

A3 - Bilocale nuovo al piano seminterrato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Via Tre Santi 4
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m	49.0
Anno di costruzione	2027
ID	IW110779









Prezzi

Prezzo d'acquisto	280'000 €
-------------------	-----------

Superfici

Superficie m	49.0
--------------	------

Superficie netta m	30.7
--------------------	------

Cantina m	5.9
-----------	-----

Numero superfici

Camere da letto	1
-----------------	---

Bagni	1
-------	---

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
-----------------------	-------------

Riscaldamento	Teleriscaldamento
---------------	-------------------

Climatizzato	
--------------	--

Ascensore	Ascensore
-----------	-----------

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

In Via Tre Santi, nel rinomato quartiere Gries di Bolzano, nasce un progetto residenziale di alta qualità in una posizione tranquilla. L'area offre un'atmosfera piacevole e rilassata, senza traffico di passaggio. Allo stesso tempo, i residenti beneficiano di una posizione centrale con brevi distanze da negozi, servizi, scuole e asili.

Gli appartamenti si distinguono per un'architettura chiara e senza tempo e per una distribuzione degli spazi ben studiata. Ampie superfici vetrate, terrazze e in parte giardini pensili creano ambienti luminosi e ariosi, con splendide viste sul paesaggio montano circostante. L'edificio sarà realizzato secondo lo standard KlimaHaus A Nature, sinonimo di sostenibilità ed elevata efficienza energetica.

Dotazioni moderne come un impianto fotovoltaico e pratiche cassette per i pacchi completano l'offerta, garantendo comfort nella vita quotidiana. Nel complesso, questo progetto unisce la vicinanza urbana a un'elevata qualità abitativa e rappresenta un investimento di valore nel tempo.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

