

Appartamento a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

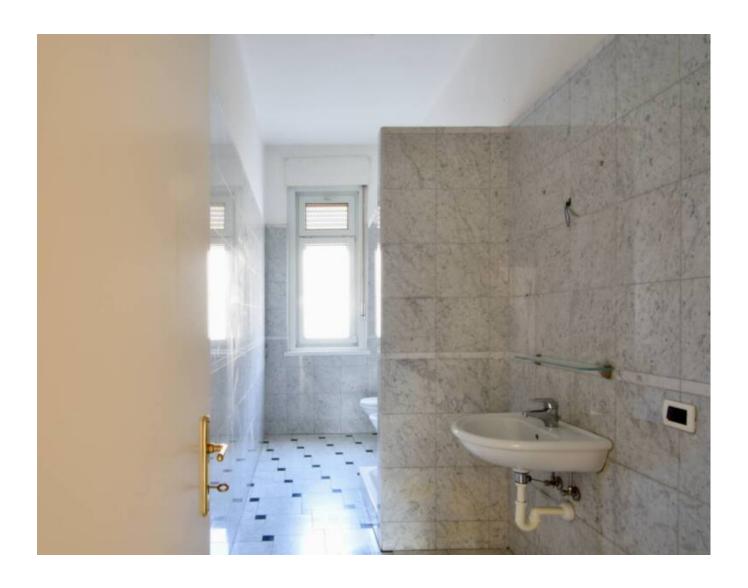
Località Bolzano

Camere 4 Piano 3

Classe energetica

G

Affitto senza spese 1'800 €
Superficie m 200.0
Anno di costruzione 1918
ID IW107189











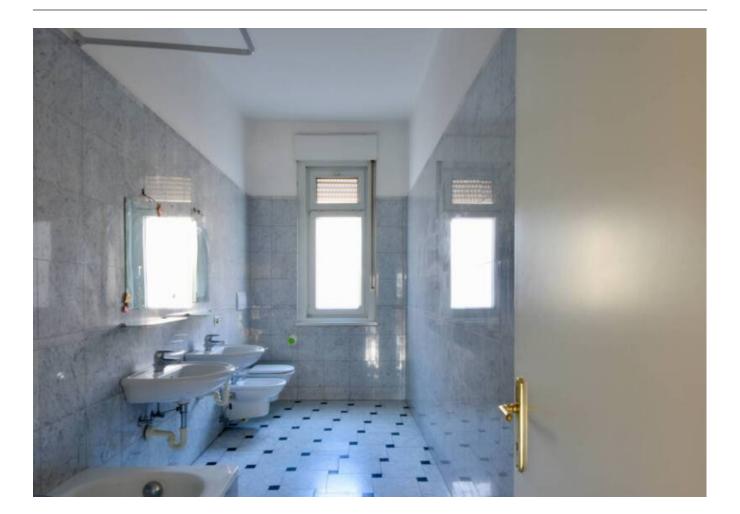
















Prezzi

Affitto senza spese 1'800 €

Superfici

Superficie m 200.0 Balcone/Terrazza m 19.0

Numero superfici

Bagni 2 Balconi/Terrazze 2 Camera giorno/notte 4

Arredo



Tipo di riscaldamento Ascensore Descrizione Centralizzato Ascensore

Nel cuore del centro storico di Bolzano, questo quadrilocale si distingue per gli ambienti generosi e i soffitti alti.

Limmobile si compone di un ampio ingresso che conduce a un´ elegante soggiorno con sala da pranzo, da una cucina abitabile, un corridoio, tre spaziose camere da letto matrimoniali, due bagni finestrati, un pratico ripostiglio, un balcone e un terrazzino ideale per momenti di relax alliaperto. Completa la proprietà una comoda cantina al piano interrato.

Grazie alla posizione strategica, questa soluzione abitativa rappresenta un popportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più prestigiose e ricercate della città, con tutti i servizi a portata di mano.

Ubicazione e contesto di questo immobile:

Il centro storico di Bolzano, cuore pulsante della città, offre un mix unico di fascino architettonico e servizi essenziali. L□area è ricca di botique, botteghe, supermercati, farmacie, banche e uffici pubblici. Sono presenti scuole primarie, secondarie, istituti superiori e l´ università, rendendolo ideale anche per famiglie.

Compenso di mediazione:

Il mediatore ha diritto alla provvigione, se l'affare è concluso per effetto del suo intervento.

Provvigione del 15 % (quindici per cento) più IVA sul tasso di locazione annuale.

Il diritto del mediatore al compenso sorge nel momento in cui l'affare è concluso e verra' corrisposto dal conduttore al mediatore contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione.

Il nostro intento è di mettere a disposizione sul presente sito internet informazioni corrette e complete. Tuttavia non assumiamo nessuna responsabilità ne diamo garanzia per l'attualità, la correttezza e la completezza delle informazioni fornite. Planimetrie bidimensionali e rendering tridimensionali sono meramente figurative e non sempre in rapporto e/o veritiere. Ci riserviamo il diritto di effettuare senza preavviso delle modifiche o integrazioni alle informazioni fornite.



Offerenti



IGOR DAPUNT REAL ESTATE Via Leonardo da Vinci, 16 39100 Bolzano (BZ)

Tel. +390471324928