

# Bolzano/Gries, affittasi appartamento mansardato, 2. Piano

## Dati di base

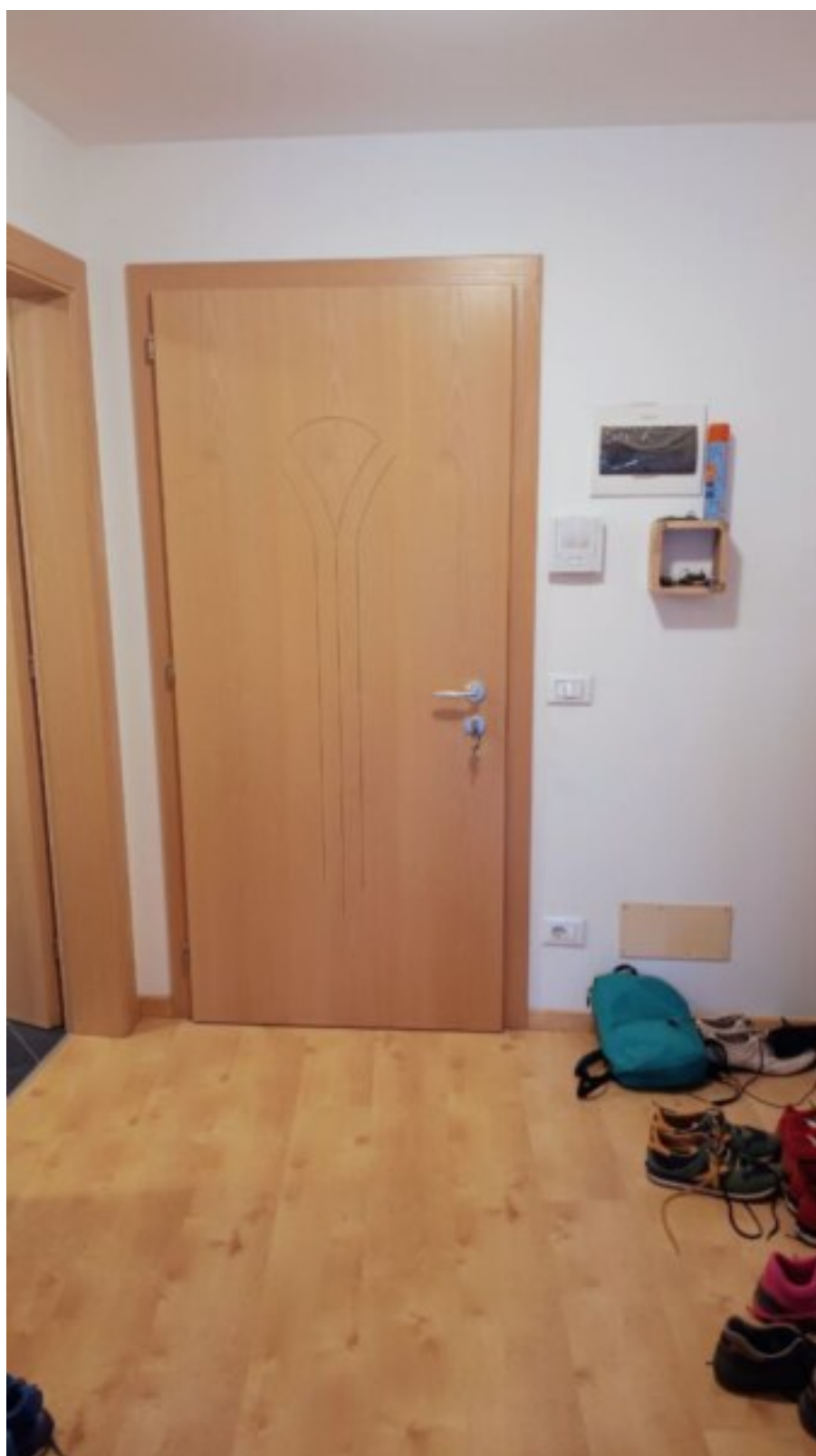
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bolzano
Classe energetica	G
Affitto senza spese	1'100 €
Superficie m	65.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW108010



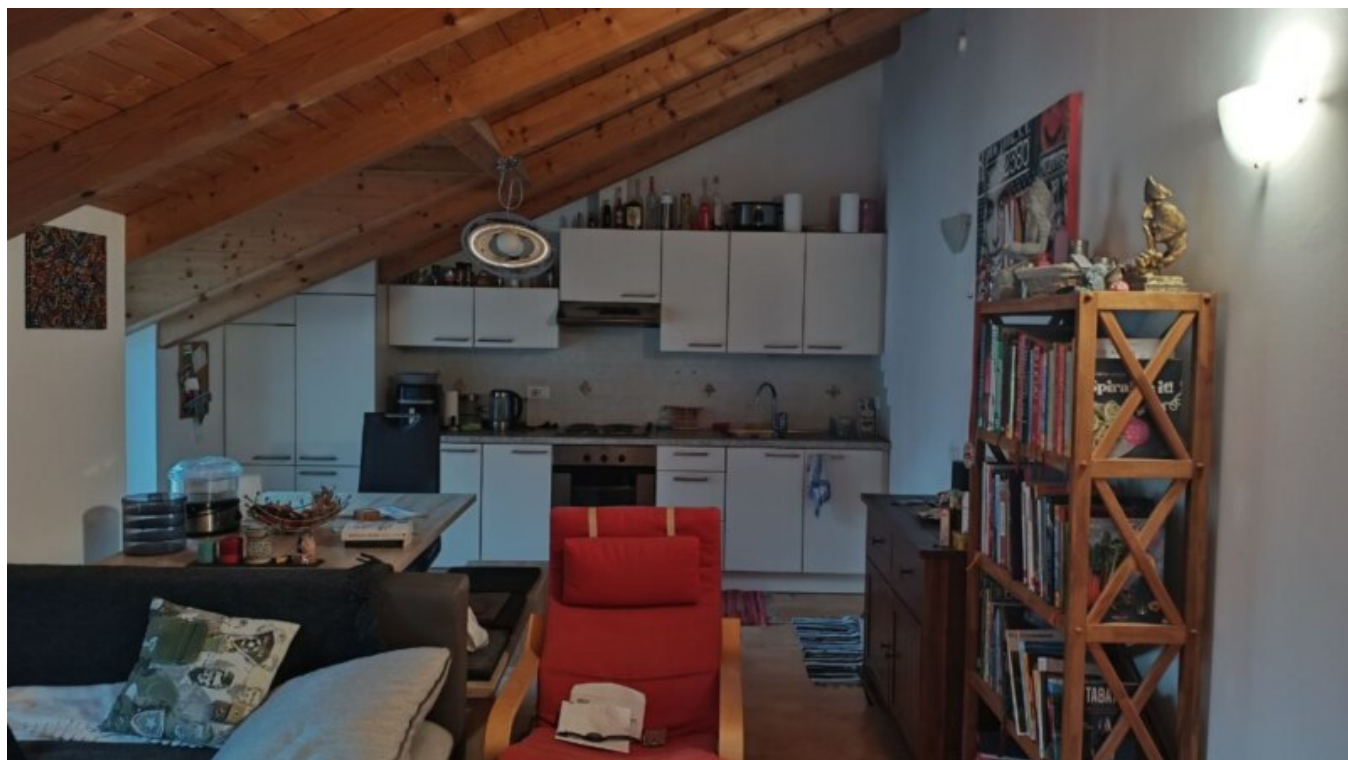
















### Prezzi

Affitto senza spese

1'100 €

Cauzione

3'300 €

### Superfici



---

Superficie m	65.0
Superficie netta m	60.0
Soffitta m	1.0

**Numero superfici**

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	2

**Arredo**

Bagno	Doccia
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento	Est
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

**Tecnologia**

Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Gas

**Descrizione**

Affittasi a Bolzano/Gries un appartamento mansardato di ca. 60 mq vicino all'ospedale di Bolzano. 2 piano; bagno, 1 soggiorno/cucina arredata, 1 balcone, e 2 posti macchina coperto; riscaldamento centralizzato

Disponibilità: 01.05.2026 o da concordare

Affitto mensile: 1.100.- Euro

Cauzione: 3. mensilità, non si accetta una fidejussione bancaria

spese condominiali con riscaldamento: 100 euro all'mese salvo conguaglio 1 volta all'anno

NON SONO AMMESSI CANI!!!

Spese di mediazione: 1.100.- Euro + IVA

**Offerenti**



---

Immoarte  
Agenzia immobiliare

39100 Bolzano

Cell.  
+39 3395016432

