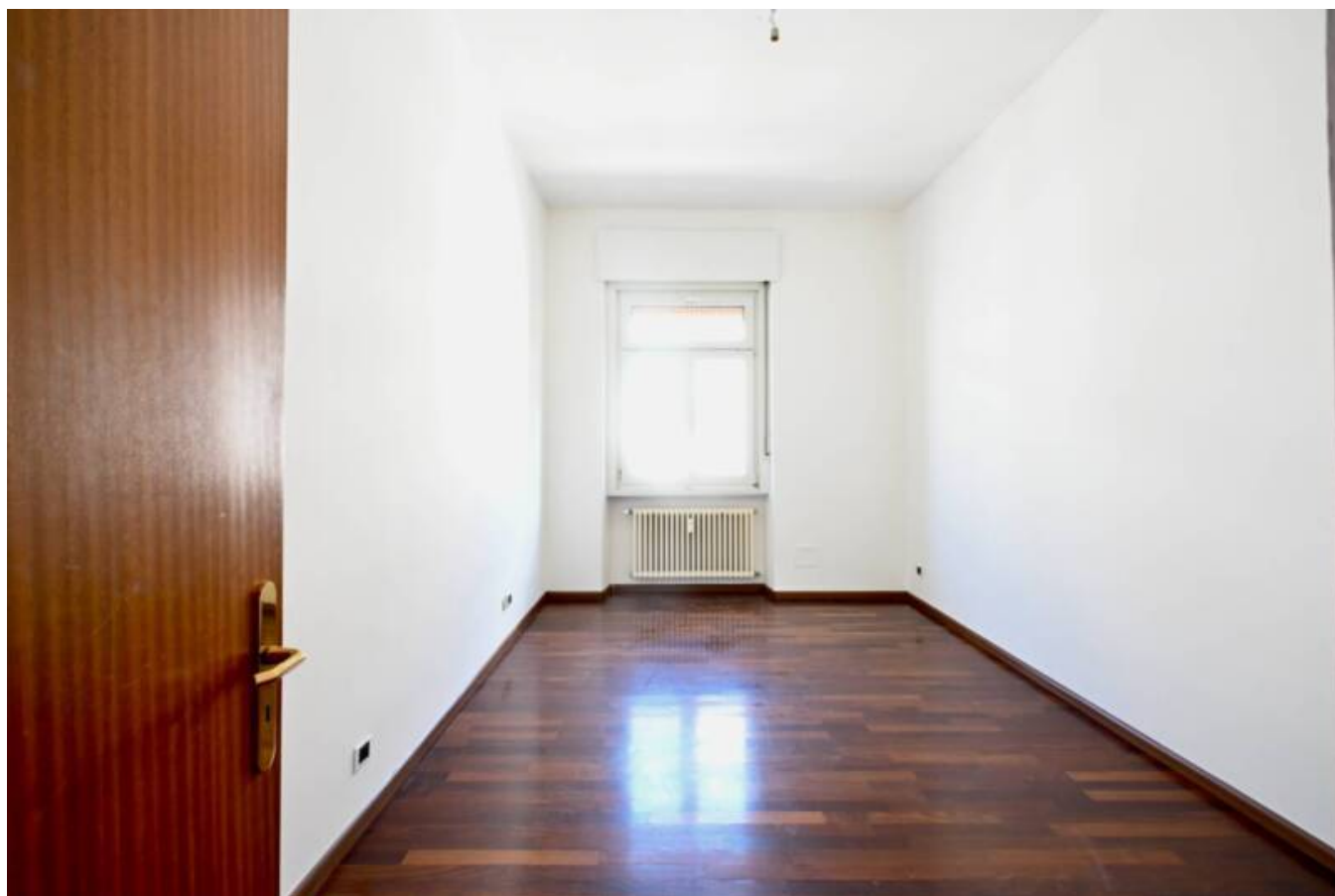


Appartamento a Bolzano

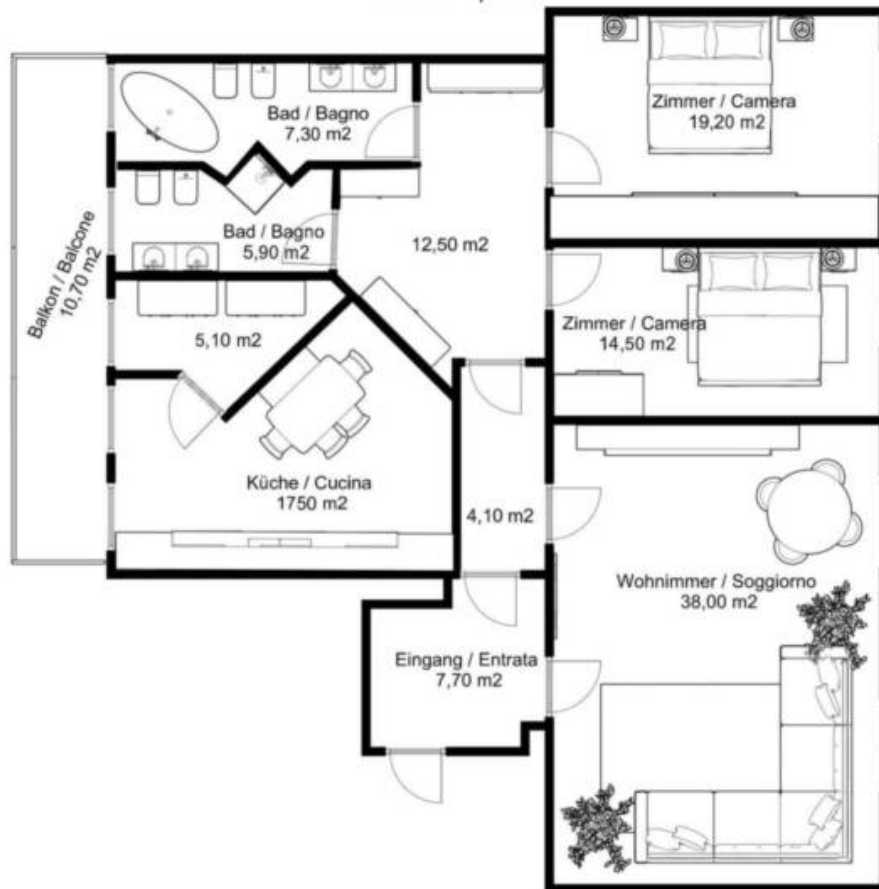
Dati di base

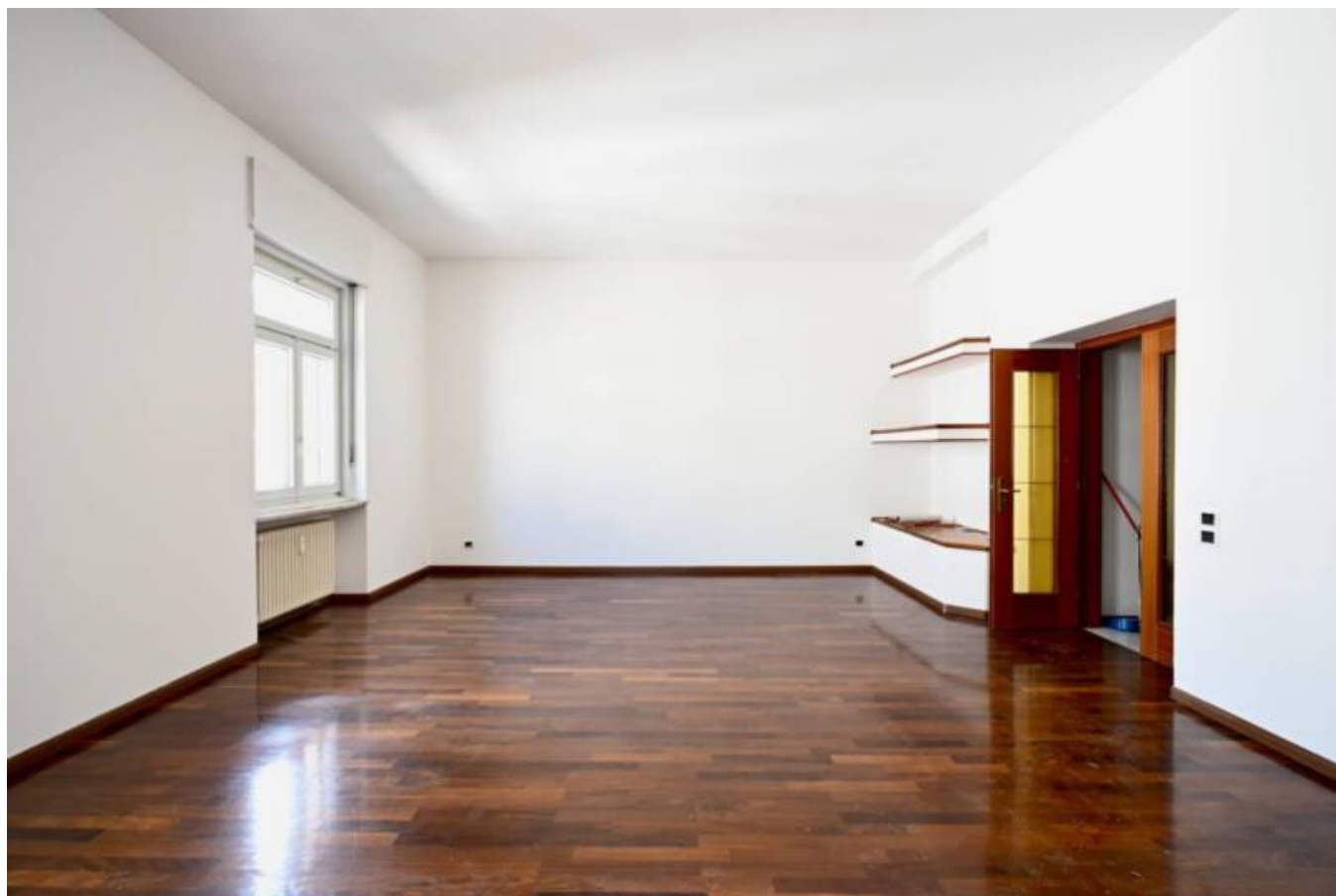
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	5
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'450 €
Superficie m	159.0
Anno di costruzione	1950
ID	IW110958





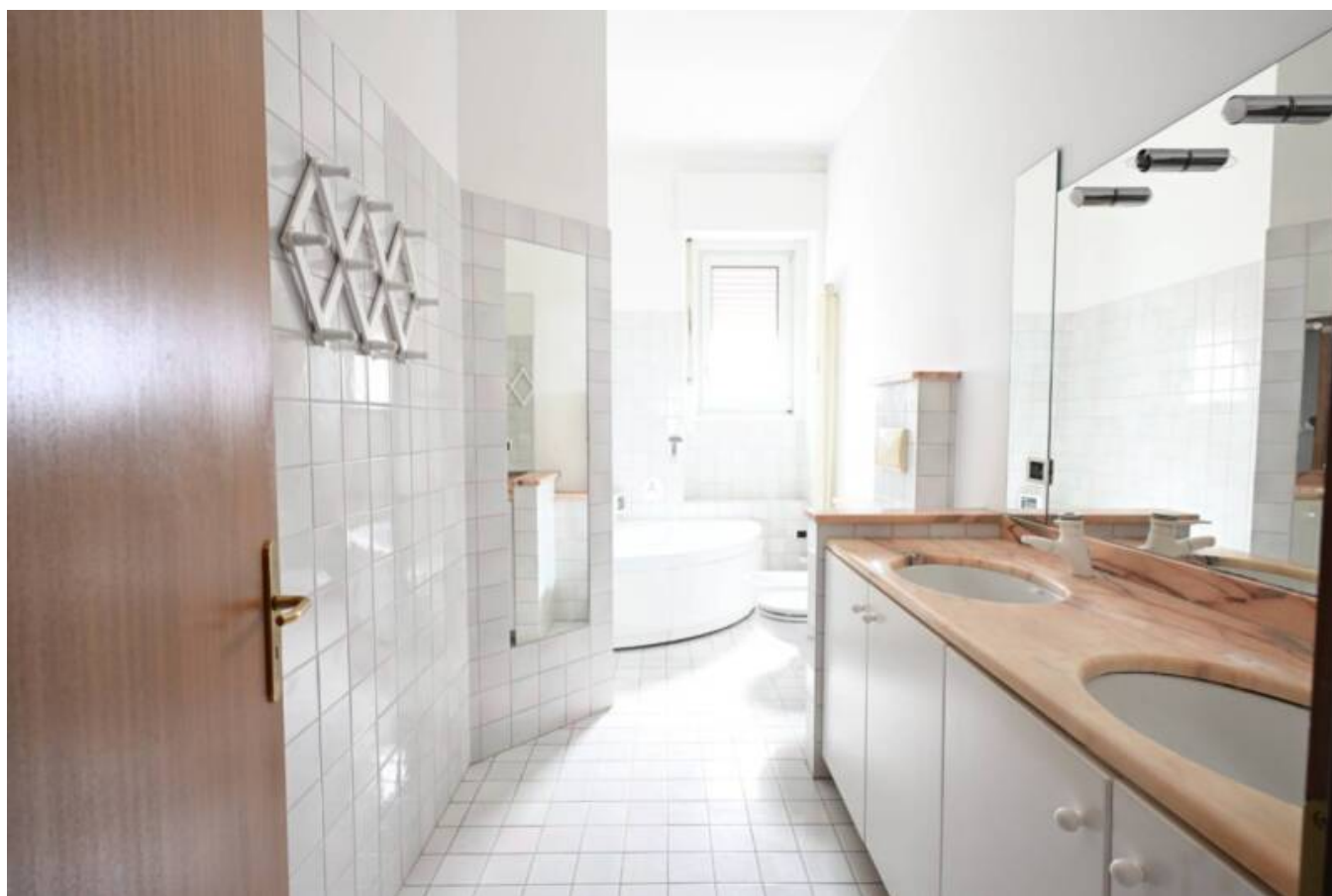
4. Stock- 4 piano











Prezzi

Affitto senza spese 1'450 €

Superfici

Superficie m 159.0

Balcone/Terrazza m 10.7

Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 3

Arredo

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Ascensore Ascensore

Descrizione

Elegante appartamento non arredato situato al penultimo piano di un palazzo storico, particolarmente luminoso e ben distribuito. L'immobile si apre su un comodo atrio d'ingresso che conduce a un ampio salone e alla cucina abitabile con una funzionale dispensa. Un pratico corridoio completo di armadi accompagna alla zona notte, composta da due stanze da letto di generose dimensioni e dai doppi servizi finestrati dotati di doccia e di

vasca. Completa la proprietà un balcone e l'ampia cantina. La posizione all'ultimo piano garantisce ottima luminosità e tranquillità, rendendo l'appartamento una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto di charme con spazi comodi e ben organizzati.

Ubicazione e contesto di questo immobile:

Il centro di Bolzano, cuore pulsante della città, offre un mix unico di fascino architettonico e servizi essenziali. L'area è ricca di boutique, botteghe, supermercati e banche. Sono presenti scuole primarie, secondarie, istituti superiori, l'università, parchi gioco, piste ciclabili, rendendolo ideale per famiglie.

Compenso di mediazione:

Il mediatore ha diritto alla provvigione, se l'affare è concluso per effetto del suo intervento.

Provvigione del 15 % (quindici per cento) più IVA sul tasso di locazione annuale.

Il diritto del mediatore al compenso sorge nel momento in cui l'affare è concluso e verrà corrisposto dal conduttore al mediatore contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione.

Il nostro intento è di mettere a disposizione sul presente sito internet informazioni corrette e complete. Tuttavia non assumiamo nessuna responsabilità né diamo garanzia per l'attualità, la correttezza e la completezza delle informazioni fornite. Planimetrie bidimensionali e rendering tridimensionali sono meramente figurative e non sempre in rapporto e/o veritieri. Ci riserviamo il diritto di effettuare senza preavviso delle modifiche o integrazioni alle informazioni fornite.

Offerenti



IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Via Leonardo da Vinci, 16
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+390471324928

