

# D303 - Esclusivo appartamento con giardino al 3º piano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Bolzano

Via, N□ Viale della Stazione 5

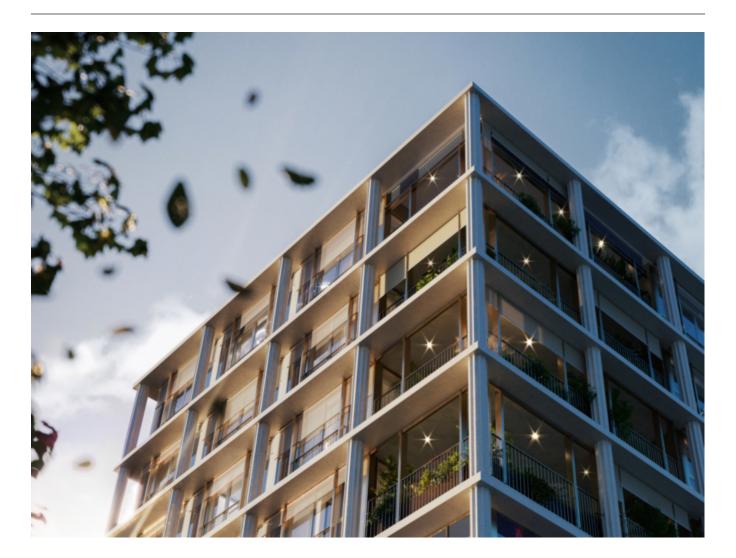
Camere 3 Piano 3

Prezzo d'acquisto Prezzo a richiesta

Superficie m 134.0 Anno di costruzione 2025 ID IW103931



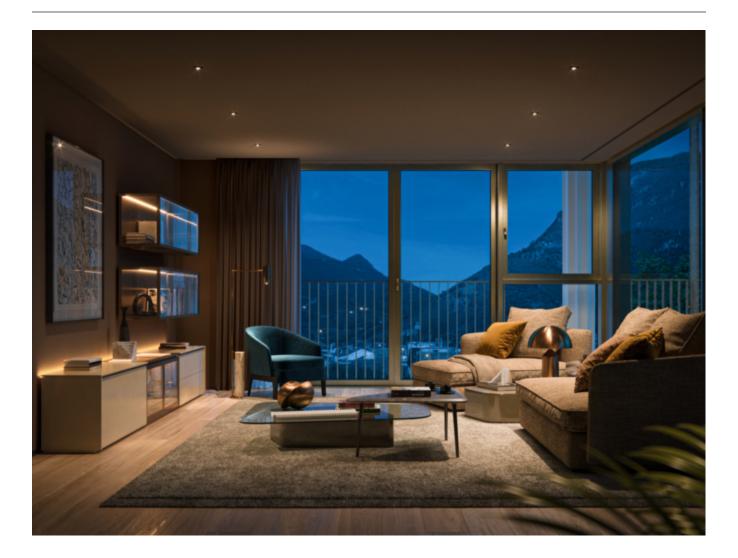






























































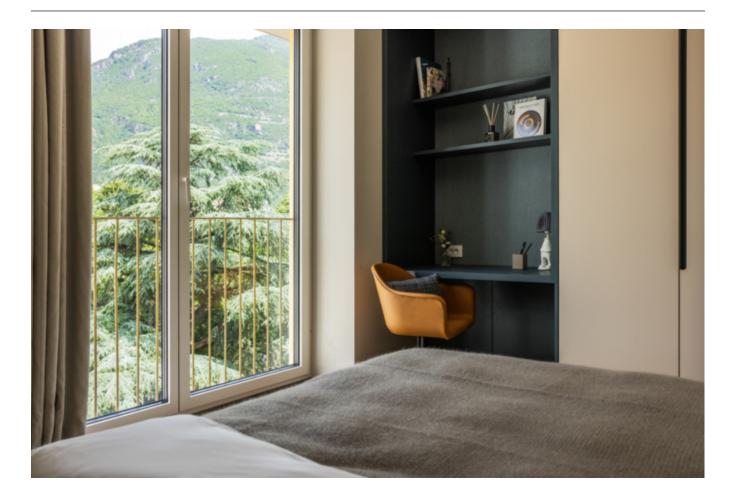




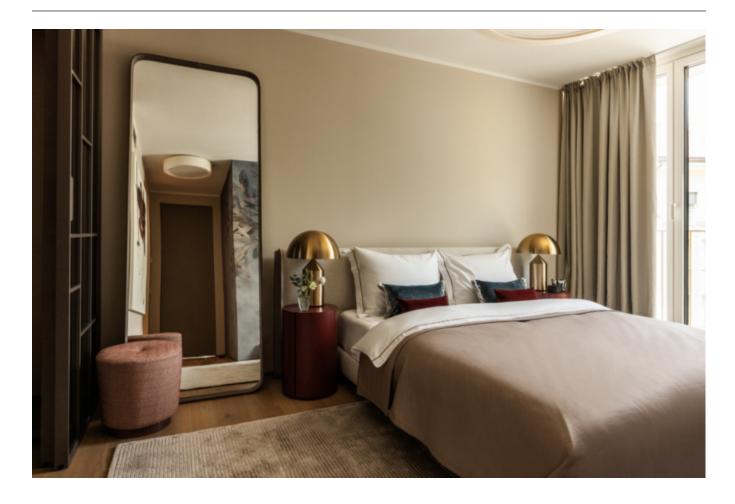












# Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m 134.0 Superficie netta m 69.0



Immoweb



Giardino m 177.0 Cantina m 5.0

Numero superfici

Camere da letto 2 Bagni 2

# Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

Descrizione

#### La varietà delle possibilità

Gli appartamenti del WaltherPark rispondono a esigenze diverse: uno, due, tre o quattro vani - sono disponibili soluzioni abitative per famiglie, coppie e single, inclusi esclusivi attici.

#### Vivere con luce naturale

Le ampie finestre panoramiche riempiono gli ambienti di luce e offrono una vista unica sui tetti della città, sul parco circostante e sulle montagne.

Gli edifici residenziali sono immersi in un paesaggio verde sui tetti. Nei giardini privati, nelle logge o sulle terrazze si può godere della tranquillità e della natura, pur restando nel cuore della città.

#### Stile incontra sostenibilità

Gli interni sono caratterizzati da un design italiano innovativo - minimalista e accogliente al tempo stesso. I materiali naturali di alta qualità, molti dei quali provenienti da fornitori locali, testimoniano l'artigianato Made in Italy e creano un ambiente di eleganza senza tempo.

## Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone



Immoweb



Tel. 0472201250