

# D402 -Esclusivo trilocale con atmosfera cittadina

## Dati di base

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano   |
| Località               | Bolzano                |
| Via, N°                | Viale della Stazione 5 |
| Camere                 | 3                      |
| Piano                  | 4                      |
| Prezzo d'acquisto      | Prezzo a richiesta     |
| Superficie m           | 104.0                  |
| Anno di costruzione    | 2025                   |
| ID                     | IW103934               |































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m  
Superficie netta m  
Cantina m  
Numero superfici

104.0  
70.0  
4.0

Camere da letto 2  
Bagni 2

## Arredo

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Tipo di riscaldamento | A pavimento       |
| Riscaldamento         | Teleriscaldamento |
| Ascensore             | Ascensore         |
| Munito di cantina     | Sì                |

## Descrizione

### La varietà delle possibilità

Gli appartamenti del WaltherPark rispondono a esigenze diverse: uno, due, tre o quattro vani - sono disponibili soluzioni abitative per famiglie, coppie e single, inclusi esclusivi attici.

### Vivere con luce naturale

Le ampie finestre panoramiche riempiono gli ambienti di luce e offrono una vista unica sui tetti della città, sul parco circostante e sulle montagne.

Gli edifici residenziali sono immersi in un paesaggio verde sui tetti. Nei giardini privati, nelle logge o sulle terrazze si può godere della tranquillità e della natura, pur restando nel cuore della città.

### Stile incontra sostenibilità

Gli interni sono caratterizzati da un design italiano innovativo - minimalista e accogliente al tempo stesso. I materiali naturali di alta qualità, molti dei quali provenienti da fornitori locali, testimoniano l'artigianato Made in Italy e creano un ambiente di eleganza senza tempo.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

---

□