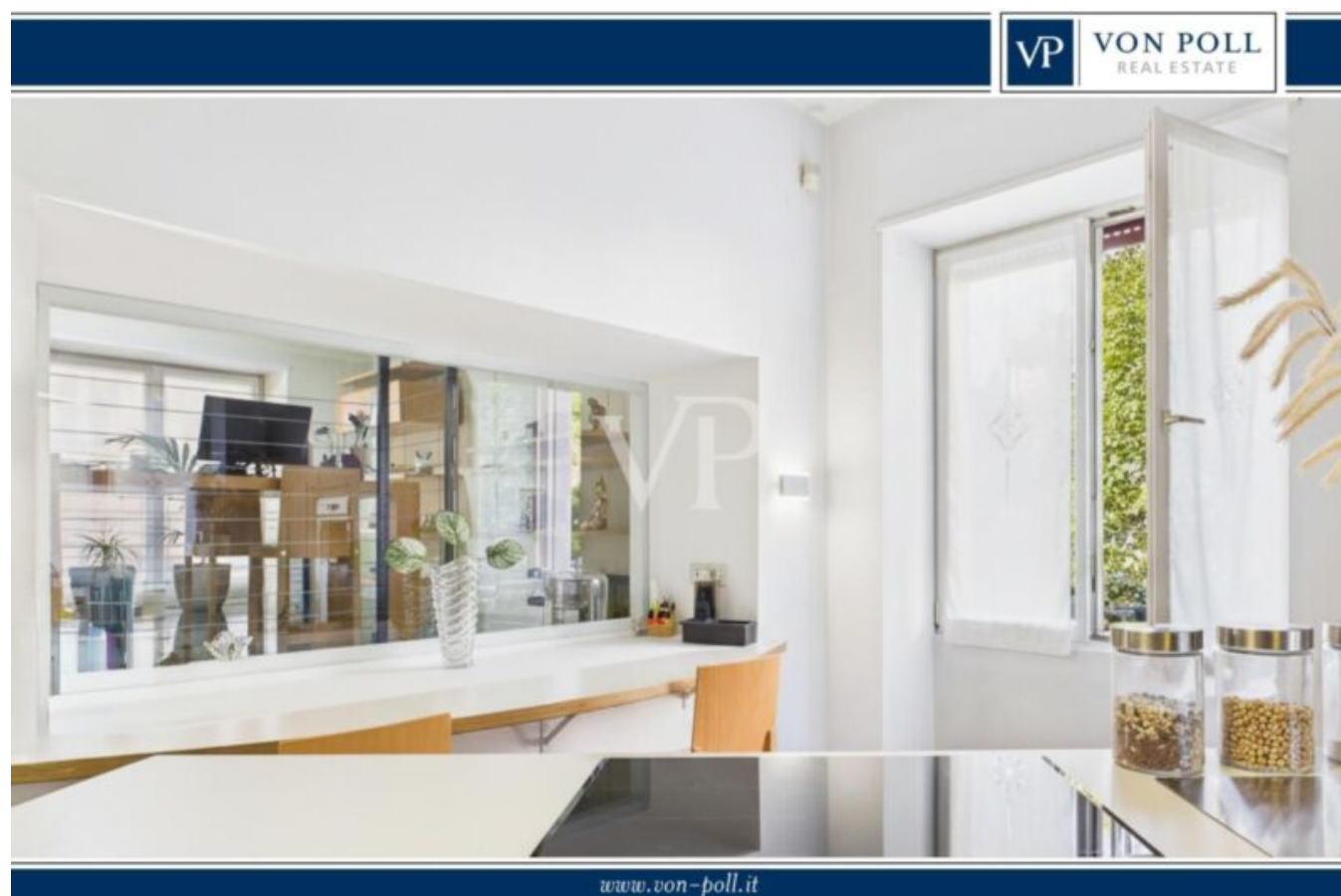


Esclusivo e centrale: elegante appartamento nella zona residenziale più prestigiosa di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Via Cavour / Cavourstraße 1
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	574'000 €
Superficie netta m	80.0
Anno di costruzione	1920
ID	IW106610





















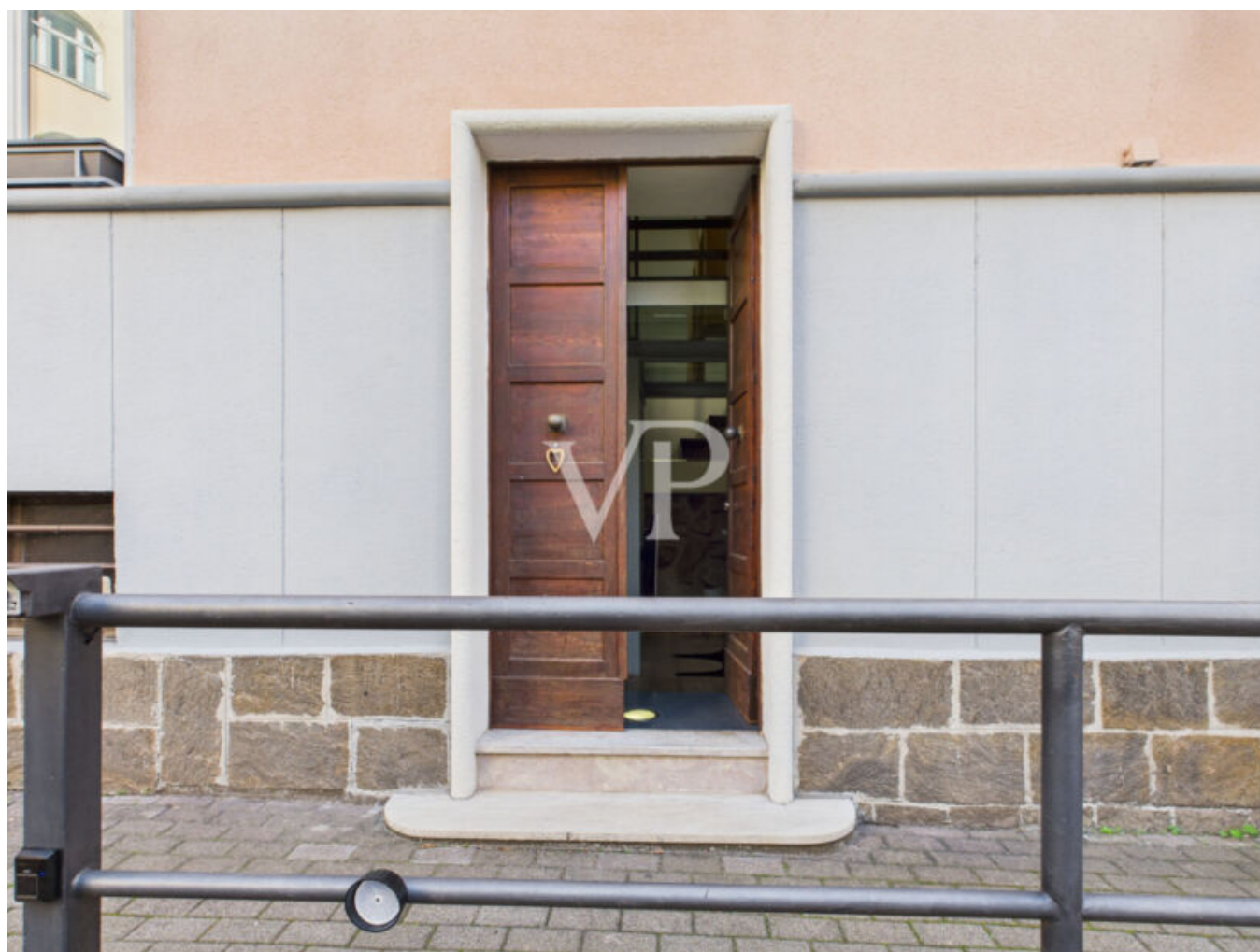






















Piano 0



Piano 1

**Superficie totale
approssimativa⁽¹⁾**

78.7 m²

Altezza ridotta

1.1 m²

(1) Balconi e terrazze esclusi

Altezza ridotta

inferiore a 1.5 m

I calcoli fanno riferimento allo standard
RICS IPMS 3C. Le misurazioni sono
approssimative e non in scala. Questa
pianta è solo a scopo illustrativo.

GIRAFFE 360



Dettagli

Prezzo d'acquisto	574'000 €
Superficie netta m	80.0
Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
TV/SAT/cavo	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una delle zone residenziali più prestigiose di Bolzano, direttamente in Via Cavour , è in vendita questo elegante appartamento .

La posizione è considerata una delle migliori della città: tranquilla, verde e tuttavia vicina al centro, ideale per chi desidera coniugare stile di vita e massimo comfort.

L'appartamento è dotato di un ingresso e di una luminosa zona soggiorno/pranzo che invita a soffermarsi.

La cucina è separata e offre spazio a sufficienza per sviluppare la propria creatività. Una spaziosa camera da letto, mentre un'ulteriore stanza può essere utilizzata come ufficio o spazio di lavoro. L'ampio bagno è luminoso e modernamente attrezzato, completato da un pratico WC per gli ospiti, doccia e vasca. Tapparelle elettriche e impianto luminoso dimerabile.

Nel prezzo di acquisto sono inclusi anche un posto auto privato e una cantina , che offrono ulteriore comfort e spazio di stoccaggio.

Questo appartamento rappresenta una rara opportunità di acquistare una casa elegante in una delle zone più esclusive di Bolzano: ideale per coppie o amanti della città più esigenti.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

