

# Bolzano, Gries: Spazioso trilocale con terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Via, N°	Fagenstr.
Camere	3
Piano	0
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	545'000 €
Superficie m	143.6
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW70996





---

Prezzo d'acquisto 545'000 €

**Superfici**

Superficie m 143.6

Superficie netta m 100.0

Cantina m 29.3

Balcone/Terrazza m 64.9

**Numero superfici**

Bagni 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 1

**Arredo**

Bagno Doccia, Finestra

Pavimento Piastrelle, Parquet

Orientamento Nord, Sud, Ovest

balcone/terrazza

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Riscaldamento Gas

**Posti macchina**

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

**Descrizione**

Ref. Z014

Questo spazioso trilocale si posta al piano terracomposto da ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno, 2 camere da letto doppie da cui in una camera si può accedere alla terrazza privata di 64,00 mq, bagno finestrato, ripostiglio e cantina al piano interrato. È possibile acquistare a parte un garage!

Sup. commerciale: 143,55 mq

Sup. netta: 100,00 mq

Terrazza: 64,85 mq

Cantina: 29,25 mq

Garage: extra

Convenzionato NO

Prezzo Euro 545.000

Offerenti



Lifandi Immobilien  
Via della Mendola 34/a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471934876

Fax.  
0471504675

□