

Nuovo trilocale con grande terrazza sul tetto a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento

Località Bolzano

Camere

Classe energetica

Α

Superficie m 129.0 Stato Nuovo Anno di costruzione 2026

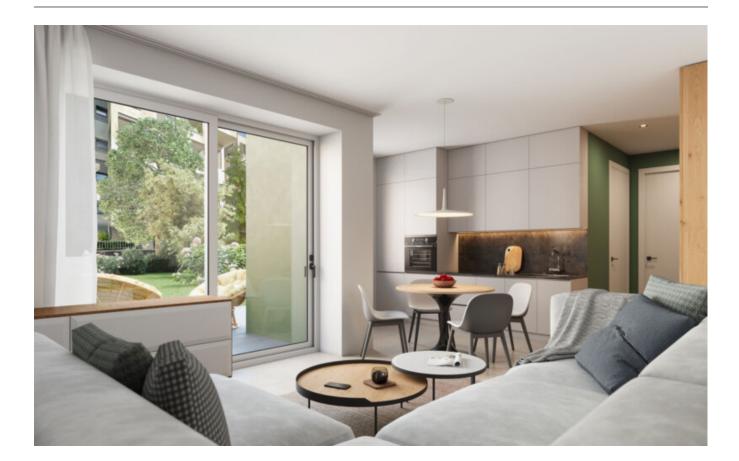
Stato Primo ingresso ID IW106916



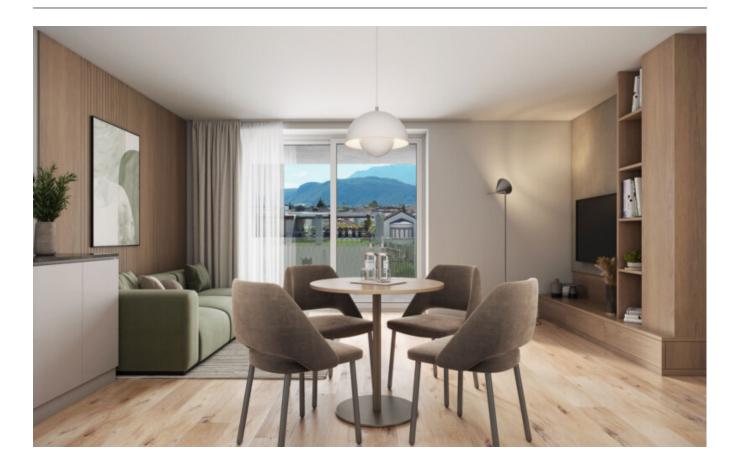




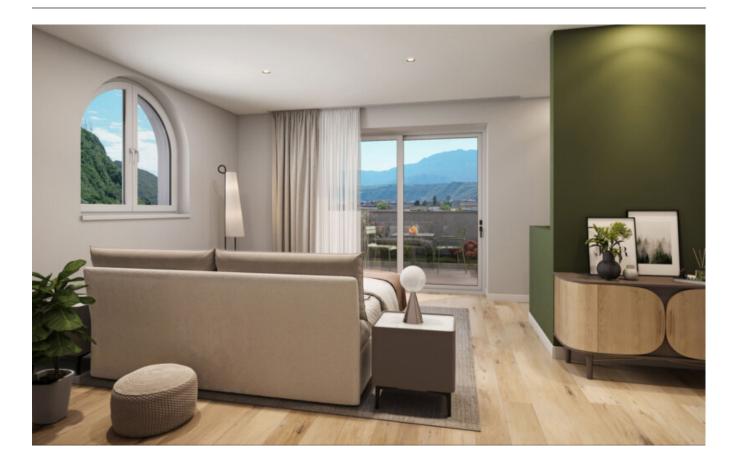




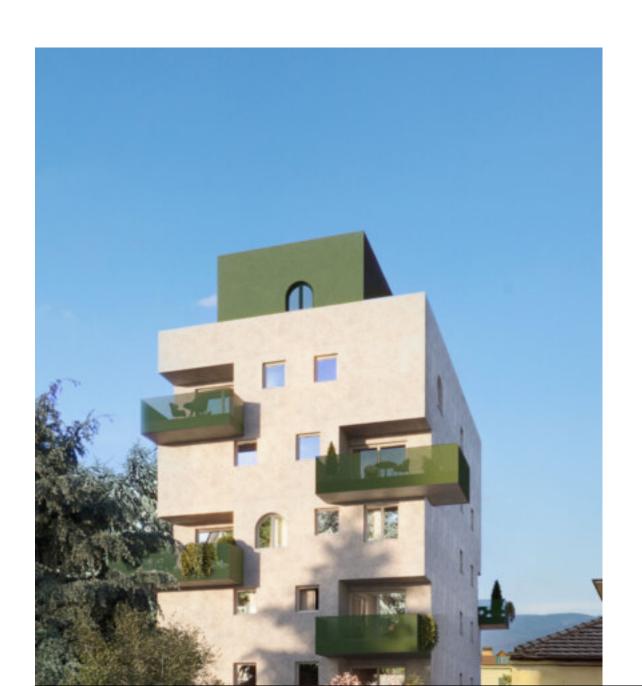


















Dettagli

Superficie m

129.0

Descrizione

A Bolzano, nel dinamico quartiere di Oltrisarco-Aslago, sorgerà il nuovo complesso residenziale Augusta 65, composto da 18 appartamenti di alta qualità.

L'edificio moderno è stato progettato dai rinomati Roland Baldi Architects, uno degli studi di architettura più premiati d'Italia.

Il nuovo progetto sorge sul sito di un precedente edificio e rappresenta un esempio di sviluppo urbano sostenibile, con ottimizzazione degli spazi abitativi e miglioramento dell'efficienza energetica.

Leggermente arretrata rispetto alla strada, la residenza garantisce tranquillità, privacy e una distribuzione degli spazi ben studiata. Ogni unità dispone di ampie aree esterne, con giardino privato o loggia protetta.

Nelle immediate vicinanze si trovano negozi, ristoranti, scuole, impianti sportivi e parchi giochi, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Una pista ciclabile conduce direttamente al centro storico di Bolzano.

In vendita questo bellissimo trilocale su due livelli.



L'appartamento è composto da due camere da letto, due bagni e un ampio soggiorno con cucina.

Il punto di forza di questa abitazione è la grande terrazza e il giardino situati al piano superiore.

Offerenti



Pohl Immobilien Via Josef Ressel 2/F 39100 Bolzano

Tel. +39/0473/622196

Fax. +39/0473/622139