

C303 - Spazioso appartamento in città con terrazza e giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Viale della Stazione 5
Camere	4
Piano	3
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	159.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW103921


















Superficie commerciale
 Verkaufsfäche
 158.95 m²


Superficie esterna
 Außenfläche
 36.25 m²


Superficie giardino
 Gartenbereich
 132 m²


Camere
 Zimmer
 4


Bagni
 Bäder
 3



SKY GARDEN

C.303

Quadrilocale | Vierzimmerwohnung

Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1 RETAIL
0

Edificio | Gebäude



Scale 1:90



N



Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
 L'appartamento viene venduto senza arredo.
 Gli ingegneri Nelli Sironi in der Bauplan-Arbeit überwiegen.
 Die Wohnung wird so als modelliert verkauft.





















Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

Prezzo a richiesta

Superficie m	159.0
Superficie netta m	92.0
Giardino m	132.0
Cantina m	7.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	3

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione**La varietà delle possibilità**

Gli appartamenti del WaltherPark rispondono a esigenze diverse: uno, due, tre o quattro vani – sono disponibili soluzioni abitative per famiglie, coppie e single, inclusi esclusivi attici.

Vivere con luce naturale

Le ampie finestre panoramiche riempiono gli ambienti di luce e offrono una vista unica sui tetti della città, sul parco circostante e sulle montagne.

Gli edifici residenziali sono immersi in un paesaggio verde sui tetti. Nei giardini privati, nelle logge o sulle terrazze si può godere della tranquillità e della natura, pur restando nel cuore della città.

Stile incontra sostenibilità

Gli interni sono caratterizzati da un design italiano innovativo – minimalista e accogliente al tempo stesso. I materiali naturali di alta qualità, molti dei quali provenienti da fornitori locali, testimoniano l'artigianato Made in Italy e creano un ambiente di eleganza senza tempo.

Offerenti

Castellenum
Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□