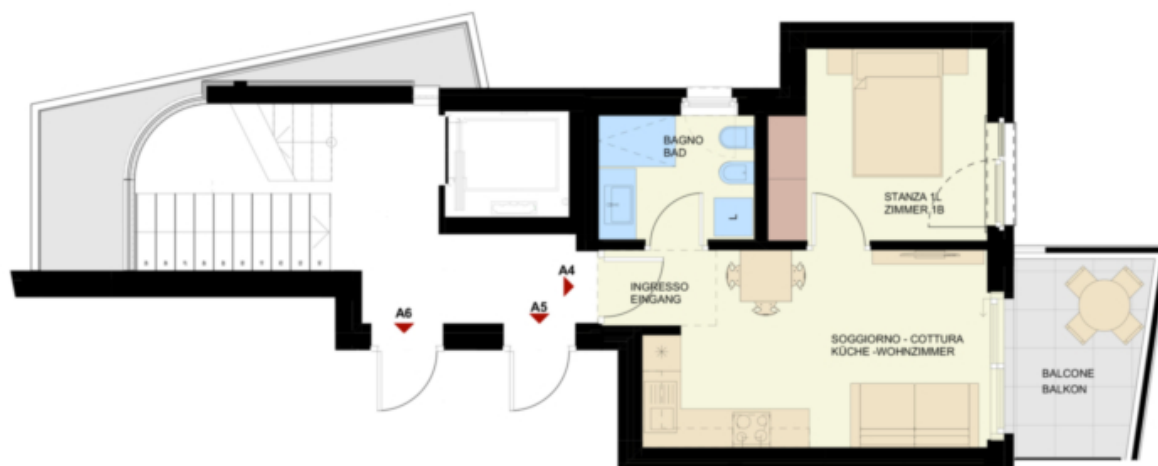

A4 - Appartamento bilocale di nuova costruzione a Gries

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Via Tre Santi 4
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	365'000 €
Superficie m	49.0
Anno di costruzione	2027
ID	IW110697







Prezzi

Prezzo d'acquisto 365'000 €

Superfici

Superficie m 49.0

Superficie netta m 31.5

Cantina m 4.2

Balcone/Terrazza m 6.2

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento

Climatizzato
Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

In Via Tre Santi, nel rinomato quartiere Gries di Bolzano, nasce un progetto residenziale di alta qualità in una posizione tranquilla. L'area offre un'atmosfera piacevole e rilassata, senza traffico di passaggio. Allo stesso tempo, i residenti beneficiano di una posizione centrale con brevi distanze da negozi, servizi, scuole e asili.

Gli appartamenti si distinguono per un'architettura chiara e senza tempo e per una distribuzione degli spazi ben studiata. Ampie superfici vetrate, terrazze e in parte giardini pensili creano ambienti luminosi e ariosi, con splendide viste sul paesaggio montano circostante. L'edificio sarà realizzato secondo lo standard KlimaHaus A Nature, sinonimo di sostenibilità ed elevata efficienza energetica.

Dotazioni moderne come un impianto fotovoltaico e pratiche cassette per i pacchi completano l'offerta, garantendo comfort nella vita quotidiana. Nel complesso, questo progetto unisce la vicinanza urbana a un'elevata qualità abitativa e rappresenta un investimento di valore nel tempo.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

