

Bilocale come nuovo in posizione interna

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	235'000 €
Superficie m	55.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2022
Stato	Come nuovo
ID	IW105537

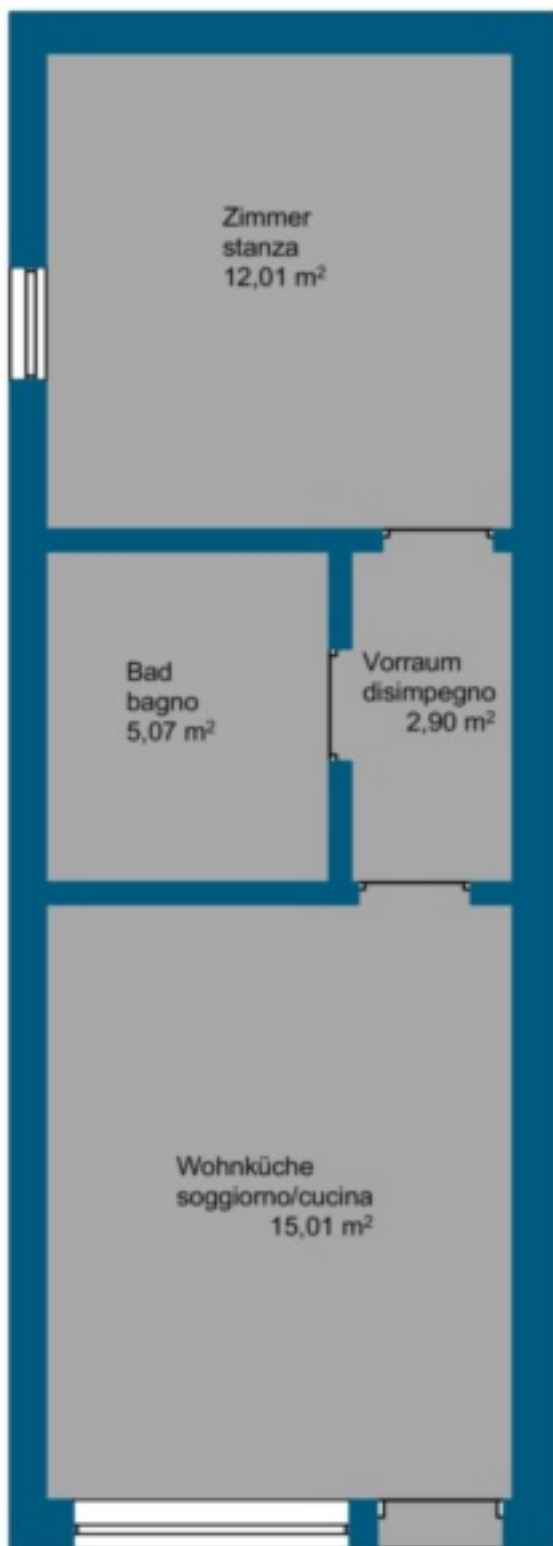












Dettagli

Prezzo d'acquisto	235'000 €
Superficie m	55.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	35000 €

Descrizione

Questo bilocale, come nuovo, è in ottime condizioni e offre una disposizione degli ambienti ben studiata con arredi di alta qualità. Si trova al piano terra di un piccolo edificio residenziale in una posizione interna alla Via Resia- piacevolmente tranquilla e facilmente accessibile.

Nonostante la sua posizione al piano terra, l'appartamento offre un'eccezionale quantità di luce naturale, che conferisce agli spazi abitativi un'atmosfera accogliente e invitante. Ciò è dovuto ai numerosi lucernari che sono stati sapientemente integrati nella concezione degli ambienti e che creano un'atmosfera luminosa e ariosa. L'immobile viene consegnato completamente arredato, il che lo rende immediatamente pronto per essere abitato, ideale per uso proprio o come investimento immobiliare immediatamente utilizzabile. Un altro vantaggio: non ci sono spese condominiali, il che mantiene bassi i costi di gestione e rende l'investimento particolarmente interessante. Se si desidera un garage, è possibile acquistarlo per 35.000 € in più.

L'immobile non è soggetto a convenzioni, il che vi lascia completa libertà di utilizzo, sia come residenza principale, casa vacanze o per affitto. Questo appartamento offre un'eccellente opportunità soprattutto per gli investitori: un immobile speciale a un prezzo equo, con un grande potenziale di aumento di valore a lungo termine.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

