

Prestigioso ultimo piano con box auto e vista Catinaccio

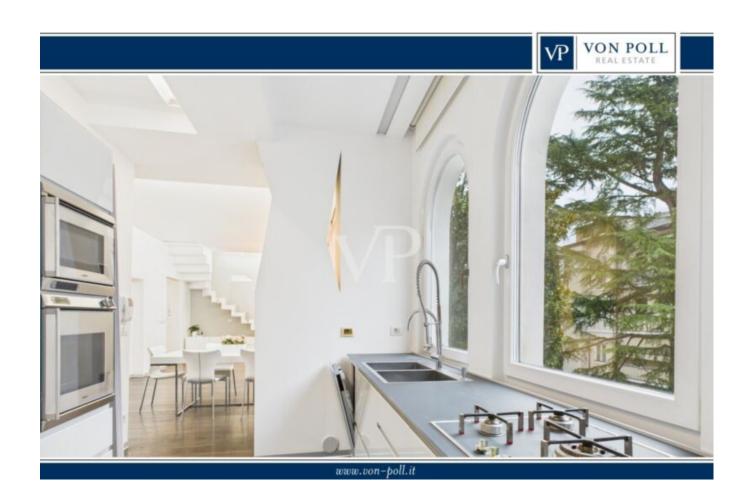
Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Attico

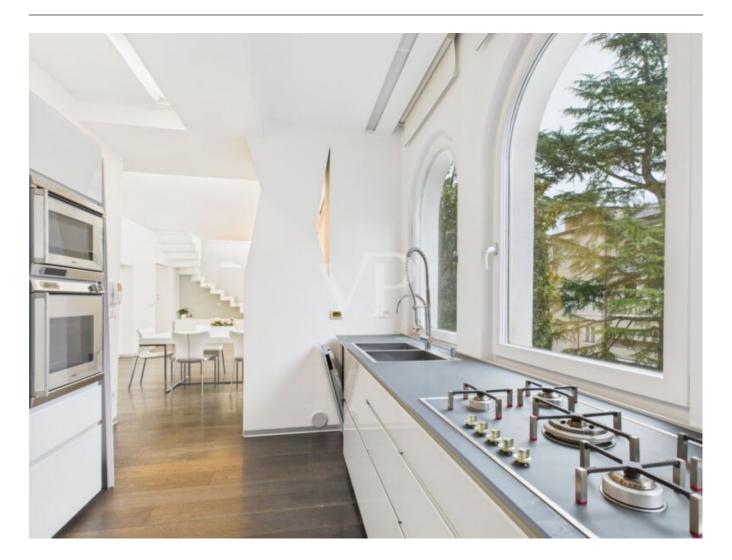
Località Bolzano Via, N□ Via Manci 11

Camere 4 Piano 3

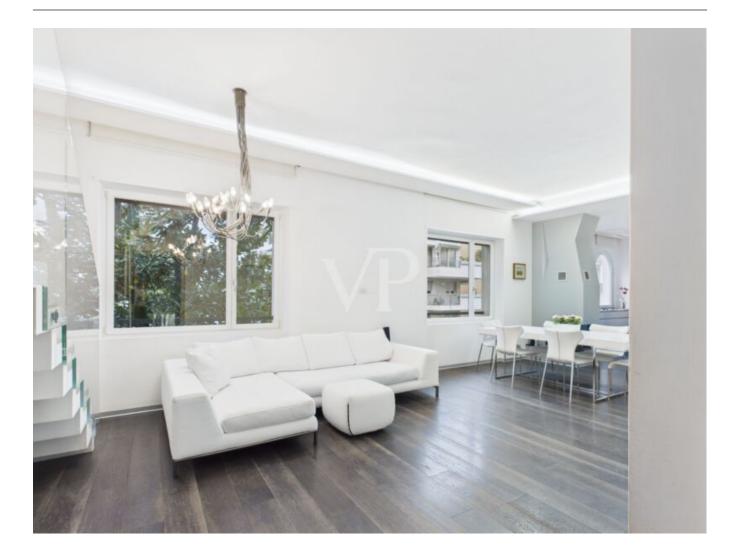
Prezzo d'acquisto 996'000 €
Superficie netta m 173.0
Anno di costruzione 1932
ID IW106451



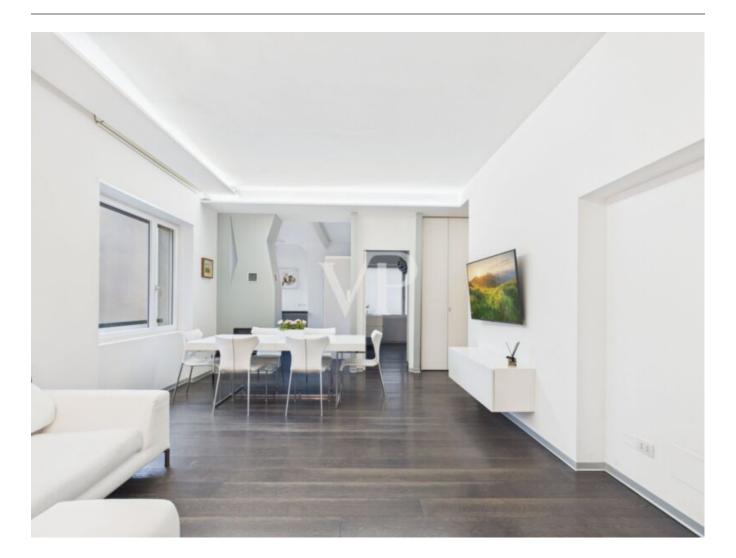




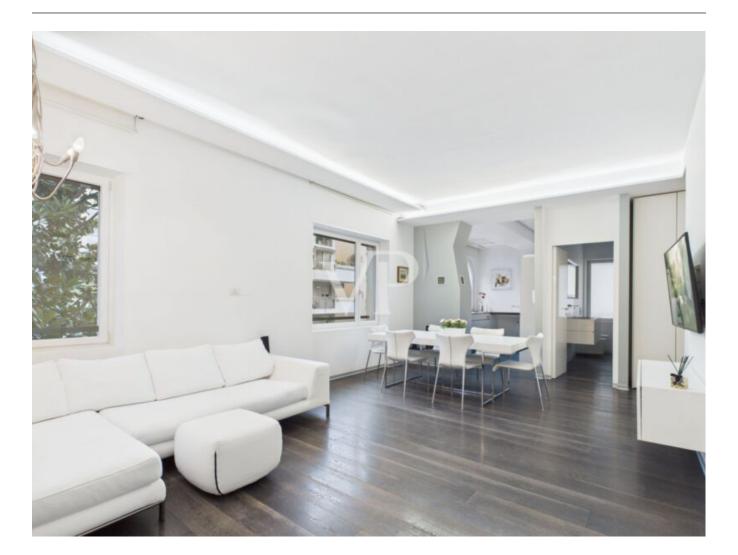




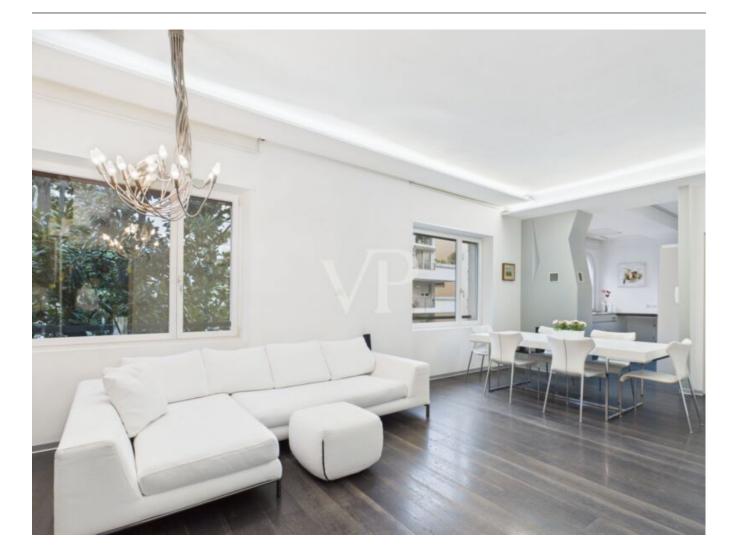




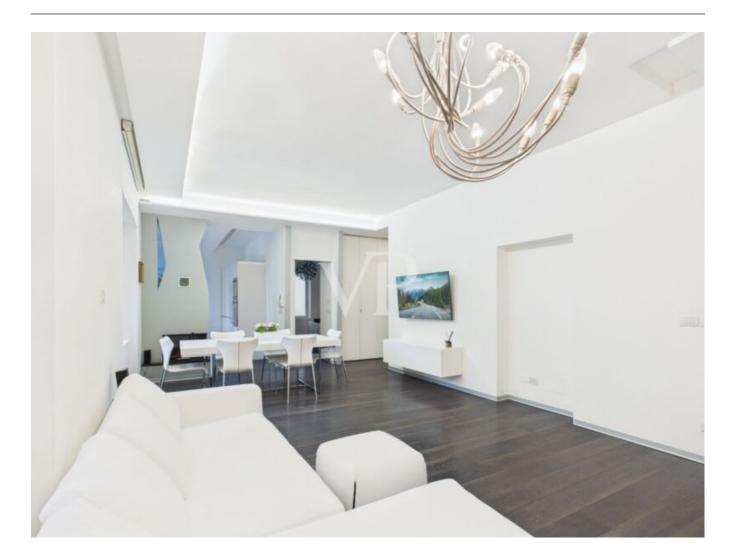




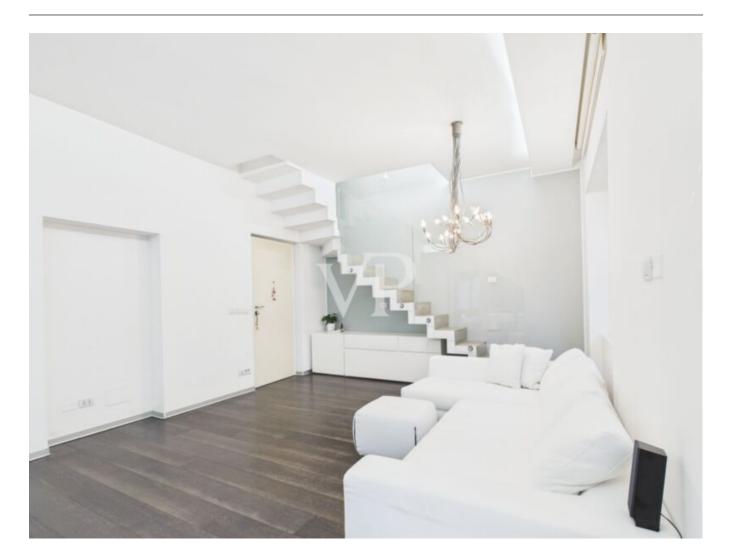




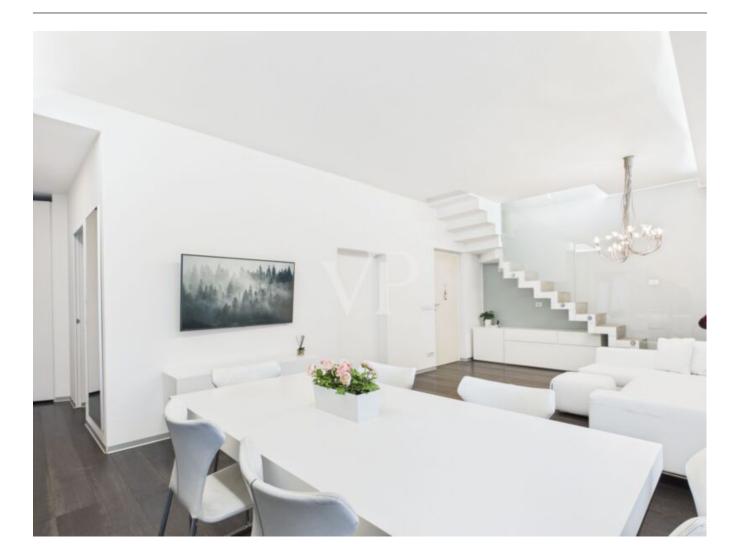




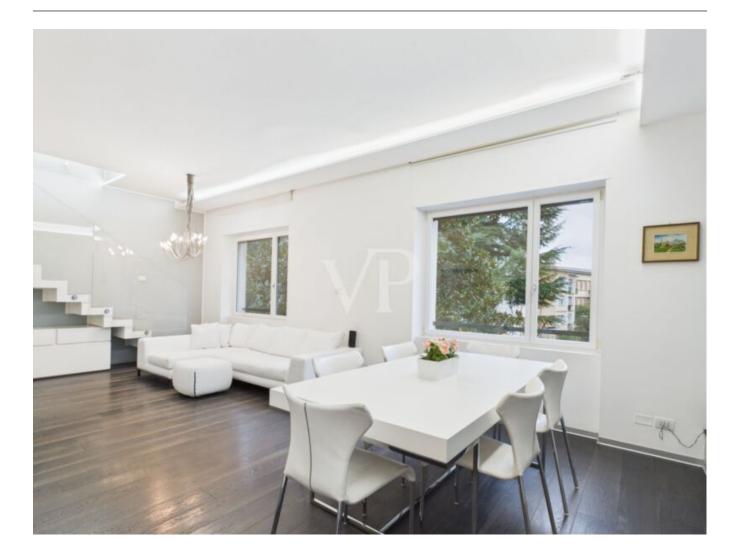












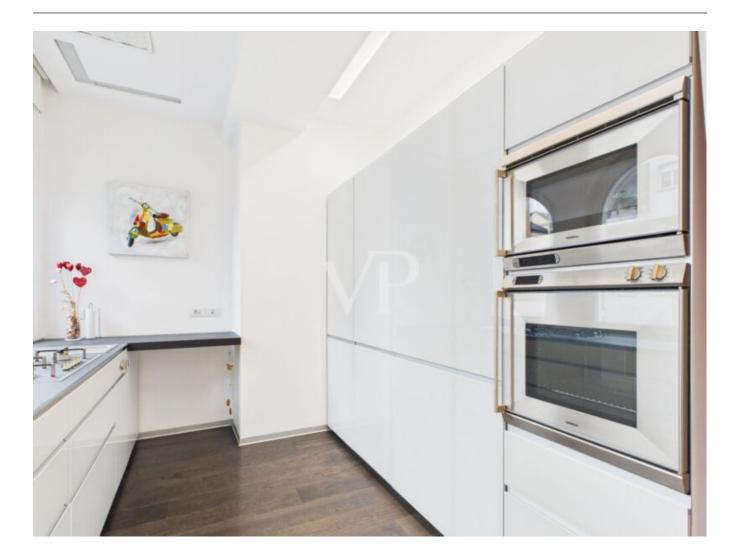




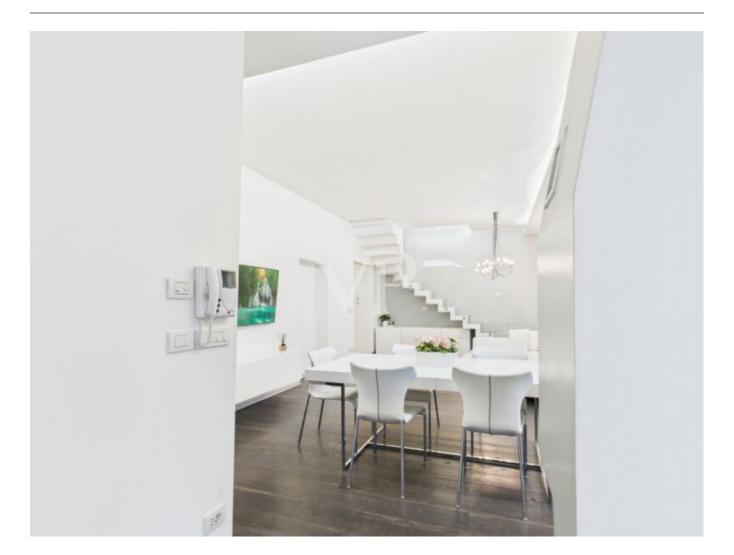




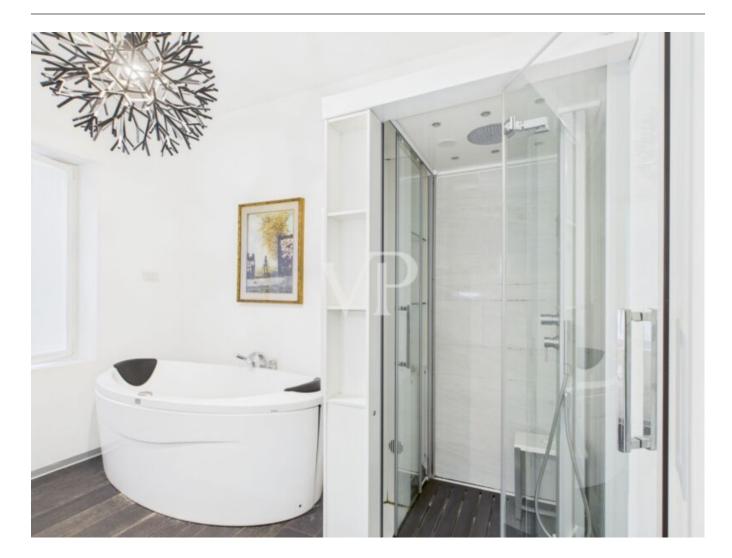




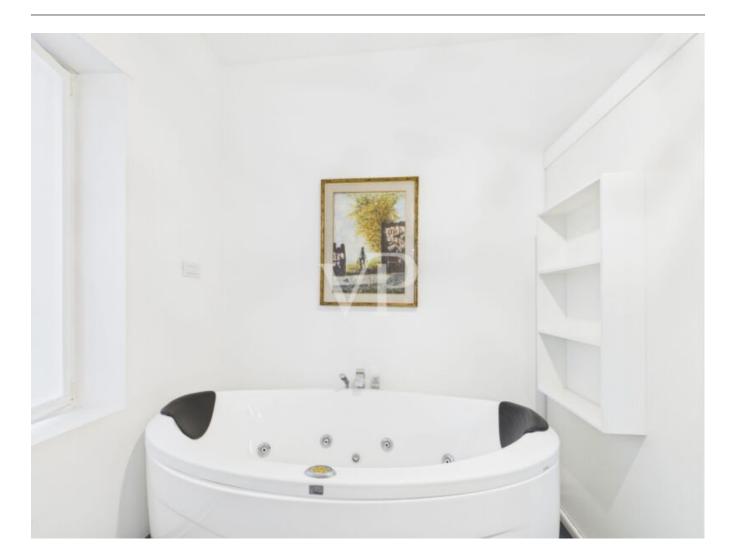




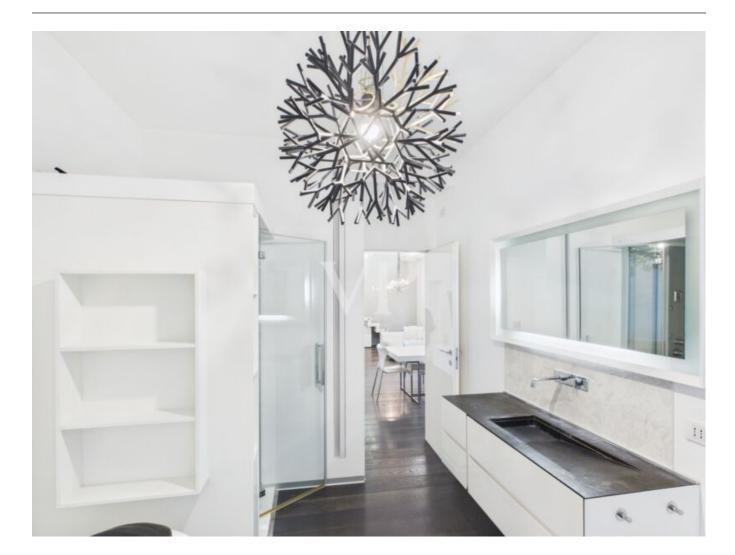




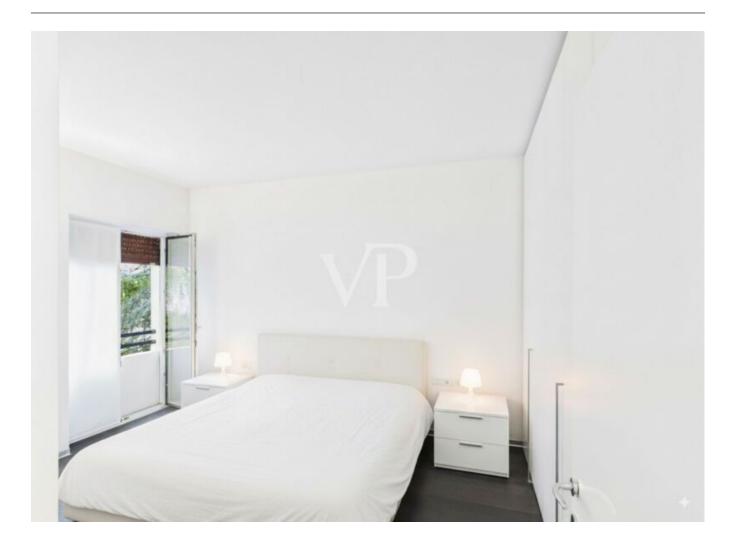




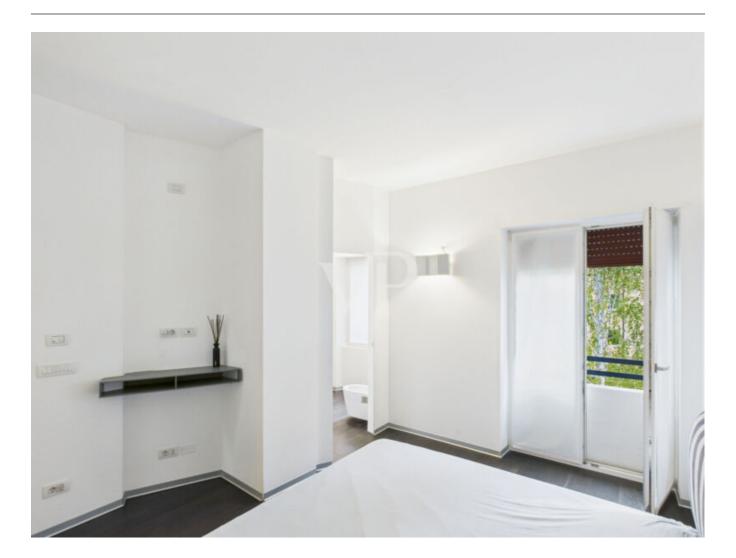




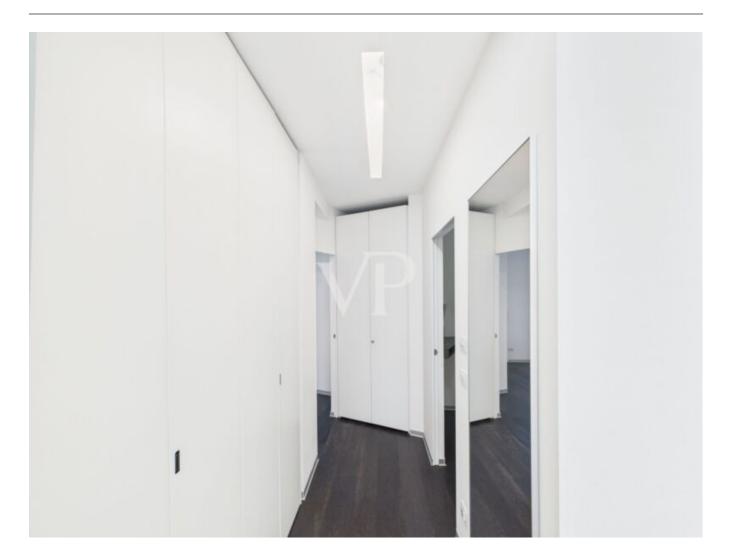








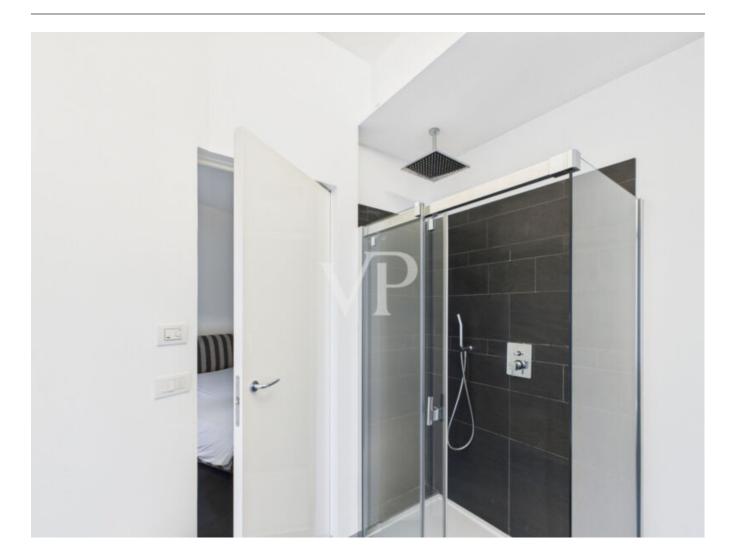












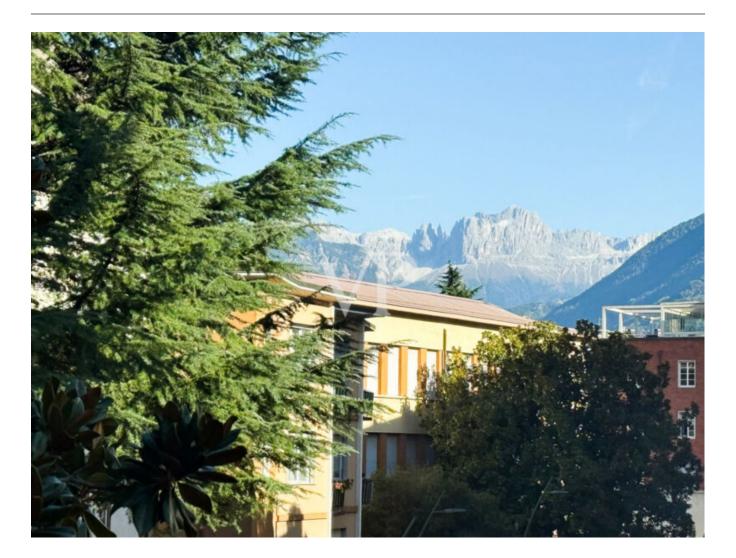




















Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici	996'000 €
Superficie netta m	173.0
Giardino m	117.0
Balcone/Terrazza m	3.0
Numero superfici	
Camere da letto	3
Bagni	3
Posti macchina	1



Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

Sì

Ammobiliato Ammobiliato

Camino Sauna

Tecnologia

Tipo di riscaldamento A piano Riscaldamento Gas

Climatizzato TV/SAT/cavo Altri

Munito di cantina

Descrizione

Gries — Ultimo piano su due livelli in palazzina storica (1932), finemente ristrutturato in chiave contemporanea.

Spazi ampi e luminosi, contesto silenzioso immerso nel verde, a due passi dal centro storico. Finiture curate, comfort tecnologici e una vista sul Catinaccio.

Caratteristiche principali:

- -Ultimo piano su due livelli, totalmente rinnovato
- -Camino a legna certificato
- -Riscaldamento a pavimento con regolazione stanza per stanza
- -Tre camere da letto
- -Tre bagni ampi e finemente arredati
- -Vasca idromassaggio e cabina vapore con cromoterapia
- -Zona lavanderia dedicata
- -Giardino privato di 130 m
- -Parcheggi privati con accesso esclusivo
- -Immobile parzialmente arredato

Un insieme raro di eleganza storica e comfort moderni, valorizzato da spazi esterni generosi e da una vista che completa l'esperienza abitativa.

Offerenti





VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano V.le Druso n. 265 39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020