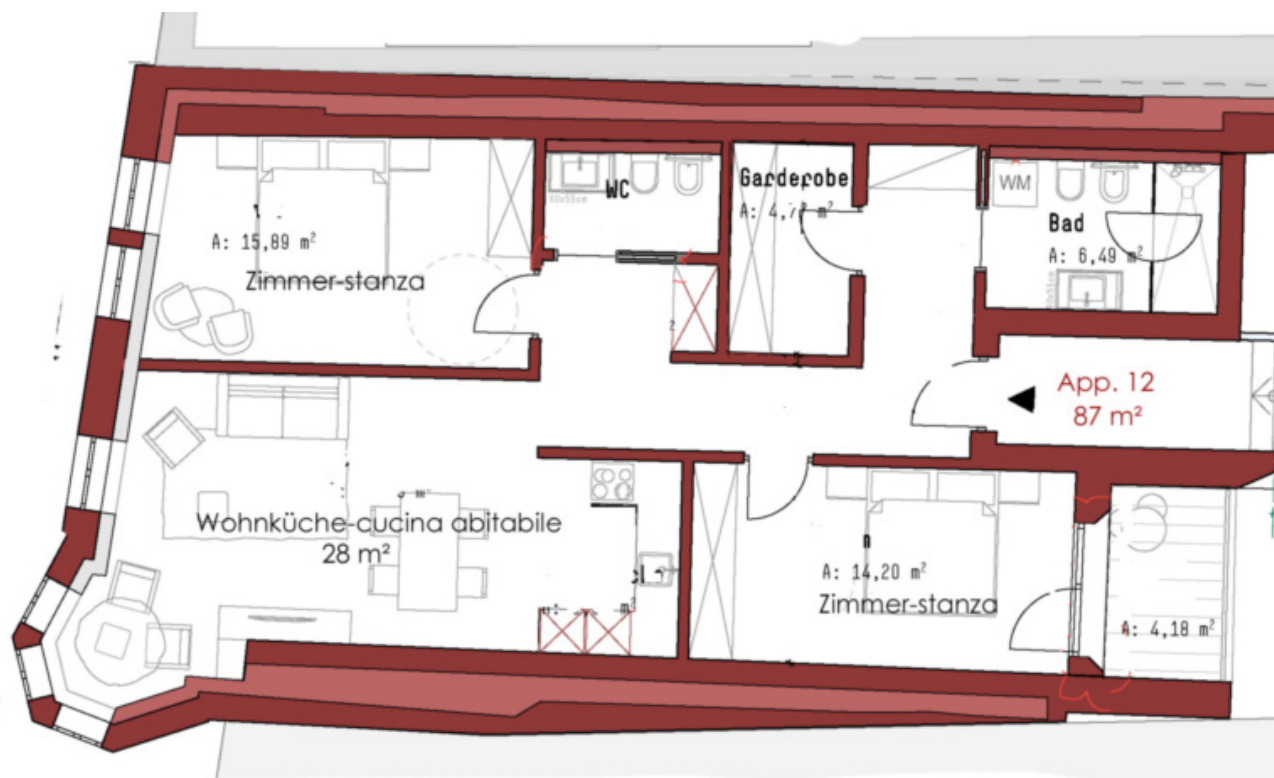

Moderno trilocale in affitto nel cuore del centro storico di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Museumstrasse
Camere	3
Piano	3 von 4
Classe energetica	A
Affitto senza spese	1'700 €
Superficie m	117.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2021
Stato	Come nuovo
ID	IW110668



Dettagli

Affitto senza spese	1'700 €
Spese accessorie	200 €
Superficie m	117.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	160 €

Descrizione

Moderno trilocale in affitto nel cuore del centro storico di Bolzano

In un prestigioso edificio di nuova costruzione nel centro storico di Bolzano viene affittato da subito questo attraente trilocale. L'appartamento si trova al 3° piano e si distingue per la sua posizione tranquilla con esposizione a sud-est. L'edificio è stato realizzato secondo lo standard CasaClima A e offre il massimo comfort abitativo grazie al riscaldamento a pavimento e alla ventilazione meccanica controllata. Grazie all'assenza di barriere architettoniche, l'appartamento è comodamente accessibile. L'appartamento dispone di due accoglienti camere da letto e di una luminosa zona giorno con ampie superfici vetrate. La moderna cucina componibile è integrata nella zona living ed è dotata di lavastoviglie e cappa

aspirante con filtro ai carboni attivi. Un particolare punto di forza è il grazioso balcone interno, ideale per rilassarsi durante le miti serate estive. La superficie abitabile netta è di 87 m .

- Nuova costruzione nel centro storico di Bolzano
- CasaClima A
- Riscaldamento a pavimento
- Ventilazione meccanica controllata
- Edificio privo di barriere architettoniche
- Esposizione tranquilla a sud-est
- 2 bagni
- Ampio ripostiglio
- Balcone
- Ampie finestre nelle camere da letto e nella zona giorno
- Moderna cucina componibile con lavastoviglie e cappa aspirante con filtro ai carboni attivi
- Disponibile da subito

Ulteriori informazioni

- Adatto a un massimo di 3-4 persone
- Preferibilmente non fumatori
- Animali domestici non ammessi
- Referenze molto buone richieste
- Posti auto disponibili fino a esaurimento e affittabili separatamente su richiesta
- Su richiesta, il contratto di locazione può essere intestato a un'azienda con applicazione dell'IVA

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

