

Luminoso appartamento di 3 locali con garage in Wangergasse - nel cuore di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Bolzano

Camere 3

Piano 3 von 4

Classe energetica

В

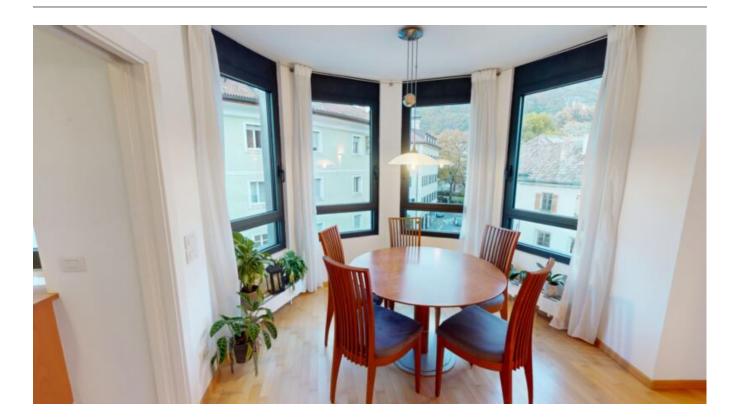
Prezzo d'acquisto 598'000 €

Superficie m 97.0 Anno di costruzione 2004

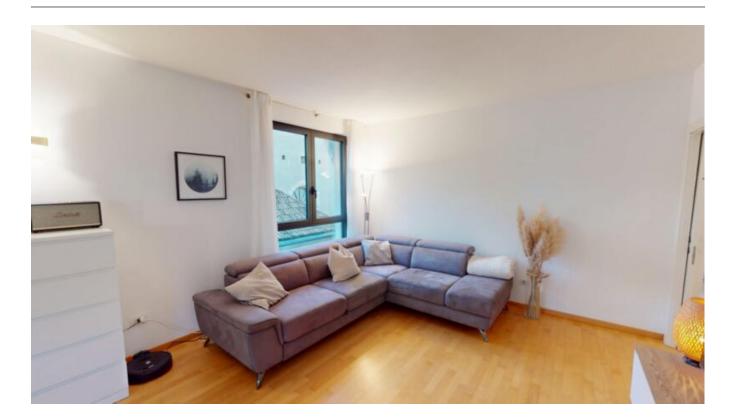
D IW106989



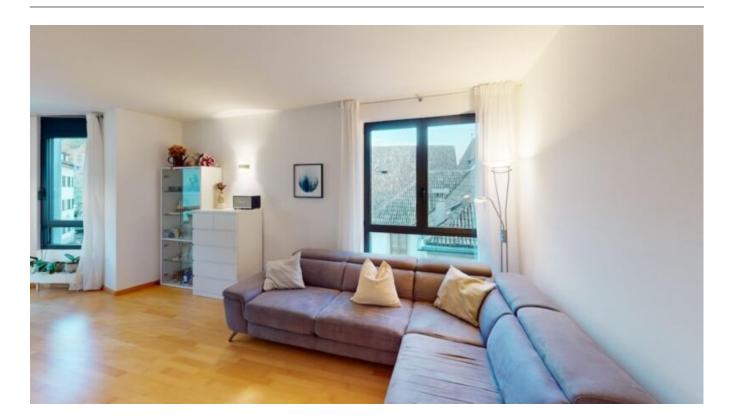




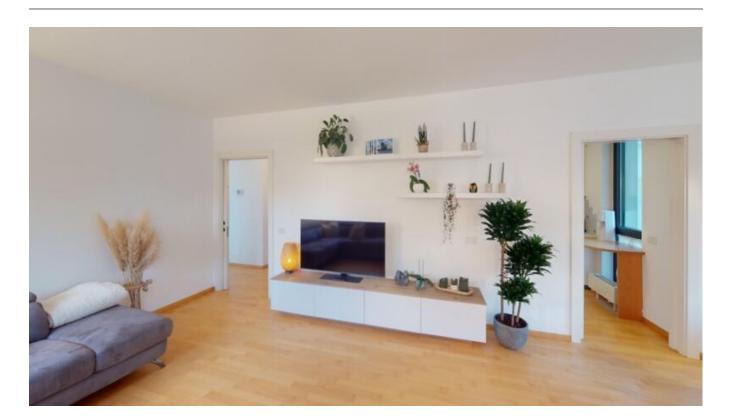














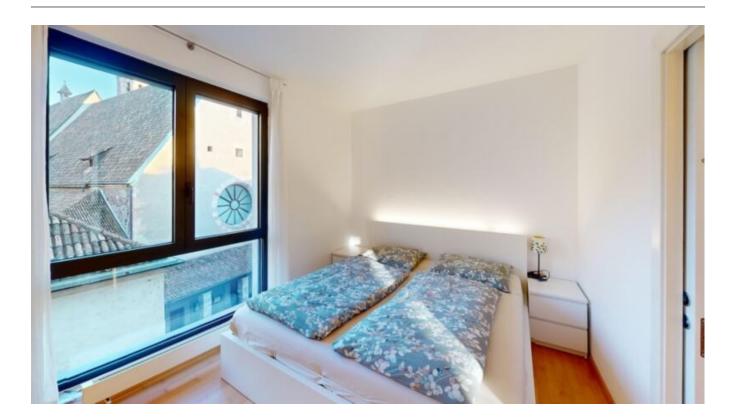








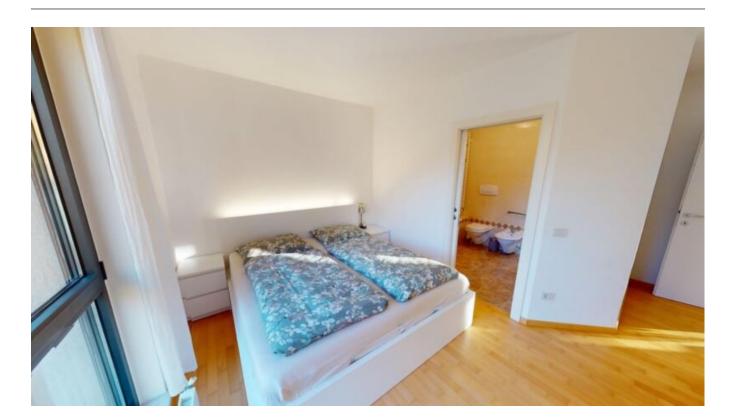




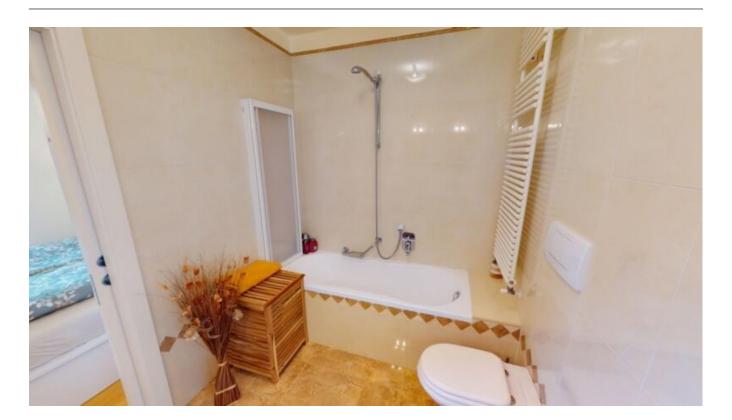


















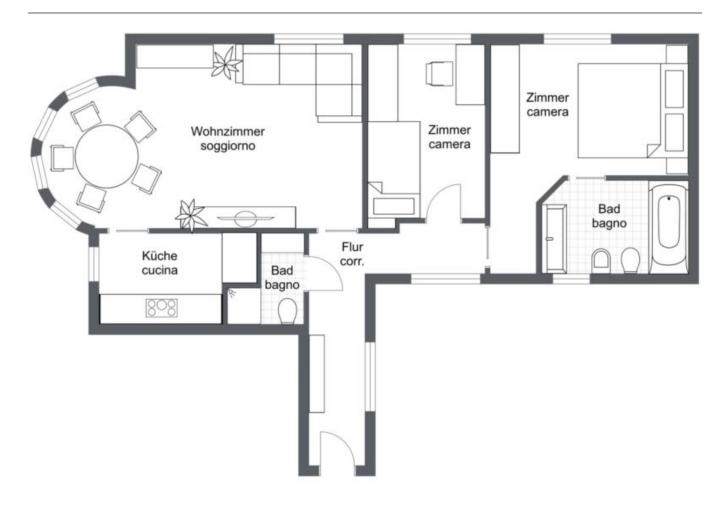












Prezzi

Prezzo d'acquisto 598'000 €

Superfici

Superficie m 97.0



Superficie netta m 71.0

Numero superfici

Bagni 2

Camera giorno/notte 2

Posti macchina 1

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo grazioso e spazioso appartamento di 3 locali si trova in Wangergasse, nel centro di Bolzano.

L'immobile si trova al terzo piano di un edificio residenziale ben curato, di quattro piani in totale, e colpisce per la sua luminosità, la sua disposizione pratica e il suo particolare carattere abitativo.

Entrando nell'appartamento, si viene accolti da un ingresso spazioso e invitante, che dà accesso a tutte le stanze e crea un'atmosfera aperta e amichevole.

L'appartamento dispone di due camere da letto, ideali come camere da letto, uffici o camerette per bambini. Queste sono completate da due bagni : uno con una comoda vasca da bagno , l'altro con doccia .

Un punto di forza particolare è l' ampio e luminoso soggiorno, ulteriormente valorizzato da un'elegante vetrata. Questa offre ampio spazio per un grande tavolo da pranzo rotondo e crea un'atmosfera particolarmente invitante e sofisticata.

La cucina separata è progettata in modo funzionale e consente di cucinare comodamente lontano dalla zona giorno. Le ampie finestre e la disposizione ben studiata rendono l'appartamento molto luminoso e creano un'atmosfera piacevole.

L'appartamento comprende anche una cantina privata, che offre ulteriore spazio di stoccaggio.

Un ampio garage è incluso nel prezzo.

Per ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, contattate Lea Demetz!

???? bozen@seeber-immobilien.com ???? +39 339 828 1766



Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l. Via dei portici 70 39100 Bolzano

Tel. +39/339/8281766

Cell. +39/340/3806901