

# Trilocale con balcone e vista panoramica, ultimo piano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	4
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	61.0
ID	IW106371































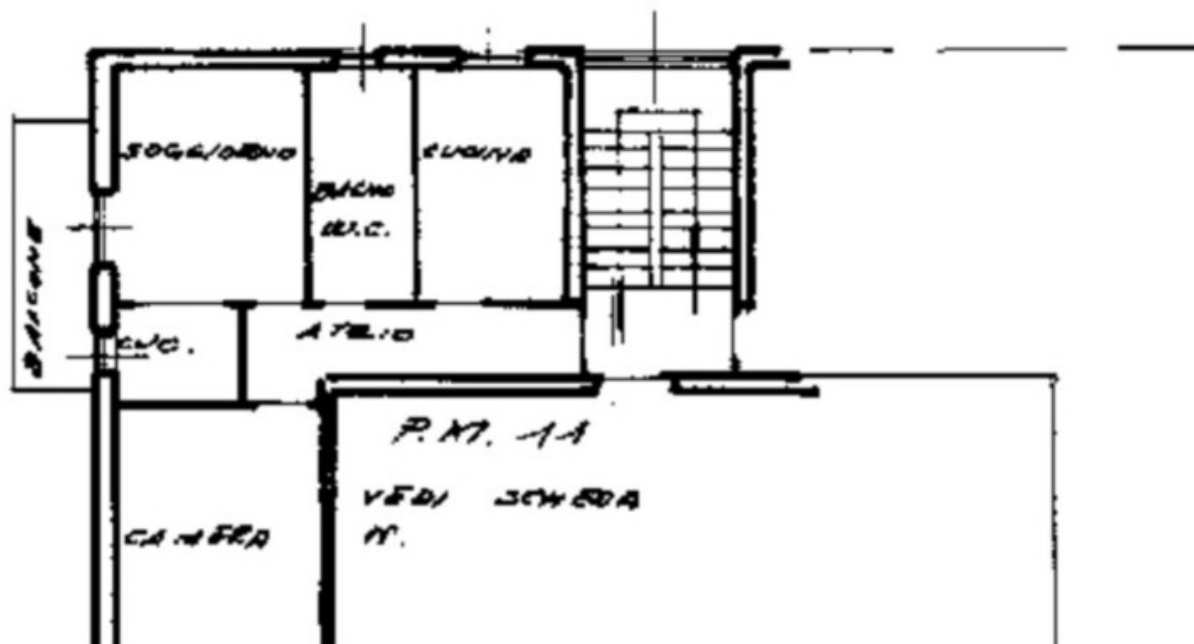












## Dettagli

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

270'000 €  
61.0

## Descrizione

Proponiamo in vendita un accogliente trilocale con balcone al Küepachweg a Bolzano. L'immobile si trova all'ultimo piano di una palazzina e convince per la sua posizione tranquilla e la splendida vista sull'ambiente circostante.

L'appartamento offre una distribuzione funzionale degli spazi:

Soggiorno con piccolo angolo cottura

2 camere da letto,

Bagno con finestra

La proprietà si completa con 1 cantina e 1 piccolo garage nel cortile interno. Inoltre, nel cortile condominiale è riservato 1 ulteriore posto auto per l'appartamento.

L'abitazione è in parte da ristrutturare e offre quindi ampie possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze.

Il Küepachweg si trova in una delle zone residenziali più tranquille di Bolzano, pur essendo ben collegato. Negozi, mezzi pubblici, scuole e servizi si raggiungono in pochi minuti. La posizione soleggiata e riservata garantisce un'ottima qualità abitativa e rende questo appartamento particolarmente interessante per coppie, piccole famiglie o come investimento immobiliare.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/trilocale-con-balcone-e-vista-panoramica-ultimo-piano\\_21252](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/trilocale-con-balcone-e-vista-panoramica-ultimo-piano_21252)

Ruth Immobilien

Waltherplatz 2 / Piazza Walther

39100 Bozen / Bolzano

Tel. +39 0471 090790

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Via del Paese 12  
39040 Varna

Tel.  
+39 0472 970090

Fax.  
+39 0472 970091

□