Ampio trilocale in centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	719'000 €
Superficie m	124.3
Anno di costruzione	2023
ID	IW105173

















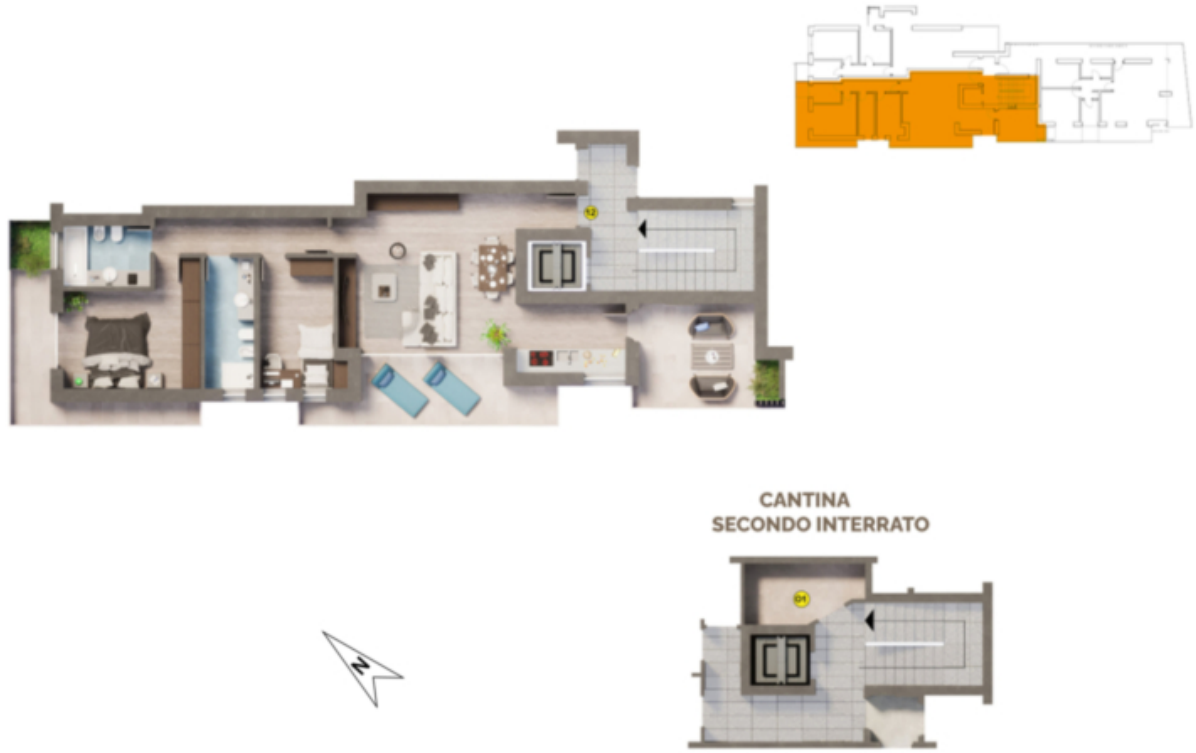












Prezzi

Prezzo d’acquisto	719'000 €

Superfici

Superficie m	124.3
Superficie netta m	75.5
Cantina m	4.1
Balcone/Terrazza m	37.3

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Nel cuore di Bolzano, a pochi passi da Piazza Walther sorgerà un edificio residenziale sostenibile con 21 unità abitative, cantine e garage, secondo lo standard Klimahaus A Nature. Ampie finestre a tutta altezza collegano gli interni con la natura e gli spazi esterni, arricchiti da terrazze, giardini privati e materiali di alta qualità per un comfort elevato. Gli appartamenti sono dotati di riscaldamento a pavimento, sistema ibrido di pompa di calore e caldaia e pannelli fotovoltaici con accumulo. Persiane automatizzate, tapparelle in alluminio, sistemi di allarme, illuminazione LED e raccolta dell'acqua piovana garantiscono sicurezza, efficienza energetica e rispetto dell'ambiente. Il garage interrato offre posti auto con stazioni di ricarica e cantine. Al piano terra ci sono spazi comuni, postazioni per biciclette, e sistemi di consegna pacchi. Un progetto moderno, energeticamente efficiente e ben isolato accontenta chi cerca un'abitazione sostenibile e di alta qualità.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250