

Appartamento luminoso con due balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	448'000 €
Superficie m	103.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1985
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW110637















Dettagli

Prezzo d'acquisto	448'000 €
Spese accessorie	167 €
Superficie m	103.0

Descrizione

Questo appartamento spazioso e luminoso in via Resia rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera personalizzare un immobile secondo le proprie idee. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione e offre quindi un grande potenziale per creare una dimora moderna e su misura.

Grazie alla sua esposizione interna, l'appartamento gode di un'atmosfera piacevole e tranquilla nonostante la posizione centrale. Gli spazi generosi e l'attuale disposizione delle stanze aprono numerose possibilità di allestimento e offrono la base ideale per una ristrutturazione personalizzata.

Un punto di forza particolare sono i due ampi balconi, esposti a est e a ovest, che consentono di godersi ore di sole all'aperto in diversi momenti della giornata. Che si tratti di una colazione al sole del mattino o di rilassanti ore serali, gli spazi esterni aumentano ulteriormente il comfort abitativo.

Un ampio seminterrato, già compreso nel prezzo di acquisto, garantisce un pratico spazio di stoccaggio. Inoltre, esiste la possibilità di affittare un garage.

Un'interessante opportunità per chi cerca un appartamento spazioso con potenziale di sviluppo in una posizione ambita, sia per uso proprio che per investimento.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

