

Ampio e Luminoso Quadrilocale con Terrazza Panoramica in Via Guncina – Bolzano Gries

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Via, N°	Via Guncina
Camere	5
Piano	3 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	790'000 €
Superficie m	135.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1986
Stato	Curato
ID	IW104085





























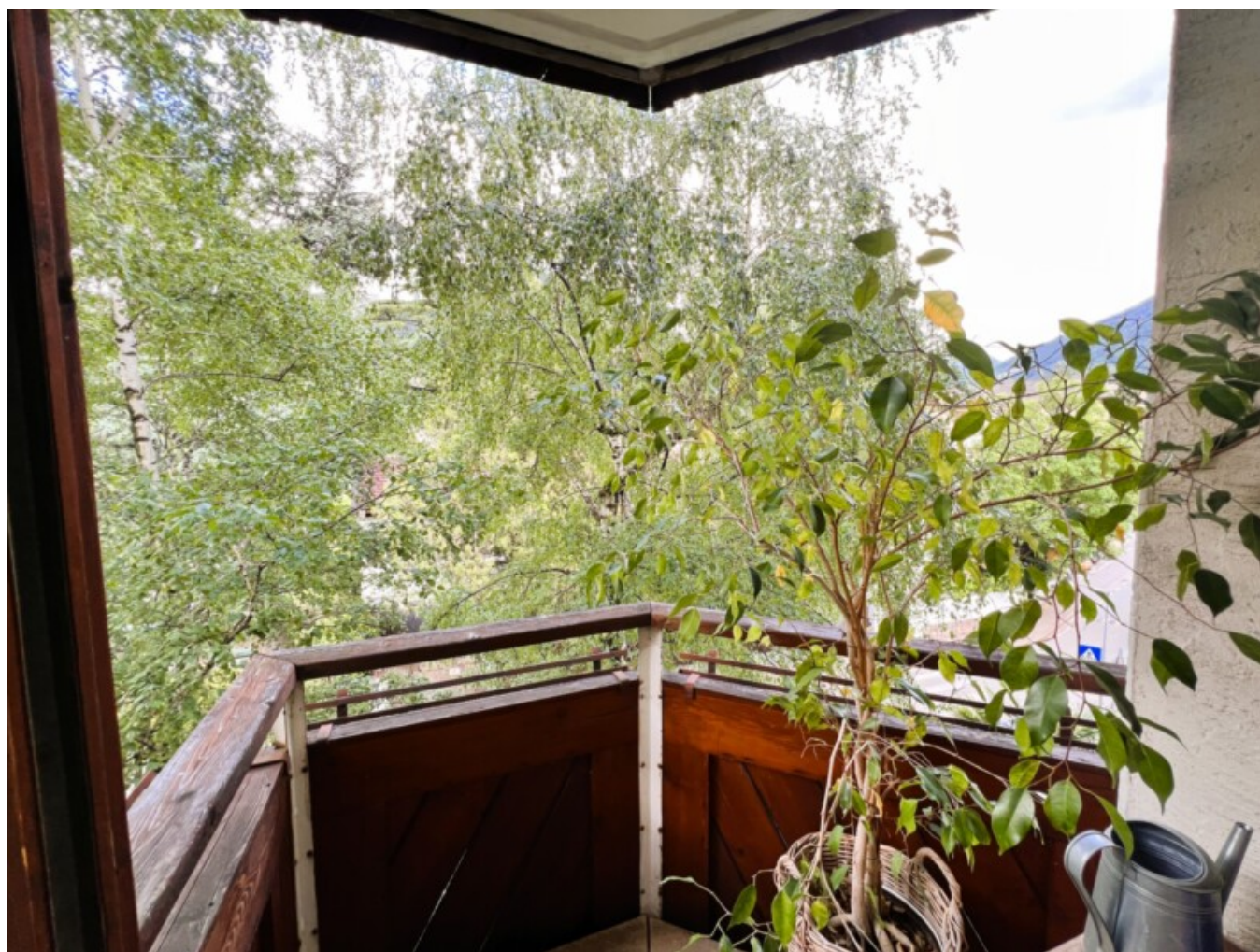




























3. piano



Dettagli

Prezzo d'acquisto	790'000 €
Superficie m	135.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	5

Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Orientamento balcone/terrazza	Sud, Ovest

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	

Descrizione

In una delle zone più esclusive e ricercate di Bolzano, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale al terzo e penultimo piano di un condominio immerso nel verde, situato in Via Guncina.

L'appartamento, caratterizzato da un'ottima esposizione su tre lati, gode di grande luminosità e spazi ben distribuiti.

La proprietà si compone di un ampio soggiorno, una cucina separata, tre spaziose stanze da letto - di cui una con accesso a un balcone - un bagno finestrato con vasca e un secondo bagno con doccia.

Punto forte dell'immobile è la splendida terrazza coperta, ideale per momenti di relax e cene all'aperto, con una vista aperta e panoramica sul verde circostante.

Completano la proprietà una grande cantina al piano interrato e la possibilità di acquistare separatamente un garage singolo e un garage doppio, entrambi situati nel piano interrato del condominio.

Il condominio, ben tenuto e curato, dispone inoltre di un bel giardino condominiale, perfetto per chi ama vivere a contatto con la natura, pur restando a pochi minuti dal centro.

Offerenti



LAMAIISON Immobilien
Galleria Telser, 9
39100 Bolzano

Tel.
+39 349 2985382

