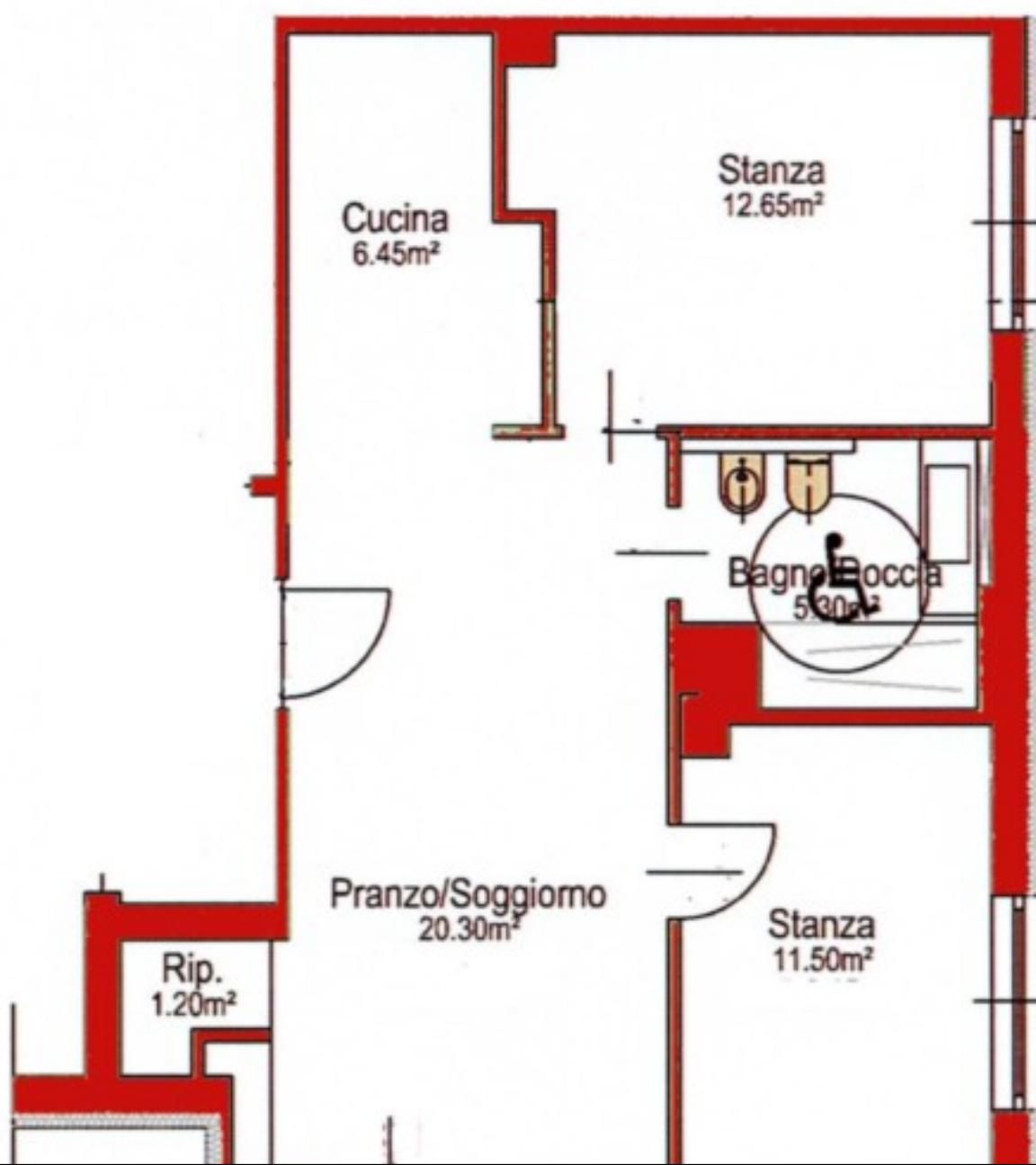


Trilocale completamente ristrutturato a Bolzano-Asiago in vendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Via, N°	Bozen Haslach
Camere	3
Piano	0 von 4
Classe energetica	C
Superficie m	68.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW110552



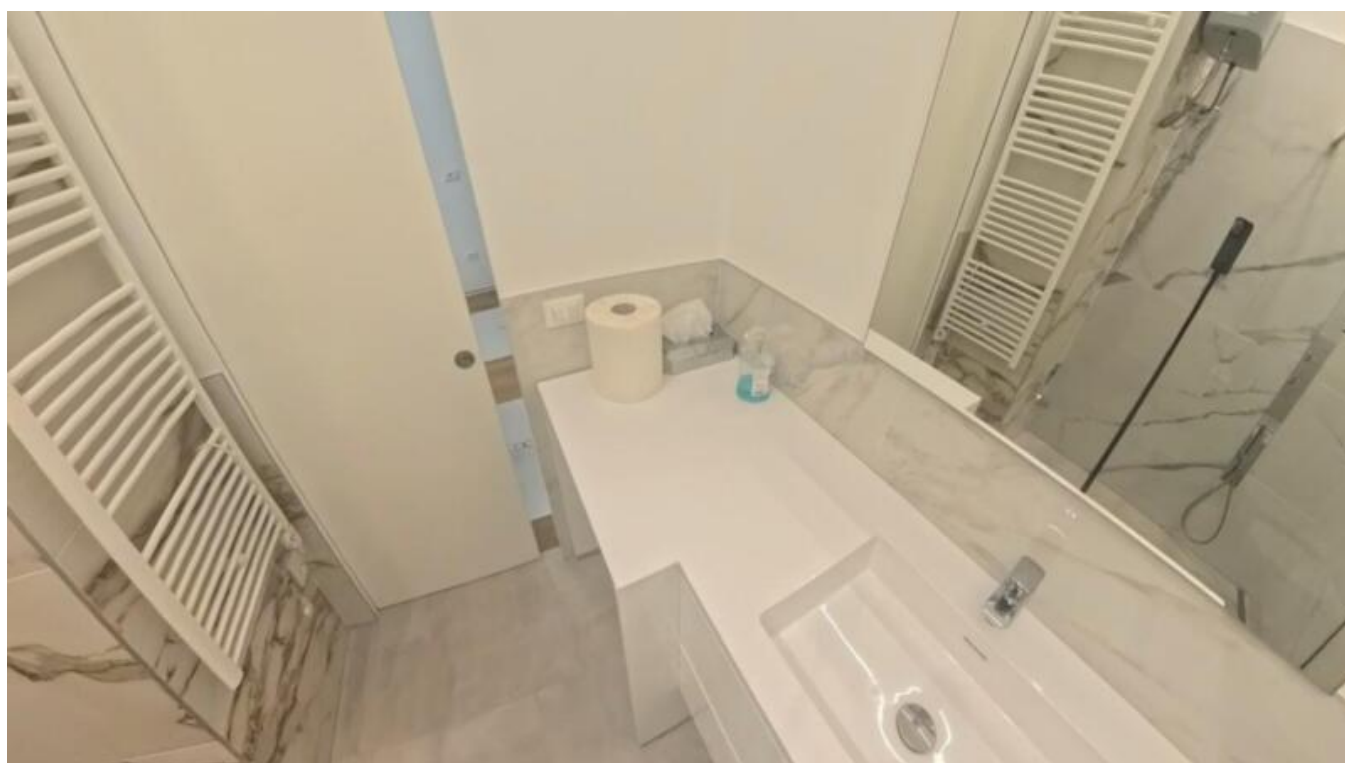
















Dettagli

Superficie m 68.0

Descrizione

Trilocale completamente ristrutturato a Bolzano-Aslago in vendita

State cercando un appartamento di proprietà immediatamente abitabile a Bolzano? Allora questo trilocale completamente ristrutturato nella parte bassa di Aslago potrebbe essere la soluzione ideale per voi.

L'appartamento si trova al piano terra di un edificio ben tenuto risalente agli anni '70 ed è stato recentemente oggetto di una completa ristrutturazione. Ambienti luminosi, una distribuzione funzionale degli spazi e spese condominiali contenute rendono questa proprietà particolarmente interessante per coppie, giovani famiglie o per chi desidera passare dall'affitto alla casa di proprietà.

Con una superficie netta abitabile di circa 57 m , l'appartamento dispone di due camere da letto, una confortevole cucina abitabile con zona giorno e un bagno moderno. La superficie catastale è di 68 m . Grazie alla recente ristrutturazione, l'immobile si presenta in condizioni moderne ed è pronto per essere abitato fin da subito.

La posizione convince per la vicinanza al centro storico di Bolzano, raggiungibile comodamente in circa 15 minuti a piedi. Davanti all'edificio sono disponibili posti per biciclette, mentre nelle immediate vicinanze si trovano comodi parcheggi pubblici.

Un ulteriore vantaggio è rappresentato dalle spese condominiali molto contenute, che rendono questo appartamento un investimento interessante anche nel lungo periodo.

Dati principali in sintesi:

- Trilocale al piano terra
- Completamente ristrutturato nel 2026
- 2 camere da letto
- Cucina abitabile con zona giorno
- Bagno moderno
- Superficie netta abitabile: 57 m
- Superficie catastale: 68 m
- Spese condominiali molto contenute
- Centro storico di Bolzano raggiungibile in circa 15 minuti a piedi
- Posti per biciclette davanti alla casa
- Comodi parcheggi pubblici nelle vicinanze
- Disponibile immediatamente e pronto da abitare

Un'ottima opportunità per chi cerca un appartamento moderno e accessibile a Bolzano, con consegna immediata.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

