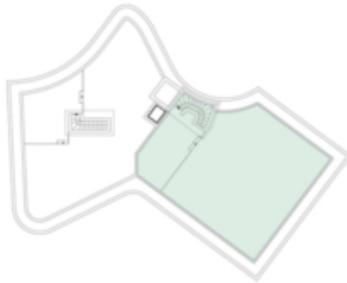
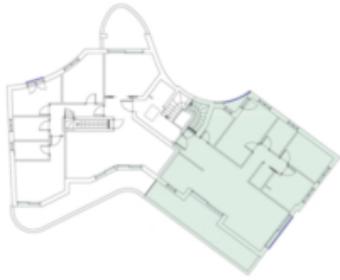


Bolzano - costruzione nuova - via Amba Alagi - Attico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	4
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	181.0
ID	IW76240





OBERRAUCH KG
REALTÄTENBÜRO - AGENZIA IMMOBILIARE

VILLA AELIA

A14
Attika
Attico
Maßstab - Scale 1:100









Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'250'000 €

Superfici

Superficie m 181.0

Superficie netta m 106.2

Giardino m 118.0

Balcone/Terrazza m 48.0

Numero superfici

Camere da letto 3

Bagni 2

Arredo

Ascensore Ascensore

Descrizione

Bolzano: Bellissimo Attico 4-stanze con terrazzo/tetto-giardino, nuova costruzione in via Amba Alagi a pochi passi dal Centro, casa clima A-nature, Info e vendita in esclusiva Agenzia Oberrauch, Dr. Thomas Oberrauch; Tel: 0471 974909

Pronta consegna !

Provvigione 3 % + Iva

Villa Aelia si trova nel cuore di Bolzano, più precisamente in via Amba Alagi 2 a Gries, un quartiere storicamente cresciuto. In pochi passi si può raggiungere il centro storico senza auto, con i suoi bei portici, negozi, ristoranti, caffè e i numerosi musei. Asili, scuole e negozi per le necessità quotidiane sono nelle immediate vicinanze di Villa Aelia. I vicini spazi verdi e le zone di svago lungo il Talfer vi invitano a giocare, andare in bicicletta o fare jogging.

Il condominio Villa Aelia comprende 15 appartamenti luminosi con terrazze soleggiate o giardini privati, così come garage. La costruzione insonorizzata, garantita da una certificazione acustica, assicura anche un comfort abitativo piacevolmente silenzioso.

Offerenti



Realitätenbüro Oberrauch
Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/974909

Fax.

+39/0471/974908

□