

D303 - Esclusivo appartamento con giardino al 3° piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Viale della Stazione 5
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	134.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW103931


















Superficie commerciale
 Verkaufsfäche
 133.82 m²


Superficie esterna
 Außenfläche
 23.97 m²


Superficie giardino
 Gartenbereich
 177 m²


Camere
 Zimmer
 3


Bagni
 Bäder
 2



SKY GARDEN

D.303

Trilocale | Dreizimmerwohnung

Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
RETAIL
0

Edificio | Gebäude





Scale 1:90



N

Le informazioni riportate costituiscono indicazioni e non costituiscono alcun tipo di offerta.
 L'appartamento è stato venduto senza arretrati.
 Gli ingressi e i nomi sono in deroga alle norme vigenti.
 Die Wohnung wird ohne Mängel verkauft.

















Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m
Superficie netta m

134.0
69.0

Giardino m 177.0
Cantina m 5.0

Numero superfici

Camere da letto 2
Bagni 2

Arredo

Usò giardino
Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore
Munito di cantina Sì

Descrizione**La varietà delle possibilità**

Gli appartamenti del WaltherPark rispondono a esigenze diverse: uno, due, tre o quattro vani - sono disponibili soluzioni abitative per famiglie, coppie e single, inclusi esclusivi attici.

Vivere con luce naturale

Le ampie finestre panoramiche riempiono gli ambienti di luce e offrono una vista unica sui tetti della città, sul parco circostante e sulle montagne.

Gli edifici residenziali sono immersi in un paesaggio verde sui tetti. Nei giardini privati, nelle logge o sulle terrazze si può godere della tranquillità e della natura, pur restando nel cuore della città.

Stile incontra sostenibilità

Gli interni sono caratterizzati da un design italiano innovativo - minimalista e accogliente al tempo stesso. I materiali naturali di alta qualità, molti dei quali provenienti da fornitori locali, testimoniano l'artigianato Made in Italy e creano un ambiente di eleganza senza tempo.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□