

# La TUA casa dei SOGNI in Via Beato Arrigo, Bolzano

## Dati di base

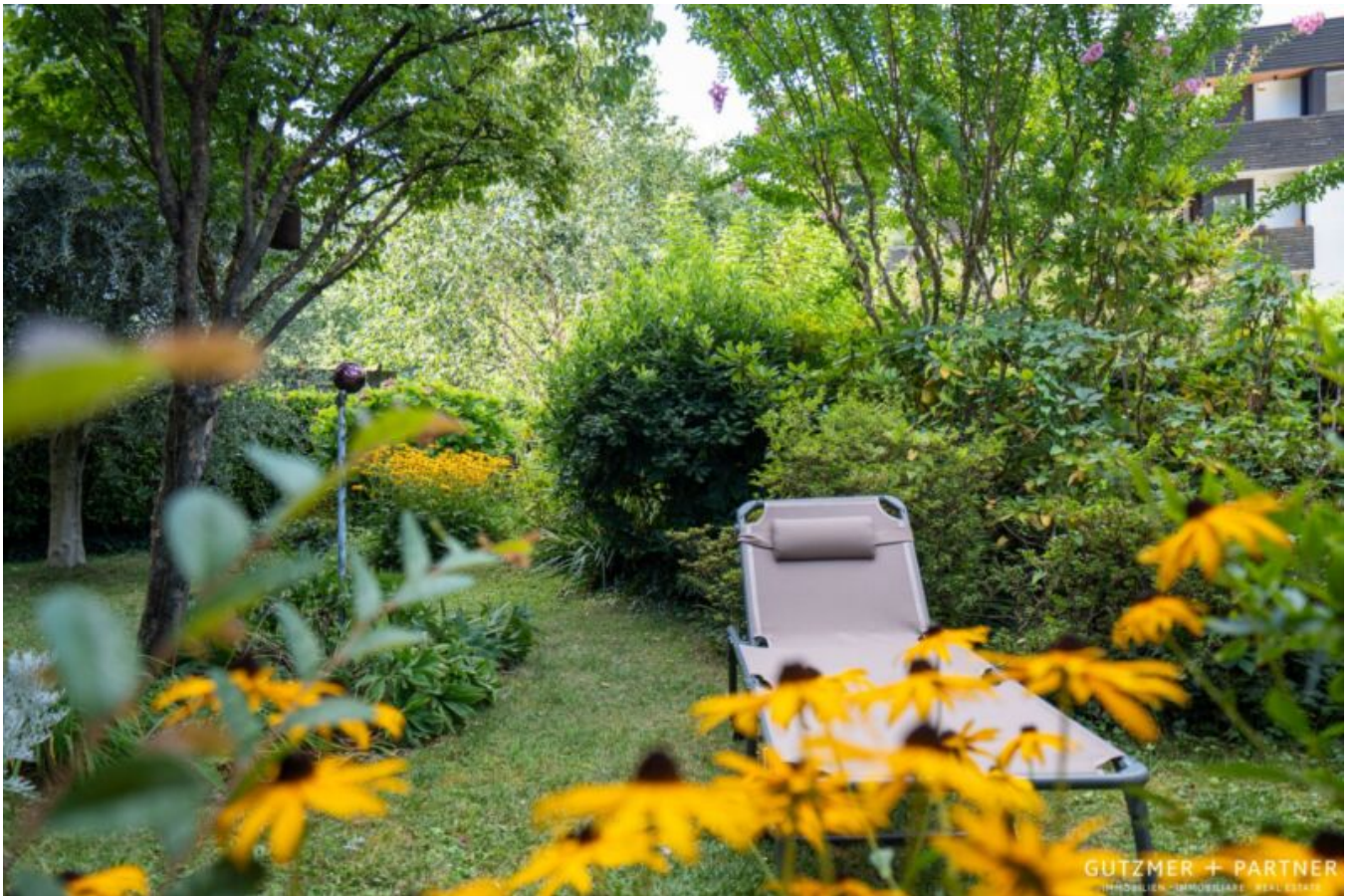
|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano terra |
| Località               | Bolzano                    |
| Camere                 | 8                          |
| Classe energetica      | G                          |
| Prezzo d'acquisto      | 1'415'000 €                |
| Superficie m           | 305.0                      |
| Stato                  | Non nuovo                  |
| Stato                  | Curato                     |
| ID                     | IW107050                   |







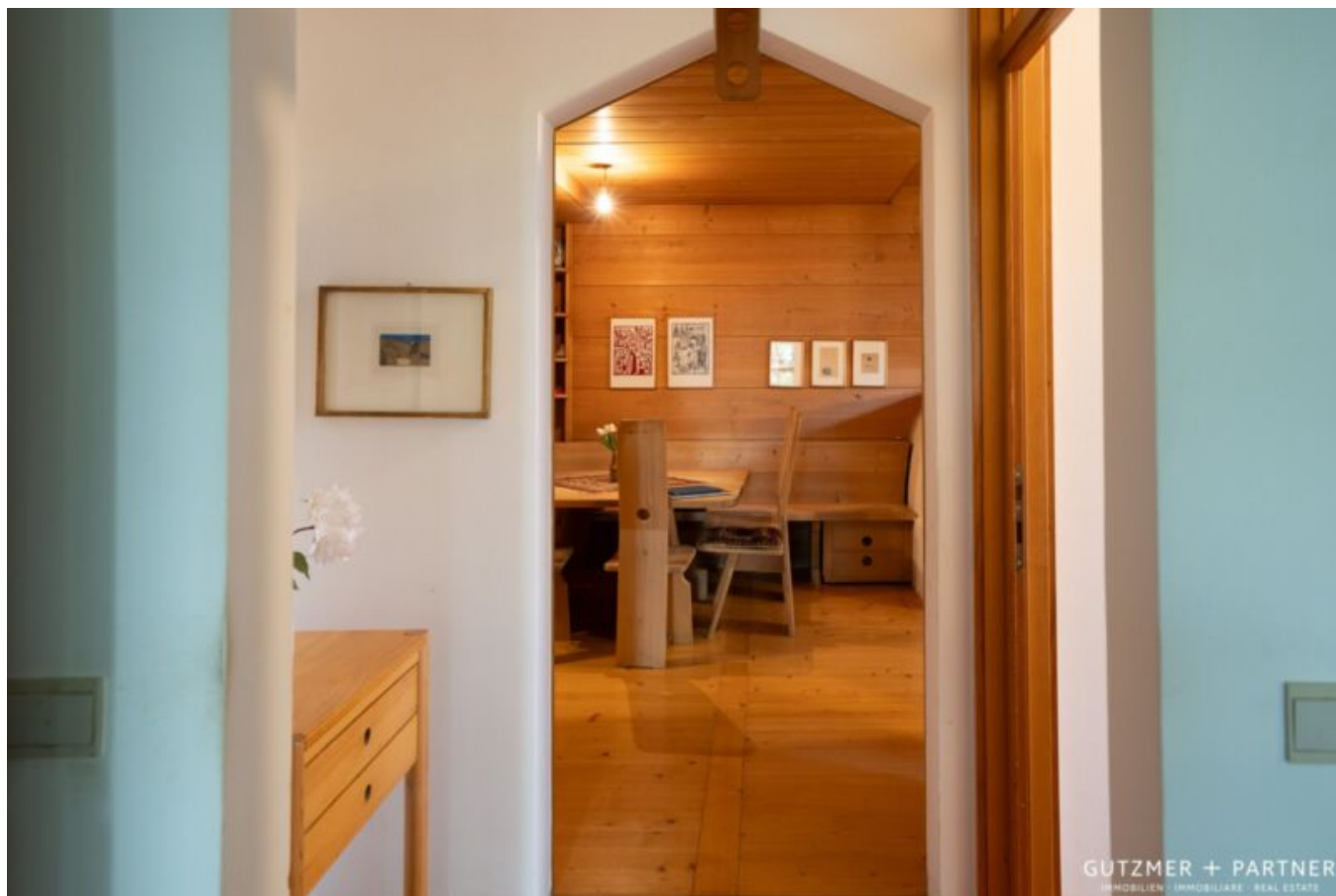
































Piano  
seminterrato  
H 2,40



**4,9/5**

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 1'415'000 € |
| Superficie m      | 305.0       |

## Descrizione

Nella zona IN di Bolzano, il tuo sogno di casa sta per diventare realtà! Ora in vendita: un'incantevole mega-appartamento di 305 m2 con 5 stanze + cucina/stube, 4 bagni, stanze hobby, sauna, ampie terrazze, giardini lussureggianti, Garage + posti auto in garage e molto altro in Via Beato Arrigo a Bolzano.

Immagina di vivere a pochi passi dalle passeggiate di Sant'Osvaldo, con una vista spettacolare sul parco, sui vigneti e le montagne circostanti. Un'oasi di tranquillità e bellezza, in perfetta e luminosa esposizione Sud ti aspetta!

Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di acquistare la casa dei tuoi sogni.

In vendita al prezzo di Euro 1.415.000,00, posti auto in garage (2) a Euro 25.000 /cad. e box garage a Euro 55.000,00 extra.

Tour

360°:

<https://kuula.co/share/collection/7Kx92?logo=0&info=1&fs=1&vr=1&sd=1&thumbs=1>

Video in galleria: <https://youtu.be/xiul4vLXDW8>

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.

+39 0471 977907

