

Appartamento a Bolzano

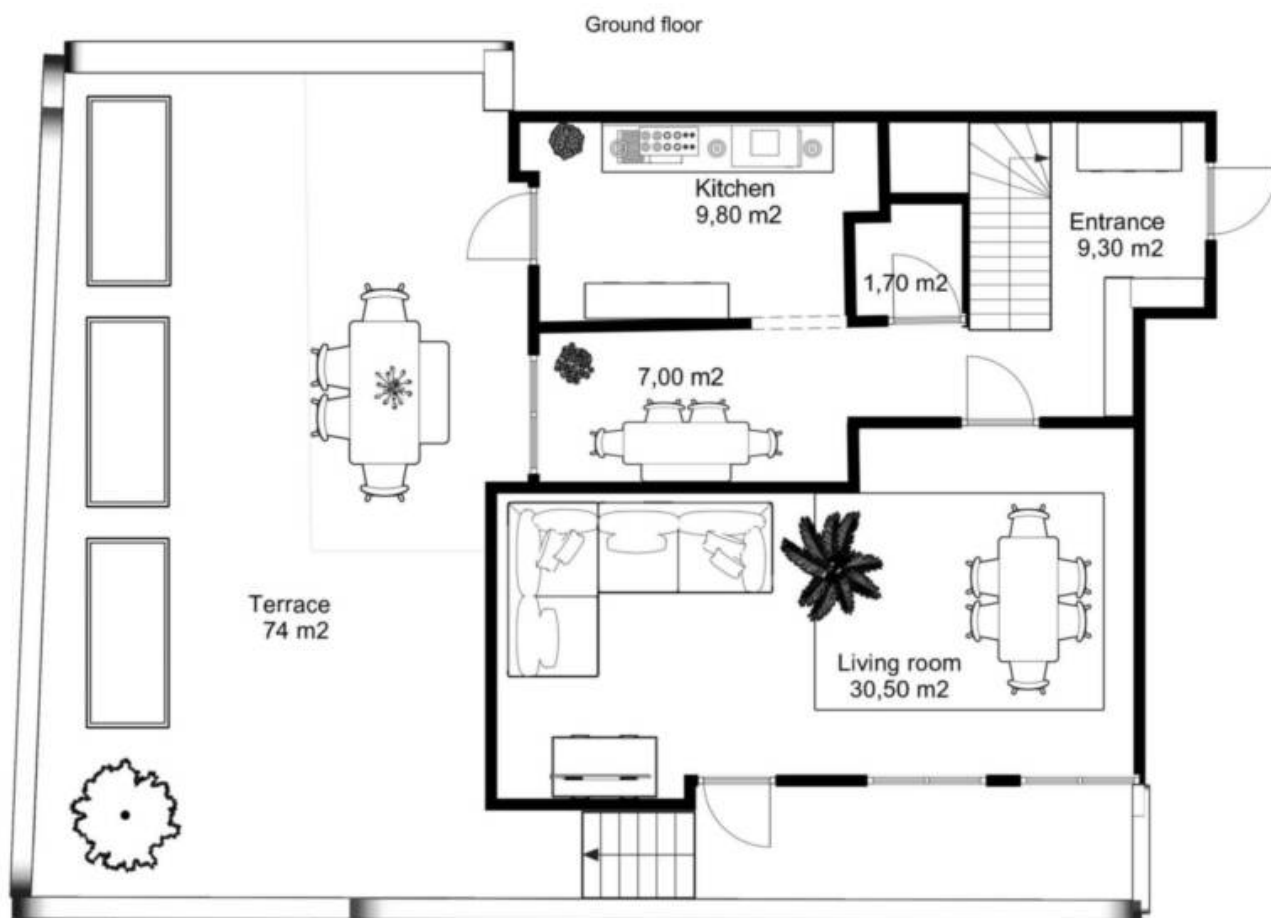
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	0
Classe energetica	G
Affitto senza spese	2'000 €
Superficie m	179.0
Anno di costruzione	1980
ID	IW110927



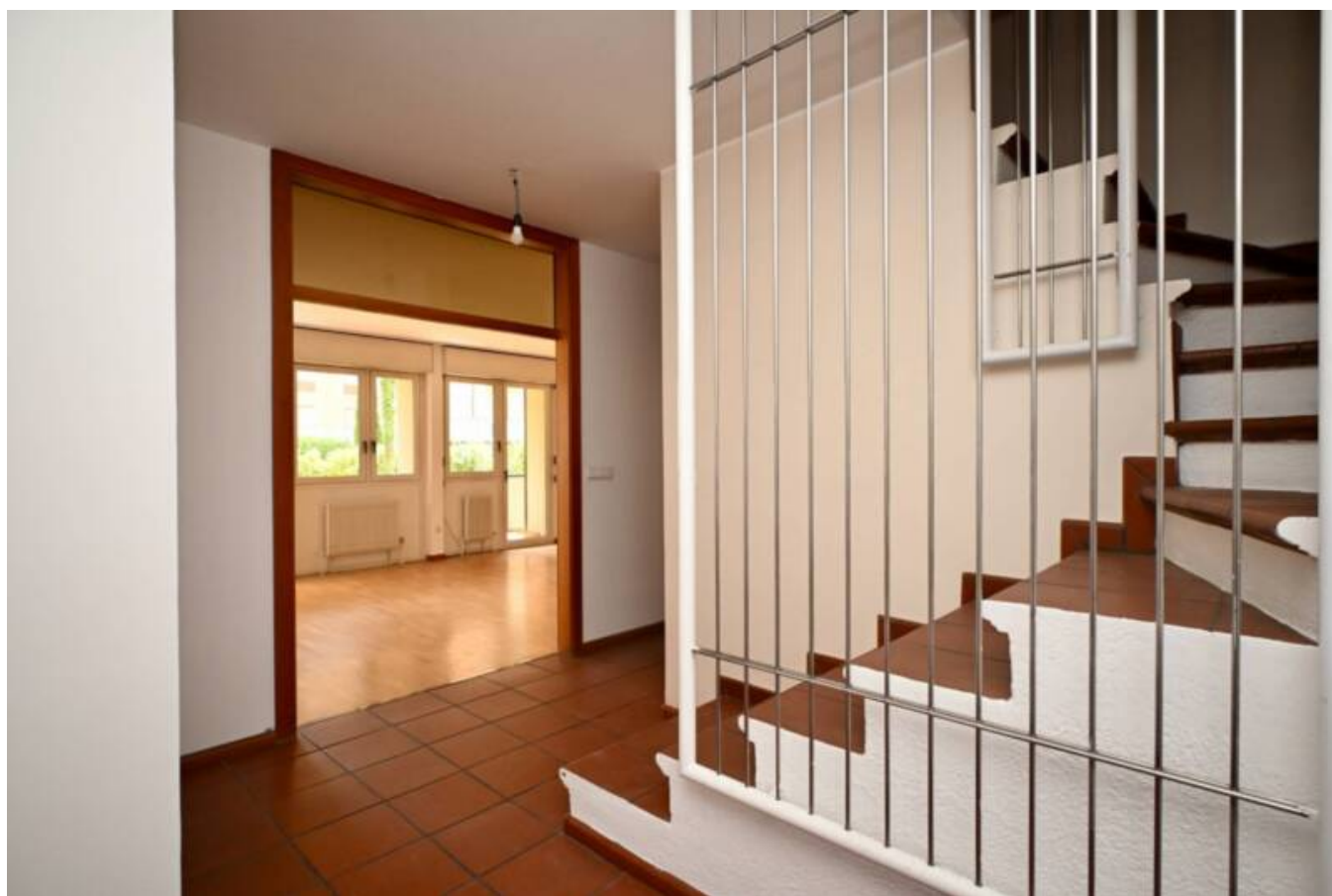














Prezzi

Affitto senza spese 2'000 €

Superfici

Superficie m 179.0

Balcone/Terrazza m 101.5

Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 4

Arredo

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Ascensore Ascensore

Descrizione

Questo spazioso appartamento quadrilocale si sviluppa su due livelli e si distingue per gli ambienti ben distribuiti e la chiara separazione tra zona giorno e zona notte.

Al piano inferiore si trovano l'ampia zona giorno con accesso diretto alla terrazza, la sala da pranzo separata, la cucina con accesso alla terrazza e un ripostiglio. La terrazza offre uno piacevole spazio esterno direttamente collegato alla zona giorno.

Il piano superiore comprende tre camere da letto, tutte con accesso al balcone. Completano questo livello due bagni, uno con vasca e uno con doccia.

L'appartamento viene locato completo di cucina, mobili dei bagni e alcuni armadi. Un impianto di allarme e il videocitofono garantiscono ulteriore comfort. Il riscaldamento è centralizzato a gas metano con radiatori.

Completano la proprietà una cantina e un garage.

Ubicazione e contesto di questo immobile:

L'immobile si trova nel quartiere Centro □ Piani □ Rencio, una zona centrale e ben collegata di Bolzano. L'ottima infrastruttura e la vicinanza ai principali servizi garantiscono un elevato comfort abitativo.

Negozi, ristoranti, caffè, scuole e mezzi pubblici sono facilmente raggiungibili. Anche il centro storico e numerose opportunità per lo shopping e il tempo libero si trovano nelle vicinanze. La posizione centrale e gli ottimi collegamenti rendono questa zona particolarmente interessante.

Compenso di mediazione:

Il mediatore ha diritto alla provvigione, se l'affare è concluso per effetto del suo intervento.

Provvigione del 15 % (quindici per cento) più IVA sul tasso di locazione annuale.

Il diritto del mediatore al compenso sorge nel momento in cui l'affare è concluso e verrà corrisposto dal conduttore al mediatore contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione.

Il nostro intento è di mettere a disposizione sul presente sito internet informazioni corrette e complete. Tuttavia non assumiamo nessuna responsabilità né diamo garanzia per l'attualità, la correttezza e la completezza delle informazioni fornite. Planimetrie bidimensionali e rendering tridimensionali sono meramente figurative e non sempre in rapporto e/o veritiere. Ci riserviamo il diritto di effettuare senza preavviso delle modifiche o integrazioni alle informazioni fornite.

Offerenti



IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Via Leonardo da Vinci, 16
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+390471324928

